

Bijlagen bij toelichting

Bijlage 1	Aanvraag
Bijlage 2	Onderzoek lichthinder
Bijlage 3	Staat van inrichtingen Bedrijventerein Pollux en Bedrijvenpark A37
Bijlage 4	Aerius berekening en onderbouwing stikstof
Bijlage 5	Toelichting stikstofberekeningaanleg
Bijlage 6	Ontwerp Omgevingsvergunning
Bijlage 7	ontwerp VVGB Gemeenteraad

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	7604631
Aanvraagnaam	Nieuwbouw verwijsmast N862 Klazienaveen
Uw referentiecode	AA18006
Ingediend op	24-02-2023
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het betreft de aanvraag omgevingsvergunning voor een verwijsmast aan de N862 te Klazienaveen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	N.v.t.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Emmen
Bezoekadres:	Raadhuisplein 1 7811 AP EMMEN
Postadres:	Postbus 30001 7800 RA EMMEN
Telefoonnummer:	14 0591
E-mailadres:	gemeente@emmen.nl
Website:	www.emmen.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Emmen
Kadastrale gemeente	Emmen
Kadastrale sectie	AE
Kadastraal perceelnummer	2632
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

32

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Braakliggend bedrijventerrein

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Verwijsmast

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

In het vigerende bestemmingsplan is opgenomen dat de bouwhoogte van een ander bouwwerk, waaronder reclamezuilen, maximaal 3 meter mag bedragen. De beoogde verwijsmast krijgt een totale hoogte van 40 meter.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Braakliggend bedrijventerrein.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Verwijsmast.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☒ Ja
- ☐ Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

De verwijsmast voorziet in reclame-uiting voor de toekomstige bedrijven die op het perceel gerealiseerd zullen worden.



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
LS18006-ro-2023-02--24_pdf	LS18006-ro-2023-02-24.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	24-02-2023	In behandeling
LS18006-D00-20-23-02--16_pdf	LS18006-D00-20-23-02--16.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-02-2023	In behandeling
LS18006-Mastmeting_Klazienaveen_pdf	LS18006-Mastmeting Klazienaveen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-02-2023	In behandeling

Project LS18006**Realisatie verwijsmast Cargotel Klazienaveen.****Onderbouwing effect lichtuitstraling verwijsmast Cargotel - 10 april 2024**Aanleiding

Voornemen is om een verwijsmast te realiseren ten behoeve van reclame-uiting voor een te realiseren Cargotel met parkeerplaats voor vrachtwagens en auto's en een restaurant. Het plangebied bevindt zich op bedrijventerrein Pollux (sectie AE, perceelnr. 2632) te Klazienaveen, nabij de verbinding en kruising van de N862 met de A32.

In het kader van de aanvraag omgevingsvergunning dient inzichtelijk te worden gemaakt welke invloed de realisatie van een verwijsmast heeft op de omgeving vanuit het aspect verlichting. Onderhavige notitie gaat in op de regelgeving hier omtrent, ten einde lichthinder te voorkomen.

Toetsingskader

Gelet op de nabijheid bij de Rijksweg zijn de randvoorwaarden uit de 'Beoordeling van Objecten langs Auto(snel)wegen', en onderliggende handreiking 'Richtlijn Lichthinder NSVV 2020', als leidraad genomen voor de beoordeling van de invloed verwijsmast op de omgeving. Deze handreikingen zijn van toepassing op autosnelwegen en autowegen en daarbij het gebied langs de weg waarbinnen objecten redelijkerwijs goed zichtbaar zijn voor bestuurders. Zo ook voor onderhavige verwijsmast.

De handreiking RWS bevat criteria voor onder andere reclame objecten en is van toepassing op autosnelwegen en autowegen en daarbij het gebied langs de weg waarbinnen objecten redelijkerwijs goed zichtbaar zijn voor bestuurders, maar geen hinder mogen vormen voor de verkeersveiligheid. De handreiking bevat twee typen criteria:

- a) Slagboomcriteria;
- b) Afwegingscriteria.

Slagboomcriteria:

Dit zijn criteria waaraan altijd moet worden voldaan. Objecten dienen aan deze criteria te voldoen.

1. Afstand ten opzichte van de rijbaan: binnen het beheergebied van de weg wordt geen Wbr-vergunning verleend voor het plaatsen van:

- commerciële uitingen
- objecten, tenzij de aanvraag een locatie betreft op minimaal 13 meter vanaf de kantstrookmarkering langs de meest rechter en meest linker rijstrook en mits is voldaan aan de overige criteria.

Voor onderhavige verwijsmast geldt dat de afstand tot de kantstrookmarkering van de meest dichtstbijzijnde rijbaan van de inrit naar de snelweg ca. 39 m bedraagt. De verwijsmast is daarmee buiten het beheergebied van de weg gelegen. De positionering geeft geen belemmering.

(vervolg op blad 2)

2. Bewegende beelden op digitale billboards zijn niet toegestaan, hieronder vallen ook knipperen, special effects op led schermen en beeldwisselingen frequenter dan aangegeven.

Voor onderhavige verwijsmast geldt dat er geen bewegende beelden zullen worden vertoond. Het betreft statische reclame-uitingen die licht uitstralen.

3. Verblinding door objecten: Objecten mogen niet verblinden, ze moeten te allen tijde voldoen aan de vigerende Richtlijn Lichthinder van de Nederlandse Stichting voor Verlichtingskunde (NSVV).

De maximum toegestane lichtintensiteit is afhankelijk van de oppervlakte en omgevingszone waar de verwijsmast zich bevindt. De toegestane oppervlakteluminantie (cd/m^2) van reclameborden en objecten wordt in onderstaande tabel gespecificeerd:

Tabel 3 Maximaal toegestane oppervlakteluminantie (cd/m^2) van reclameborden en objecten (NSVV, 2019)

Oppervlakte (m^2)	omgevingszone				
	E0 duisternis- gebied	E1 natuur- gebied	E2 landelijk gebied	E3 stedelijk gebied	E4 stadscentrum/ industriegebied
< 0,4	< 0,1	50	500	750	1000
0,4 – < 2	n.v.t.	30	300	500	750
2 – < 5	n.v.t.	20	200	300	500
5 – < 10	n.v.t.	15	150	200	300
10 – < 20	n.v.t.	0	100	150	200
20 – < 50	n.v.t.	0	75	100	150
50 – < 100	n.v.t.	0	50	75	100
≥ 100	n.v.t.	0	5	10	25

Volgend uit het ontwerp van de mast is de totale oppervlakte van de lichtgevende panelen ca. 92,75 m^2 . De mast wordt gerealiseerd aan de rand van een bedrijventerrein. De situering van de verwijsmast is o.b.v. lichtintensiteit uit de NSVV is het meest passend bij zonering 'E3', ofwel gebieden met een gemiddelde omgevingshelderheid, in het algemeen stedelijke (woon) gebieden. Uit de tabel volgt dat voor omgevingszone E3, op basis van een oppervlakte van ca. 92,75 m^2 , een maximaal toegestane oppervlakte-luminantie geldt van 75 cd/m^2 . Dit komt neer op een maximaal toegestane oppervlakte-luminantie van 6.956 cd.

In de Beoordeling van Objecten langs Auto(snel)wegen van RWS wordt verwezen naar de NSVV richtlijn uit 2019. In 2020 heeft de NSVV een nieuwe richtlijn gepubliceerd. Volledigheidshalve wordt ook hieraan getoetst. In de richtlijn uit 2020 is zowel de schijnbare oppervlakte als de afstand tot de lichtbron meegenomen, om een grenswaarde voor de lichtsterkte te bepalen. Voor praktisch gebruik van deze nieuwe richtlijn heeft de NSVV middels de handleiding voor 'Praktisch gebruik bepaling lichtsterkte grenswaarden voorlichthinderberekeningen' een vereenvoudigde methode beschreven. Dit met als doelstelling dat de richtlijn in de praktijk eenvoudiger bruikbaar is voor het overgrote deel van de lichtberekeningen.

(vervolg op blad 3)

In de hernieuwde handleiding van 2020 vormen de grenswaarden voor de maximale lichtsterkte van lichtbronnen in de richting van omwonenden het toetsingskader ter voorkoming van lichthinder. Het uitgangspunt van deze richtlijn sluit daarom goed aan bij onderhavige doelstelling om lichthinder te voorkomen. Hierbij zijn de schijnbare oppervlakte en de afstand tussen omwonende en armatuur maatgevend. De armaturen zijn in onderstaande tabel 7.2 ingedeeld in categorieën met een bereik van schijnbaar oppervlak. Zoals aangegeven valt onderhavige verwijsmaat in zonering E3 en categorie 6. Hiervoor geldt een maximale lichtsterkte van 10.000 cd overdag en een maximale lichtsterkte van 1.000 cd in de nacht.

Licht-technische parameter	E-zone	Tijdspanne		Armatuurgroepen in A_p in m ²					
				$0 < A_p \leq 0,002$	$0,002 < A_p \leq 0,01$	$0,01 < A_p \leq 0,03$	$0,03 < A_p \leq 0,13$	$0,13 < A_p \leq 0,5$	$A_p > 0,5$
Maximale lichtsterkte armatuur (l in cd)	E0	Dag en avond		0	0	0	0	0	0
		Nacht		0	0	0	0	0	0
	E1	Dag en avond	Ondergrens	$500 < 0,38d$	$500 < 0,82d$	$500 < 1,69d$	$500 < 3,25d$	$500 < 6,63d$	2500
			Bovengrens	< 2500	< 2500	< 2500	< 2500	< 2500	
	E2	Dag en avond	Ondergrens	$2500 < 0,74d$	$2500 < 1,69d$	$2500 < 3,25d$	$2500 < 6,50d$	$2500 < 13d$	7500
			Bovengrens	< 7500	< 7500	< 7500	< 7500	< 7500	
	E3	Dag en avond	Ondergrens	$2500 < 1,12d$	$2500 < 2,47d$	$2500 < 4,94d$	$2500 < 9,75d$	$2500 < 19,50d$	10000
			Bovengrens	< 10000	< 10000	< 10000	< 10000	< 10000	
	E4	Dag en avond	Ondergrens	$5000 < 1,82d$	$5000 < 4,03d$	$5000 < 8,19d$	$5000 < 16,90d$	$5000 < 33,80d$	25000
			Bovengrens	< 25000	< 25000	< 25000	< 25000	< 25000	
	E5	Dag en avond	Ondergrens	$1000 < 0,38d$	$1000 < 0,82d$	$1000 < 1,69d$	$1000 < 3,25d$	$1000 < 6,63d$	2500
			Bovengrens	< 2500	< 2500	< 2500	< 2500	< 2500	

Opmerking 1 d is de afstand tussen de omwonende en de armatuur in meters.
 Opmerking 2 A_p is de schijnbare oppervlakte van de armatuur, gezien vanuit de omwonende.
 Opmerking 3 Een lichtsterkte van 0 candela kan alleen worden gerealiseerd bij een volledige cut-off buiten de ontworpen richtingen.
 Opmerking 4 Voor meer informatie, zie bijlage 15.

Tabel 7.2: Grenswaarden voor de maximale lichtsterkte van armaturen of delen van samengestelde armaturen in de richting van omwonenden ter voorkoming van lichthinder

(vervolg op blad 4)

Volgend uit de tabel geldt een maximale lichtsterkte van 10.000 cd overdag en een maximale lichtsterkte van 1.000 cd in de nacht. Voor een optimale werking van de verwijsmast zal daarom een overgang van dagsituatie naar nachtsituatie ingeregeld worden, om zowel overdag als 's nachts tot een optimale werking te komen. De verwijsmast voldoet daarmee zowel aan de richtlijnen van de handreiking van RWS als aan het toetsingskader van de NSVV. Lichthinder wordt daarmee voorkomen.

Daar komt bij dat de kortste afstand van de verwijsmast tot dichtstbijzijnde woonbestemming ca. 250 meter bedraagt. Over deze afstand neemt de lichtintensiteit significant af. Ook wordt de verwijsmast haaks op de rijrichting van de A32 en de dichtstbijzijnde woonbestemming gericht. Dit betekent dat er geen verlicht oppervlak is gericht op deze woonbestemming. Gelet op de afstand en oriëntatie van de verwijsmast zal deze geen onaanvaardbare lichtoverlast teweeg brengen.

2.2 Afwegingscriteria

Afwegingscriteria zijn criteria die in onderlinge samenhang en afhankelijk van de context meewegen in een besluit. Bij deze criteria is het oordeel van het hoofd vergunningverlening bepalend of eventuele afwijkingen voldoende zwaarwegend zijn om een Wbr-aanvraag af te wijzen. Voor een Wabo-aanvraag vult de gemeente dit in. Deze criteria zijn niet uitputtend, niet zwart-wit en het gewicht kan afhankelijk van de situatie variëren.

1 Een object/bord mag niet staan ter hoogte van een krappe horizontale boog of binnen de turbulentieafstanden.

Ter hoogte van het plan gebied is geen sprake van een krappe horizontale boog. De hoogte van de verwijsmast is bepaald op 27 meter zodat zichtbaarheid ontstaat ruim buiten de turbulentiezone van de A32. Door de verwijsmast ruim buiten de turbulentiezone zichtbaar te maken voor bestuurders, zijn zij tijdig geïnformeerd over de aanwezigheid van de functies van het Cargotel en restaurant waarvoor de verwijsmast dienend is. Bestuurders kunnen daardoor op tijd besluiten om al dan niet gebruik te maken van de uitvoegstrook om de betreffende functies te bereiken.

2. Het object mag qua vormgeving en/of kleur niet lijken op verkeersrelevante informatie.

De logo's op de verwijsmast lijken niet op verkeersrelevantie informatie.

3. Om te voorkomen dat objecten de aandacht lang vasthouden gelden de volgende criteria:

- a) Beeldwisselingen mogen op maximaal één object tegelijk waarneembaar zijn en de beelden mogen (per individueel object en op elkaar in rijrichting opvolgende objecten) niet aan elkaar gerelateerd zijn en niet tot rijtaakafleidende handelingen oproepen.**

Voor onderhavige verwijsmast geldt dat er geen bewegende beelden op de verwijsmast zullen worden vertoond. Het betreft statische reclame-uitingen die licht uitstralen.

- b) Bewegende fysieke objecten kunnen worden toegestaan als de beweging voorspelbaar is en er geen licht uitgestraald wordt.**

Voor onderhavige verwijsmast geldt dat er geen bewegende beelden op de verwijsmast zullen worden vertoond. Het betreft statische reclame-uitingen die licht uitstralen.

(vervolg op blad 5)

- c) Het moet in één oogopslag duidelijk zijn wat het object voorstelt en het object moet in redelijke mate passen binnen hetgeen weggebruikers rond een auto(snel)weg verwachten.**

Een verwijsmast met statische reclame-uitingen sluit aan op het verwachtingspatroon van weggebruikers rond auto(snel)wegen.

- d) Het object mag niet als aanstootgevend kunnen worden ervaren (bijvoorbeeld verbeelding van geweld, bloot, seks, wapens, racisme, ook als het anti is bedoeld) en moet aan de Nederlandse Reclame Code (NRC) voldoen.**

De verwijsmast is neutraal vormgegeven.

- e) Het object mag niet parallel aan de rijrichting staan (hoek mag niet kleiner zijn dan 60 graden, waarbij 90 graden gedefinieerd is als haaks op de rijrichting).**

De verwijsmast is ca. 90 graden haaks op de rijrichting georiënteerd en sluit daarmee aan op de richtlijn.

4. Objecten mogen niet misleiden.

Er is geen sprake van misleiding door het object.

5. Objecten moeten landschappelijk worden ingepast en afgestemd op de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving.

De aanvraag omgevingsvergunning is op 25 september 2023, 27 november 2023 en 8 april 2024 behandeld door de welstandscommissie van de gemeente Emmen. Het plan is daarbij getoetst aan de welstandscriteria, zoals omschreven in de gemeentelijke welstandsnota, in het bijzonder aan de reclamecriteria. De commissie is van oordeel dat de verwijsmast niet strijdig is met de redelijke eisen van welstand.

Conclusie

De verwijsmast is conform het toetsingskader van Rijkswaterstaat en de NSVV ontworpen. Er geldt een maximale lichtsterkte van 10.000 cd overdag en een maximale lichtsterkte van 1.000 cd in de nacht. Voor een optimale werking van de verwijsmast zal daarom een overgang van dagsituatie naar nachtsituatie ingeregeld worden, om zowel overdag als 's nachts tot een optimale werking te komen.

Daar komt bij dat de kortste afstand van de verwijsmast tot dichtstbijzijnde woonbestemming ca. 250 meter bedraagt. Over deze afstand neemt de lichtintensiteit significant af. Ook wordt de verwijsmast haaks op de rijrichting van de A32 en de dichtstbijzijnde woonbestemming gericht. Dit betekent dat er geen verlicht oppervlak is gericht op deze woonbestemming.

Rekening houdend met een lichtdiscipline voor de verwijsmast bij de afwezigheid van daglicht, kan de conclusie worden getrokken, dat de verlichte verwijsmast, geen onaanvaardbare lichtoverlast teweeg brengt.

Staat van inrichtingen "Bedrijventerreinen Pollux en Bedrijvenpark A37"

SBI-1993	SBI-2008		nummer	OMSCHRIJVING (Bedrijventerreinen Pollux/A37, versie 11-04-2013)		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND CAT		CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT	KWETSBAAR OBJECT **	BEPERKT KWETSBAAR OBJECT *
01	01	-		LANDBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. DE LANDBOUW														
0111, 0113	011, 012, 013			Akkerbouw en fruitteelt (bedrijfsgebouwen)	10	10	30	C	10	30	2	2	1 G	1	B	L		X
014	016	0		Dienstverlening t.b.v. de landbouw:														
014	016	1		- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o. > 500 m²	30	10	50		10	50	3.1	D	3.1	2 G	1			X
014	016	2		- algemeen (o.a. loonbedrijven): b.o.<= 500 m²	30	10	30		10	30	2		2	1 G	1			X
014	016	3		- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. > 500 m²	30	10	50		10	50	3.1		3.1	2 G	1			X
014	016	4		- plantsoenendiensten en hoveniersbedrijven: b.o. <= 500 m²	30	10	30		10	30	2		2	1 G	1			X
02	02																	
02	02	-		BOSBOUW EN DIENSTVERLENING T.B.V. BOSBOUW														
020	021, 022, 024			Bosbouwbedrijven	10	10	50		0	50	3.1		3.1	1 G	1			X
15	10, 11																	
15	10, 11	-		VERVAARDIGING VAN VOEDINGSMIDDELEN EN DRANKEN														
151	101, 102	0		Slachterijen en overige vleesverwerking:														
151	101, 102	1		- slachterijen en pluimveeslachterijen	100	0	100	C	50	R	100	3.2	D	3.2	2 G	1		X
151	101	4		- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. > 1000 m²	100	0	100	C	50	R	100	3.2		3.2	2 G	2		X
151	101	5		- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 1000 m²	50	0	50	C	30		50	3.1		3.1	1 G	1		X
151	101	6		- vleeswaren- en vleesconservenfabrieken: p.o. <= 200 m²	30	0	50		10	50	3.1		3.1	1 G	1			X
151	101, 102	7		- loonslachterijen	50	0	50		10	50	3.1		3.1	1 G	1			X
152	102	0		Visverwerkingsbedrijven:														
152	102	5		- verwerken anderszins: p.o. <= 1000 m²	100	10	50		30	100	3.2		3.2	1 G	1			X
152	102	6		- verwerken anderszins: p.o. <= 300 m²	50	10	30		10	50	3.1		3.1	1 G	1			X
1531	1031	0		Aardappelprodukten fabrieken:														
1531	1031	2		- vervaardiging van snacks met p.o. < 2.000 m²	50	10	50		50	R	50	3.1		3.1	1 G	1		X
1532, 1533	1032, 1039	0		Groente- en fruitconservenfabrieken:														
1532, 1533	1032, 1039	1		- jam	50	10	100	C	10		100	3.2		3.2	1 G	1		X
1532, 1533	1032, 1039	2		- groente algemeen	50	10	100	C	10		100	3.2		3.2	2 G	2		X
1532, 1533	1032, 1039	3		- met koolsoorten	100	10	100	C	10		100	3.2		3.2	2 G	2		X
1551	1051	0		Zuivelprodukten fabrieken:														
1551	1051	3		- melkprodukten fabrieken v.c. < 55.000 t/j	50	0	100	C	50	R	100	3.2		3.2	2 G	1		X
1552	1052	1		Consumptie-ijsfabrieken: p.o. > 200 m²	50	0	100	C	50	R	100	3.2		3.2	2 G	2		X
1552	1052	2		Consumptie-ijsfabrieken: p.o. <= 200 m²	10	0	30		0	30	2		2	1 G	1			X
1581	1071	0		Broodfabrieken, brood- en banketbakkerijen:														
1581	1071	1		- v.c. < 7500 kg meel/week, bij gebruik van charge-ovens	30	10	30	C	10		30	2		2	1 G	1		X
1581	1071	2		- v.c. >= 7500 kg meel/week	100	30	100	C	30		100	3.2		3.2	2 G	2		X
1582	1072			Banket, biscuit- en koekfabrieken	100	10	100	C	30		100	3.2		3.2	2 G	2		X
1584	10821	0		Verwerking cacaobonen en vervaardiging chocolade- en suikerwerk:														
1584	10821	2		- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. < 2.000 m²	100	30	50		30	100	3.2		3.2	2 G	2			X
1584	10821	3		- cacao- en chocoladefabrieken vervaardigen van chocoladewerken met p.o. <= 200 m²	30	10	30		10	30	2		2	1 G	1			X
1584	10821	5		- Suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. > 200 m²	100	30	50		30	R	100	3.2		3.2	2 G	2		X
1584	10821	6		- suikerwerkfabrieken zonder suiker branden: p.o. <= 200 m²	30	10	30		10	30	2		2	1 G	1			X
1585	1073			Deegwarenfabrieken	50	30	10		10	50	3.1		3.1	2 G	2			X
1586	1083	0		Koffiebranderijen en theepakkerijen:														
1586	1083	2		- theepakkerijen	100	10	30		10	100	3.2		3.2	2 G	1			X
1589.2	1089	0		Soep- en soeparomafabrieken:														
1589.2	1089	1		- zonder poederdrogen	100	10	50		10	100	3.2		3.2	2 G	2			X
1593 t/m 1595	1102 t/m 1104			Vervaardiging van wijn, cider e.d.	10	0	30	C	0	30	2		2	1 G	1			X
1598	1107			Mineraalwater- en frisdrankfabrieken	10	0	100		50	R	100	3.2		3.2	3 G	2		X
17	13																	
17	13	-		VERVAARDIGING VAN TEXTIEL														
171	131			Bewerken en spinnen van textielvezels	10	50	100		30	100	3.2		3.2	2 G	1			X
172	132	0		Weven van textiel:														

Staat van inrichtingen "Bedrijventerreinen Pollux en Bedrijvenpark A37"

SBI-1993	SBI-2008		nummer	OMSCHRIJVING (Bedrijventerreinen Pollux/A37, versie 11-04-2013)		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CAT		CATEGORIE		VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT		KWETSBAAR OBJECT **	BEPERKT KWETSBAAR OBJECT *	
172	132		1	- aantal weefgetouwen < 50		10	10	100	0	100	3.2		3.2		2 G	1						X
173	133			Textielveredelingsbedrijven		50	0	50	10	50	3.1		3.1		2 G	2	B					X
174, 175	139			Vervaardiging van textielwaren		10	0	50	10	50	3.1		3.1		1 G	1						X
176, 177	139, 143			Vervaardiging van gebreide en gehaakte stoffen en artikelen		0	10	50	10	50	3.1		3.1		1 G	2						X
18	14																					
18	14		-	VERVAARDIGING VAN KLEDING; BEREIDEN EN VERVEN VAN BONT																		
181	141			Vervaardiging kleding van leer		30	0	50	0	50	3.1		3.1		1 G	1						X
182	141			Vervaardiging van kleding en -toebehoren (excl. van leer)		10	10	30	10	30	2		2		2 G	2						X
183	142, 151			Bereiden en verven van bont; vervaardiging van artikelen van bont		50	10	10	10	50	3.1		3.1		1 G	1	B	L				X
19	19																					
19	15		-	VERVAARDIGING VAN LEER EN LEDERWAREN (EXCL. KLEDING)																		
192	151			Lederwarenfabrieken (excl. kleding en schoeisel)		50	10	30	10	50	3.1	D	3.1		2 G	2						X
193	152			Schoenenfabrieken		50	10	50	10	50	3.1		3.1		2 G	1						X
20																						
20	16		-	HOUTINDUSTRIE EN VERVAARDIGING ARTIKELEN VAN HOUT, RIET, KURK E.D.																		
2010.1	16101			Houtzagerijen		0	50	100	50	R	100	3.2		3.2		2 G	2					X
2010.2	16102		0	Houtconserveringsbedrijven:																		
2010.2	16102		2	- met zoutoplossingen		10	30	50	10	50	3.1		3.1		2 G	1	B					X
202	1621			Fineer- en plaatmaterialenfabrieken		100	30	100	10	100	3.2		3.2		3 G	2	B					X
203, 204, 205	162		0	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout		0	30	100	0	100	3.2		3.2		2 G	2						X
203, 204, 205	162		1	Timmerwerfabrieken, vervaardiging overige artikelen van hout, p.o. < 200 m2		0	30	50	0	50	3.1		3.1		1 G	1						X
205	162902			Kurkwaren-, riet- en vlechtwerfabrieken		10	10	30	0	30	2		2		1 G	1						X
21	17																					
21	17		-	VERVAARDIGING VAN PAPIER, KARTON EN PAPIER- EN KARTONWAREN																		
2112	1712		0	Papier- en kartonfabrieken:																		
2112	1712		1	- p.c. < 3 t/u		50	30	50	C	30	R	50	3.1		1 G	2						X
212	172			Papier- en kartonwarenfabrieken		30	30	100	C	30	R	100	3.2		2 G	2						X
2121.2	17212		0	Golfkartonfabrieken:																		
2121.2	17212		1	- p.c. < 3 t/u		30	30	100	C	30	R	100	3.2		2 G	2						X
22	58																					
22	58		-	UITGEVERIJEN, DRUKKERIJEN EN REPRODUKTIE VAN OPGENOMEN MEDIA																		
221	581			Uitgeverijen (kantoren): kantoren b.v.o. <= 1.500 m2 per object		0	0	10	0	10	1		1		1 P	1						X
				Uitgeverijen (kantoren): kantoren b.v.o. > 1.500 m2 per object		0	0	10	0	10	1		1		1 P	1				X		
2221	1811			Drukkerijen van dagbladen		30	0	100	C	10	100	3.2		3.2		3 G	2	B	L			X
2222	1812			Drukkerijen (vlak- en rotatie-diepdrukkerijen)		30	0	100	10	100	3.2		3.2		3 G	2	B					X
2222.6	18129			Kleine drukkerijen en kopieerinrichtingen		10	0	30	0	30	2		2		1 P	1	B					X
2223	1814		A	Grafische afwerking		0	0	10	0	10	1		1		1 G	1						X
2223	1814		B	Binderijen		30	0	30	0	30	2		2		2 G	1						X
2224	1813			Grafische reproductie en zetten		30	0	10	10	30	2		2		2 G	1	B					X
2225	1814			Overige grafische activiteiten		30	0	30	10	30	2	D	2		2 G	1	B					X
223	182			Reproductiebedrijven opgenomen media		0	0	10	0	10	1		1		1 G	1						X
24	20																					
24	20		-	VERVAARDIGING VAN CHEMISCHE PRODUCTEN																		
2442	2120		0	Farmaceutische produktenfabrieken:																		
2442	2120		1	- formulering en afvullen geneesmiddelen		50	10	50	50	R	50	3.1		3.1		2 G	1	B	L			X
2442	2120		2	- verbandmiddelenfabrieken		10	10	30	10	30	2		2		2 G	1						X
2462	2052		0	Lijm- en plakmiddelenfabrieken:																		
2462	2052		1	- zonder dierlijke grondstoffen		100	10	100	50	100	3.2		3.2		3 G	2	B	L				X
2464	205902			Fotochemische produktenfabrieken		50	10	100	50	R	100	3.2		3.2		3 G	2	B	L			X
2466	205903		A	Chemische kantoorbenodigdhedenfabrieken		50	10	50	50	R	50	3.1		3.1		3 G	2	B				X

Staat van inrichtingen "Bedrijventerreinen Pollux en Bedrijvenpark A37"

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING (Bedrijventerreinen Pollux/A37, versie 11-04-2013)	AFSTANDEN IN METERS							INDICES	BEVI				
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND	CAT	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT	KWETSBAAR OBJECT **	BEPERKT KWETSBAAR OBJECT *
25	22															
25	22	-	VERVAARDIGING VAN PRODUKTEN VAN RUBBER EN KUNSTSTOF													
2512	221102	0	Loopvlakvernieuingsbedrijven:													
2512	221102	1	- vloeropp. < 100 m2	50	10	30	30	50	3.1	3.1	1 G	1				X
2513	2219		Rubber-artikelenfabrieken	100	10	50	50 R	100	3.2	3.2	1 G	2				X
252	222	0	Kunststofverwerkende bedrijven:													
252	222	3	- productie van verpakkingsmateriaal en assemblage van kunststofbouwmaterialen	50	30	50	30	50	3.1	3.1	2 G	1				X
26	23															
26	23	-	VERVAARDIGING VAN GLAS, AARDEWERK, CEMENT-, KALK- EN GIPSPRODUKTEN													
261	231	0	Glasfabrieken:													
261	231	1	- glas en glasprodukten, p.c. < 5.000 t/j	30	30	100	30	100	3.2	3.2	1 G	1		L		X
2615	231		Glasbewerkingsbedrijven	10	30	50	10	50	3.1	3.1	1 G	1				X
262, 263	232, 234	0	Aardewerkfabrieken:													
262, 263	232, 234	1	- vermogen elektrische ovens totaal < 40 kW	10	10	30	10	30	2	2	1 G	1		L		X
262, 263	232, 234	2	- vermogen elektrische ovens totaal >= 40 kW	30	50	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2		L		X
2662	2362		Mineraalgebonden bouwplatenfabrieken	50	50	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2				X
2663, 2664	2363, 2364	0	Betonmortelcentrales:													
2663, 2664	2363, 2364	1	- p.c. < 100 t/u	10	50	100	10	100	3.2	3.2	3 G	2				X
2665, 2666	2365, 2369	0	Vervaardiging van produkten van beton, (vezel)cement en gips:													
2665, 2666	2365, 2369	1	- p.c. < 100 t/d	10	50	100	50 R	100	3.2	3.2	2 G	2				X
267	237	0	Natuursteenbewerkingsbedrijven:													
267	237	1	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. > 2.000 m²	10	30	100	0	100	3.2	3.2	1 G	2				X
267	237	2	- zonder breken, zeven en drogen: p.o. <= 2.000 m²	10	30	50	0	50	3.1	3.1	1 G	1				X
2681	2391		Slijp- en polijstmiddelen fabrieken	10	30	50	10	50	3.1	3.1	1 G	2				X
2682	2399	C	Minerale produktenfabrieken n.e.g.	50	50	100	50	100	3.2	3.2	2 G	2				X
28	25															
28	25, 31	-	VERVAARD. EN REPARATIE VAN PRODUKTEN VAN METAAL (EXCL. MACH./TRANSPORTMIDD.)													
281	251, 331	0	Constructiewerkplaatsen													
281	251, 331	1	- gesloten gebouw	30	30	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
281	251, 331	1a	- gesloten gebouw, p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	3.1	1 G	1				X
284	255, 331	B	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d.	50	30	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
284	255, 331	B1	Smederijen, lasinrichtingen, bankwerkerijen e.d., p.o. < 200 m2	30	30	50	10	50	3.1	3.1	1 G	2	B			X
2851	2561, 3311	0	Metaaloppervlaktebehandelingsbedrijven:													
2851	2561, 3311	1	- algemeen	50	50	100	50	100	3.2	3.2	2 G	2	B	L		X
2851	2561, 3311	11	- metaalharden	30	50	100	50	100	3.2	3.2	1 G	2	B			X
2851	2561, 3311	12	- lakspuiten en moffelen	100	30	100	50 R	100	3.2	3.2	2 G	2	B	L		X
2851	2561, 3311	2	- scoperen (opsputten van zink)	50	50	100	30 R	100	3.2	3.2	2 G	2	B	L		X
2851	2561, 3311	3	- thermisch verzinken	100	50	100	50	100	3.2	3.2	2 G	2	B	L		X
2851	2561, 3311	4	- thermisch vertinnen	100	50	100	50	100	3.2	3.2	2 G	2	B	L		X
2851	2561, 3311	5	- mechanische oppervlaktebehandeling (slijpen, polijsten)	30	50	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
2851	2561, 3311	6	- anodiseren, eloxeren	50	10	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
2851	2561, 3311	7	- chemische oppervlaktebehandeling	50	10	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
2851	2561, 3311	8	- emaileren	100	50	100	50 R	100	3.2	3.2	1 G	1	B	L		X
2851	2561, 3311	9	- galvaniseren (vernikkelen, verchromen, verzinken, verkoperen ed)	30	30	100	50	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
2852	2562, 3311	1	Overige metaalbewerkende industrie	10	30	100	30	100	3.2	3.2	1 G	2	B			X
2852	2562, 3311	2	Overige metaalbewerkende industrie, inbandig, p.o. <200m2	10	30	50	10	50	3.1	3.1	1 G	2	B			X
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.	30	30	100	30	100	3.2	3.2	2 G	2	B			X
287	259, 331	B	Overige metaalwarenfabrieken n.e.g.; inbandig, p.o. <200 m2	30	30	50	10	50	3.1	3.1	1 G	2	B			X
29	27, 28, 33															
29	27, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN MACHINES EN APPARATEN													
29	27, 28, 33	0	Machine- en apparatenfabrieken incl. reparatie:													

Staat van inrichtingen "Bedrijventerreinen Pollux en Bedrijvenpark A37"

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING (Bedrijventerreinen Pollux/A37, versie 11-04-2013)	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND CAT	CATEGORIE	INDICES VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT	KWETSBAAR OBJECT **	BEPERKT KWETSBAAR OBJECT *
29	27, 28, 33	1	- p.o. < 2.000 m2	30	30	100	30	100 3.2 D	3.2	2 G	1	B			X
30	26, 28, 33														
30	26, 28, 33	-	VERVAARDIGING VAN KANTOORMACHINES EN COMPUTERS												
30	26, 28, 33	A	Kantoormachines- en computerfabrieken incl. reparatie	30	10	30	10	30 2	2	1 G	1				X
31	26, 27, 33														
31	26, 27, 33	-	VERVAARDIGING VAN OVER. ELEKTR. MACHINES, APPARATEN EN BENODIGDH.												
314	272		Accumulatoren- en batterijenfabrieken	100	30	100	50	100 3.2	3.2	2 G	2	B	L		X
316	293		Elektrotechnische industrie n.e.g.	30	10	30	10	30 2	2	1 G	1				X
32	26, 33														
32	26, 33	-	VERVAARDIGING VAN AUDIO-, VIDEO-, TELECOM-APPARATEN EN -BENODIGDH.												
321 t/m 323	261, 263, 264, 331		Vervaardiging van audio-, video- en telecom-apparatuur e.d. incl. reparatie	30	0	50	30	50 3.1 D	3.1	2 G	1	B			X
3210	2612		Fabrieken voor gedrukte bedrading	50	10	50	30	50 3.1	3.1	1 G	2	B			X
33	26, 32, 33														
33	26, 32, 33	-	VERVAARDIGING VAN MEDISCHE EN OPTISCHE APPARATEN EN INSTRUMENTEN												
33	26, 32, 33	A	Fabrieken voor medische en optische apparaten en instrumenten e.d. incl. reparatie	30	0	30	0	30 2	2	1 G	1				X
34	29														
34	29		VERVAARDIGING VAN AUTO'S, AANHANGWAGENS EN OPLEGGERS												
341	291	0	Autofabrieken en assemblagebedrijven												
343	293		Auto-onderdelenfabrieken	30	10	100	30 R	100 3.2	3.2	2 G	2				X
35	30														
35	30	-	VERVAARDIGING VAN TRANSPORTMIDDELEN (EXCL. AUTO'S, AANHANGWAGENS)												
351	301, 3315	0	Scheepsbouw- en reparatiebedrijven:												
351	301, 3315	1	- houten schepen	30	30	50	10	50 3.1	3.1	2 G	1	B			X
351	301, 3315	2	- kunststof schepen	100	50	100	50 R	100 3.2	3.2	2 G	1	B			X
354	309		Rijwiel- en motorrijwielfabrieken	30	10	100	30 R	100 3.2	3.2	2 G	2	B			X
355	3099		Transportmiddelenindustrie n.e.g.	30	30	100	30	100 3.2 D	3.2	2 G	2	B			X
36	31														
36	31	-	VERVAARDIGING VAN MEUBELS EN OVERIGE GOEDEREN N.E.G.												
361	310	1	Meubelfabrieken	50	50	100	30	100 3.2 D	3.2	2 G	2	B			X
361	9524	2	Meubelstofeerderijen b.o. < 200 m2	0	10	10	0	10	1	1 P	1				X
362	321		Fabricage van munten, sieraden e.d.	30	10	10	10	30 2	2	1 G	1	B			X
363	322		Muziekinstrumentenfabrieken	30	10	30	10	30 2	2	2 G	2				X
364	323		Sportartikelenfabrieken	30	10	50	30	50 3.1	3.1	2 G	2				X
365	324		Speelgoedartikelenfabrieken	30	10	50	30	50 3.1	3.1	2 G	2				X
3663.1	32991		Sociale werkvoorziening	0	30	30	0	30 2	2	1 P	1				X
3663.2	32999		Vervaardiging van overige goederen n.e.g.	30	10	50	30	50 3.1 D	3.1	2 G	2				X
40	35														
40	35	-	PRODUKTIE EN DISTRIB. VAN STROOM, AARDGAS, STOOM EN WARM WATER												
40	35	C0	Elektriciteitsdistributiebedrijven, met transformatorvermogen:												
40	35	C1	- < 10 MVA	0	0	30 C	10	30 2	2	1 P	1	B			X
40	35	C2	- 10 - 100 MVA	0	0	50 C	30	50 3.1	3.1	1 P	1	B			X
40	35	C3	- 100 - 200 MVA	0	0	100 C	50	100 3.2	3.2	1 P	2	B			X
40	35	D0	Gasdistributiebedrijven:												
40	35	D3	- gas: reduceer-, compressor-, meet- en regelinst. Cat. A	0	0	10 C	10	10	1	1 P	1				X
40	35	D4	- gasdrukregel- en meetruimten (kasten en gebouwen), cat. B en C	0	0	30 C	10	30 2	2	1 P	1				X
40	35	D5	- gasontvang- en -verdeelstations, cat. D	0	0	50 C	50 R	50 3.1	3.1	1 P	1				X
40	35	E0	Warmtevoorzieningsinstallaties, gasgestookt:												
40	35	E1	- stadsverwarming	30	10	100 C	50	100 3.2	3.2	1 P	2				X
40	35	E2	- blokverwarming	10	0	30 C	10	30 2	2	1 P	1				X
41	36														
41	36	-	WINNING EN DITRIBUTIE VAN WATER												

Staat van inrichtingen "Bedrijventerreinen Pollux en Bedrijvenpark A37"

SBI-1993	SBI-2008	nummer	OMSCHRIJVING	AFSTANDEN IN METERS					CATEGORIE	INDICES	VISUEEL	BODEM	LUCHT	BEVI		
			(Bedrijventerreinen Pollux/A37, versie 11-04-2013)	GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND		CAT				VERKEER	KWETSBAAR OBJECT **	BEPERKT KWETSBAAR OBJECT *
41	36	A0	Waterwinning-/ bereiding- bedrijven:													
41	36	A2	- bereiding met chloorbleekloog e.d. en/of straling	10	0	50 C	30	50 3.1	3.1	1 G	2					X
41	36	B0	Waterdistributiebedrijven met pompvermogen:													
41	36	B1	- < 1 MW	0	0	30 C	10	30 2	2	1 P	1					X
41	36	B2	- 1 - 15 MW	0	0	100 C	10	100 3.2	3.2	1 P	1					X
45	41, 42, 43															
45	41, 42, 43	-	BOUWNIJVERHEID													
45	41, 42, 43	0	Bouwbedrijven algemeen: b.o. > 2.000 m²	10	30	100	10	100	3.2	2 G	2	B				X
45	41, 42, 43	1	Bouwbedrijven algemeen: b.o. <= 2.000 m²	10	30	50	10	50 3.1	3.1	2 G	1	B				X
45	41, 42, 43	2	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o. > 1000 m²	10	30	50	10	50 3.1	3.1	2 G	1	B				X
45	41, 42, 43	3	Aannemersbedrijven met werkplaats: b.o.< 1000 m²	0	10	30	10	30 2	2	1 G	1	B				X
50	45, 47															
50	45, 47	-	HANDEL/REPARATIE VAN AUTO'S, MOTORFIETSEN; BENZINESERVICESTATIONS													
501, 502, 504	451, 452, 454		Handel in auto's en motorfietsen, reparatie- en servicebedrijven	10	0	30	10	30 2	2	2 P	1	B				X
501	451		Handel in vrachtauto's (incl. import en reparatie)	10	10	100	10	100 3.2	3.2	2 G	1					X
5020.4	45204	A	Autoplaatwerkerijen	10	30	100	10	100 3.2	3.2	1 G	1					X
5020.4	45204	B	Autobeklederijen	0	0	10	10	10 1	1	1 G	1					X
5020.4	45204	C	Autospuitinrichtingen	50	30	30	30 R	50 3.1	3.1	1 G	1	B	L			X
5020.5	45205		Autowasserijen	10	0	30	0	30 2	2	3 P	1					X
503, 504	453		Handel in auto- en motorfietsonderdelen en -accessoires	0	0	30	10	30 2	2	1 P	1					X
51	46															
51	46	-	GROOTHANDEL EN HANDELSBEMIDDELING													
511	461		Handelsbemiddeling (kantoren)/ Handelsbemiddeling (kantoren): kantoren b.v.o. <=1.500 m2 per objec	0	0	10	0	10 1	1	1 P	1					X
511	461		Handelsbemiddeling (kantoren)/Handelsbemiddeling (kantoren): kantoren b.v.o. > 1.500 m2 per objec	0	0	10	0	10 1	1	1 P	1				X	
5121	4621	0	Grth in akkerbouwprodukten en veevoeders	30	30	50	30 R	50 3.1	3.1	2 G	2					X
5122	4622		Grth in bloemen en planten	10	10	30	0	30 2	2	2 G	1					X
5124	4624		Grth in huiden, vellen en leder	50	0	30	0	50 3.1	3.1	2 G	1					X
5125, 5131	46217, 4631		Grth in ruwe tabak, groenten, fruit en consumptie-aardappelen	30	10	30	50 R	50 3.1	3.1	2 G	1					X
5132, 5133	4632, 4633		Grth in vlees, vleeswaren, zuivelprodukten, eieren, spijsoliën	10	0	30	50 R	50 3.1	3.1	2 G	1					X
5134	4634		Grth in dranken	0	0	30	0	30 2	2	2 G	1					X
5135	4635		Grth in tabaksprodukten	10	0	30	0	30 2	2	2 G	1					X
5136	4636		Grth in suiker, chocolade en suikerwerk	10	10	30	0	30 2	2	2 G	1					X
5137	4637		Grth in koffie, thee, cacao en specerijen	30	10	30	0	30 2	2	2 G	1					X
5138, 5139	4638, 4639		Grth in overige voedings- en genotmiddelen	10	10	30	10	30 2	2	2 G	1					X
514	464, 46733		Grth in overige consumentenartikelen	10	10	30	10	30 2	2	2 G	1					X
5148.7	46499	0	Grth in vuurwerk en munitie:													
5148.7	46499	1	- consumentenvuurwerk, verpakt, opslag < 10 ton	10	0	30	10 V	30 2	2	2 G	1					X
5148.7	46499	5	- munitie	0	0	30	30	30 2	2	2 G	1					X
5151.1	46711	0	Grth in vaste brandstoffen:													
5151.1	46711	1	- klein, lokaal verzorgingsgebied	10	50	50	30	50 3.1	3.1	2 P	2					X
5151.3	46713		Grth minerale olieprodukten (excl. brandstoffen)	100	0	30	50	100 3.2	3.2	2 G	2	B				
5152.2 / 3	46722, 46723		Grth in metalen en -halfabrikaten	0	10	100	10	100 3.2	3.2	2 G	2					X
5153	4673	0	Grth in hout en bouwmaterialen:													
5153	4673	1	- algemeen: b.o. > 2000 m²	0	10	50	10	50 3.1	3.1	2 G	2					X
5153	4673	2	- algemeen: b.o. <= 2000 m²	0	10	30	10	30 2	2	1 G	1					X
5153.4	46735	4	zand en grind:													
5153.4	46735	6	- algemeen: b.o. <= 200 m²	0	10	30	0	30 2	2	1 G	1					X
5154	4674	0	Grth in ijzer- en metaalwaren en verwarmingsapparatuur:													
5154	4674	1	- algemeen: b.o. > 2.000 m²	0	0	50	10	50 3.1	3.1	2 G	2					X
5154	4674	2	- algemeen: b.o. < = 2.000 m²	0	0	30	0	30 2	2	1 G	1					X
5155.1	46751		Grth in chemische produkten	50	10	30	100 R	100 3.2 D	3.2	2 G	2	B				X

Staat van inrichtingen "Bedrijventerreinen Pollux en Bedrijvenpark A37"

SBI-1993	SBI-2008		OMSCHRIJVING (Bedrijventerreinen Pollux/A37, versie 11-04-2013)	AFSTANDEN IN METERS						INDICES				BEVI	
		nummer		GEUR	STOF	GELUID	GEVAAR	GROOTSTE AFSTAND CAT	CATEGORIE	VERKEER	VISUEEL	BODEM	LUCHT	KWETSBAAR OBJECT **	BEPERKT KWETSBAAR OBJECT *
5155.2	46752		Grth in kunstmeststoffen	30	30	30	30 R	30 2	2	1 G	1				X
5156	4676		Grth in overige intermediaire goederen	10	10	30	10	30 2	2	2 G	2				X
518	466	0	Grth in machines en apparaten:												
518	466	1	- machines voor de bouwnijverheid	0	10	100	10	100 3.2	3.2	2 G	2				X
518	466	2	- overige	0	10	50	0	50 3.1	3.1	2 G	1				X
519	466, 469		Overige grth (bedrijfsmeubels, emballage, vakbenodigdheden e.d.	0	0	30	0	30 2	2	2 G	1				X
5261	4791		Postorderbedrijven (zie definitie)	0	0	50	0	50 3.1	3.1	2 G	1				X
527	952		Reparatie t.b.v. particulieren (excl. auto's en motorfietsen)	0	0	10	10	10 1	1	1 P	1				X
55	55														
55	55	-	LOGIES-, MAALTIJDEN- EN DRANKENVERSTREKKING												
5551	5629		Kantines	10	0	10 C	10	10 1 D	1	1 P	1				X
5552	562		Cateringbedrijven	10	0	30 C	10	30 2	2	1 G/P	1				X
60	49	-	VERVOER OVER LAND												
6021.1	493		Bus-, tram- en metrostations en -remises	0	10	100 C	0	100 3.2 D	3.2	2 P	2				X
6022	493		Taxibedrijven	0	0	30 C	0	30 2	2	2 P	1				X
6023	493		Touringcarbedrijven	10	0	100 C	0	100 3.2	3.2	2 G	1				X
603	495		Pomp- en compressorstations van pijpleidingen	0	0	30 C	10	30 2 D	2	1 P	1	B			X
61, 62	50, 51	A	Vervoersbedrijven (uitsluitend kantoren)/kantoren b.v.o. <= 1.500 m2 per object	0	0	10	0	10 1	1	2 P	1				X
6312	52102, 52109	A	Distributiecentra, pak- en koelhuisen	30	10	50 C	50 R	50 3.1 D	3.1	2 G	2				X
6321	5221	1	Autoparkeerterreinen, parkeergarages	10	0	30 C	0	30 2	2	3 P	1		L		X
634	5229		Expediteurs, cargadoors (kantoren)/kantoren b.v.o. <= 1.500 m2 per object	0	0	10	0	10 1 D	1	1 P	1				X
641	531, 532		Post- en koeriersdiensten	0	0	30 C	0	30 2	2	2 P	1				X
642	61	A	Telecommunicatiebedrijven b.v.o. <= 1.500 m2 per object	0	0	10 C	0	10 1	1	1 P	1				X
642	61	B0	zendinstallaties:												
642	61	B3	- GSM en UMTS-steunzenders (indien bouwvergunningplichtig)	0	0	0 C	10	10	1	1 P	2				X
65, 66, 67	64, 65, 66	A	Banken, verzekeringsbedrijven, beurzen/b.v.o. <= 1.500 m2 per object	0	0	10 C	0	10 1	1	1 P	1				X
70	41, 68	A	Verhuur van en handel in onroerend goed	0	0	10	0	10 1	1	1 P	1				X
711	7711		Personenautoverhuurbedrijven	10	0	30	10	30 2	2	2 P	1				X
712	7712, 7739		Verhuurbedrijven voor transportmiddelen (excl. personenauto's)	10	0	50	10	50 3.1 D	3.1	2 G	1				X
713	773		Verhuurbedrijven voor machines en werktuigen	10	0	50	10	50 3.1 D	3.1	2 G	1	B			X
714	772		Verhuurbedrijven voor roerende goederen n.e.g.	10	10	30	10	30 2 D	2	2 G	2				X
72	62	-	COMPUTERSERVICE- EN INFORMATIETECHNOLOGIE												
72	62	A	Computerservice- en informatietechnologie-bureau's e.d. b.v.o.<= 1.500 m2 per object	0	0	10	0	10 1	1	1 P	1				X
72	58, 63	B	Datacentra	0	0	30 C	0	30	2	1 P	1				X
73	72	-	SPEUR- EN ONTWIKKELINGSWERK												
731	721		Natuurwetenschappelijk speur- en ontwikkelingswerk	30	10	30	30 R	30 2	2	1 P	1				X
732	722		Maatschappij- en geesteswetenschappelijk onderzoek	0	0	10	0	10 1	1	1 P	1				X
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	-	OVERIGE ZAKELIJKE DIENSTVERLENING												
74	63, 69tm71, 73, 74, 77, 78, 80tm82	A	Overige zakelijke dienstverlening: kantoren/kantoren b.v.o. <= 1.500 m2 per object	0	0	10	0	10 1 D	1	2 P	1				X
747	812		Reinigingsbedrijven voor gebouwen	50	10	30	30	50 3.1 D	3.1	1 P	1	B			X
7481.3	74203		Foto- en filmontwikkelcentrales	10	0	30 C	10	30 2	2	2 G	1	B			X
7484.4	82992		Veilingen voor huisraad, kunst e.d.	0	0	10	0	10 1	1	2 P	1				X
7525	8425		Brandweerkazernes	0	0	50 C	0	50 3.1	3.1	1 G	1				X
90	37, 38, 39	-	MILIEUDIENSTVERLENING												
9001	3700	B	rioolgemalen	30	0	10 C	0	30	2	1 P	1				X
9002.1	381	A	Vuilophaal-, straatreinigingsbedrijven e.d.	50	30	50	10	50 3.1	3.1	2 G	1				X
9002.1	381	B	Gemeentewerven (afval-inzameldepos)	30	30	50	30 R	50 3.1	3.1	2 G	1	B			X
926	931	A	Skelter- en kartbanen, in een hal	10	0	50	10	50 3.1	3.1	2 P	1				X
9301.1	96011	A	Wasserijen en strijkinrichtingen	30	0	50 C	30	50 3.1	3.1	2 G	1				X
9301.1	96011	B	Tapijtreinigingsbedrijven	30	0	50	30	50 3.1	3.1	2 G	1		L		X

Stikstofberekening

Ontwikkelfase

Plaatsing verwijsmast langs N862 Klazienaveen

Colofon

Stikstofberekening: Ontwikkelfase Plaatsing verwijsmast N862 Klazienaveen

Programma

AERIUS Calculator 2023

Rekenbasis	Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:
	Versie 2023_20231004_fd8d865135
	Database 2023_fd8d865135_calculator_nl_stable
	Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie: https://www.aerius.nl/

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 06-14435700

Opdrachtgever: B+O Architects

Projectnummer en versie: 5980 versie 1.0	Status: Definitief
Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel	Datum: 13-12-2023
Auteur: H. van Gijn	Ligging projectgebied: Plaatsing verwijsmast N862 Klazienaveen

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Onderzoeksvraag.....	3
Hoofdstuk 2 Het plangebied	4
2.1 Ligging van het plangebied.....	4
2.2 Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied	5
2.3 Voorgenomen activiteiten.....	5
2.4 Verkeersgeneratie (ontwikkelfase)	6
2.5 Referentiesituatie.....	6
Hoofdstuk 3 Methode	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Ontwikkelfase.....	7
3.2.1 Voorbereidende fase.....	7
3.2.2 Bouwfase.....	8
3.2.3 Afwerkfase.....	8
Hoofdstuk 4 Resultaten en conclusie	10
4.1 Resultaten ontwikkelfase	10
4.2 Conclusie	10

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Er zijn concrete plannen om een nieuwe verwijsmast te realiseren tussen de N862 en de A37 te Klazienaveen. Deze verwijsmast beschikt over een paalfundering en wordt 40 meter hoog. Er is geen beplanting, bebouwing of verharding in het plangebied aanwezig. Als gevolg van de voorgenomen ontwikkelingen wordt stikstof (NOx) uitgestoten, zoals bij de verbranding van fossiele brandstof, welke kan neerslaan in kwetsbare natuur.

Voor elk Natura 2000-gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen geformuleerd voor alle beschermde soorten en habitatten die daar aanwezig zijn. Per soort of habitat is aangegeven of behoud van de huidige aantallen/arealen voldoende is, dan wel of uitbreiding of een verbetering nodig is. Niet alleen activiteiten binnen een Natura 2000-gebied maar ook activiteiten buiten een Natura 2000-gebied kunnen de instandhoudingsdoelstellingen in gevaar brengen. Dit wordt externe werking genoemd. Gezien de mogelijke externe werking van de beoogde ontwikkeling op het nabijgelegen Natura 2000-gebied, is het van belang om te toetsen of de realisatie van de beoogde ontwikkeling conflicteert met de waarden waarvoor dit gebied is aangewezen. Hiervoor is in elk geval een toetsing aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk. Veel Natura 2000-gebied is kwetsbaar voor stikstofdepositie. Een verhoogde stikstofdepositie vormt een bedreiging voor verschillende Habitattypen en de leefomgeving van verschillende Habitatsoorten. Om het effect van deze emissie te onderzoeken heeft Natuurbank Overijssel een zogeheten AERIUS-berekening uitgevoerd voor de ontwikkelfase. In de ontwikkelfase wordt het tijdelijk karakter van bouwphase onderzocht. In voorliggend rapport worden de gehanteerde uitgangspunten voor het berekenen van de emissie/depositie tijdens de ontwikkelfase besproken, evenals de berekende depositie in Natura 2000-gebied.

Voor de gebruiksfase is geen stikstofberekening opgesteld. Er vinden geen extra verkeersbewegingen van en naar het plangebied plaats, t.o.v. de referentiesituatie. Een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, kan op voorhand worden uitgesloten. Het uitvoeren van een stikstofberekening voor de gebruiksfase is niet noodzakelijk.

Wettelijk kader: Natura 2000 en Wet natuurbescherming

Binnen de EU worden de belangrijkste leefgebieden van de meest bedreigde en waardevolle soorten en habitattypen aangewezen als Natura 2000-gebied. Dit Natura 2000-gebied moet samen een Europees ecologisch netwerk vormen om de achteruitgang van de biodiversiteit te keren. De juridische basis voor dit netwerk zijn de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, welke in Nederland zijn doorvertaald in de Wet natuurbescherming (Wnb). Per gebied worden voor de soorten en habitattypen instandhoudingsdoelstellingen bepaald. Dit kunnen behouds- of uitbreidings-/verbeteringsdoelstellingen zijn. Het is verplicht om plannen en projecten te beoordelen op de gevolgen voor deze instandhoudingsdoelstellingen. Voor projecten geldt een vergunningplicht als het project een verslechterend of significant verstorend effect kan hebben op een Natura 2000-gebied. Bij vaststelling van plannen moet het bevoegd gezag rekening houden met de gevolgen van het plan voor Natura 2000-gebied.

1.2 Onderzoeksvraag

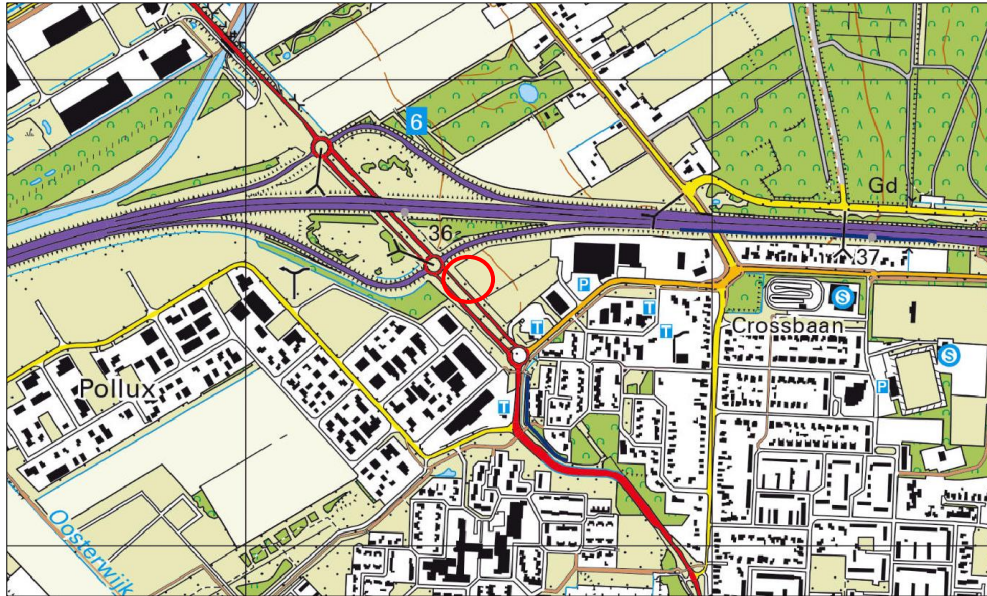
De AERIUS-berekening is uitgevoerd om antwoord te krijgen op onderstaande onderzoeksvraag:

1. Hoe groot is de toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied als gevolg van alle werkzaamheden, die noodzakelijk zijn om tot de realisatie van de gewenste werkzaamheden in het plangebied te komen?

HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Ligging van het plangebied

Het plangebied ligt buiten de woonkern Klazienaveen, gemeente Emmen (aangrenzend aan de noordrand). Het plangebied ligt tussen de N862 en de A37 en wordt omgeven door landelijk- en stedelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



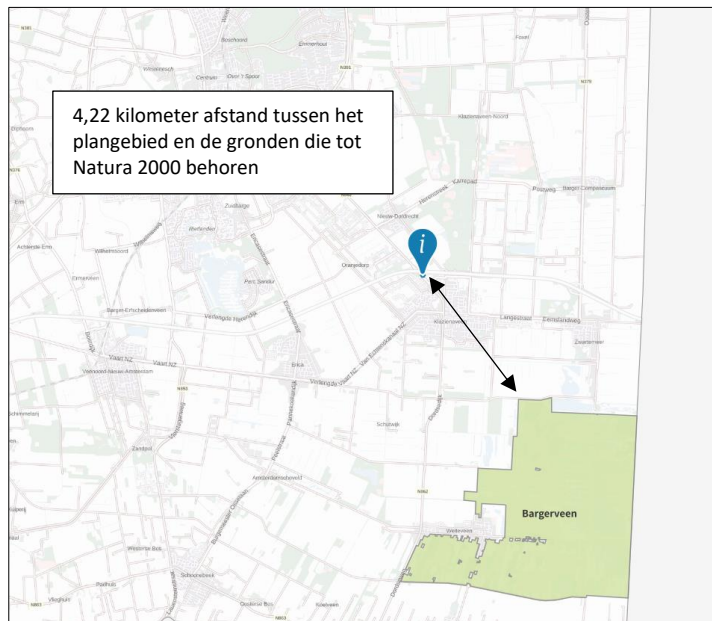
Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl).



Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).

2.2 Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied

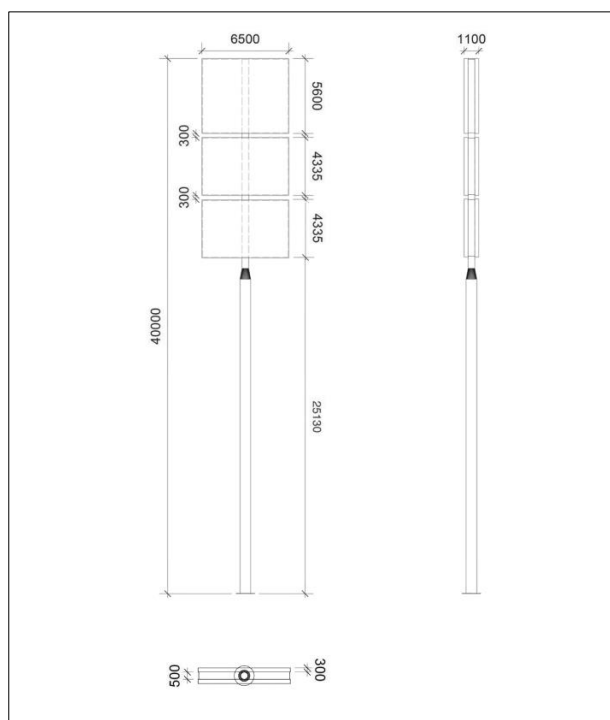
Het plangebied ligt op minimaal 4,22 kilometer afstand van Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, is Bargerveen. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe marker aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de groene kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

2.3 Voorgenomen activiteiten

Het voornemen bestaat om een nieuwe verwijsmast in het plangebied te realiseren. Deze verwijsmast beschikt over een paalfundering en wordt 40 meter hoog. Er is geen beplanting, bebouwing of verharding in het plangebied aanwezig. Op onderstaande afbeelding wordt een bouwtekening van de verwijsmast weergegeven.



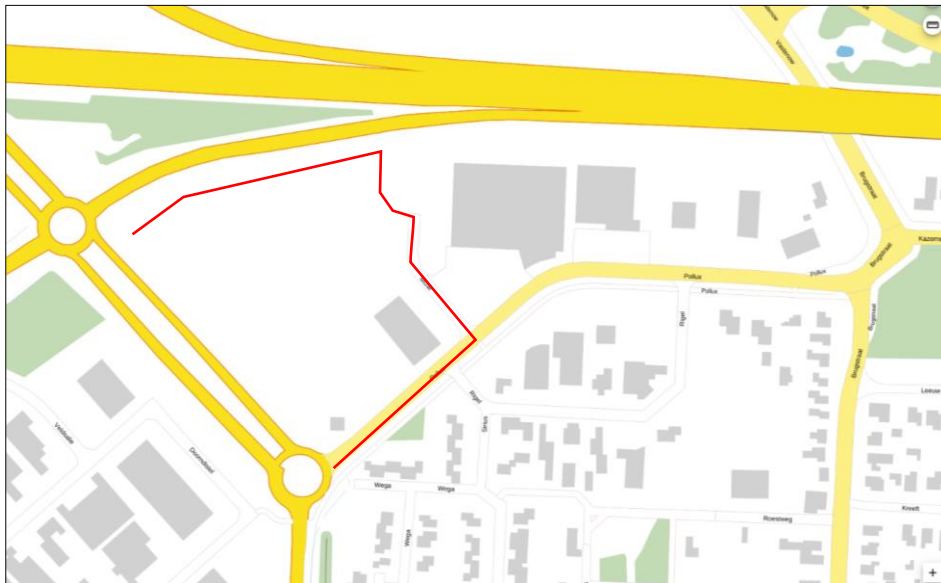
Bouwtekening van verwijsmast (bron: B+O Architects).

2.4 Verkeersgeneratie (ontwikkelfase)

Een algemeen criterium voor wegverkeer van en naar inrichtingen is dat de gevolgen voor het milieu van dit verkeer niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer dit verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld¹.

Verkeer tijdens de ontwikkelfase

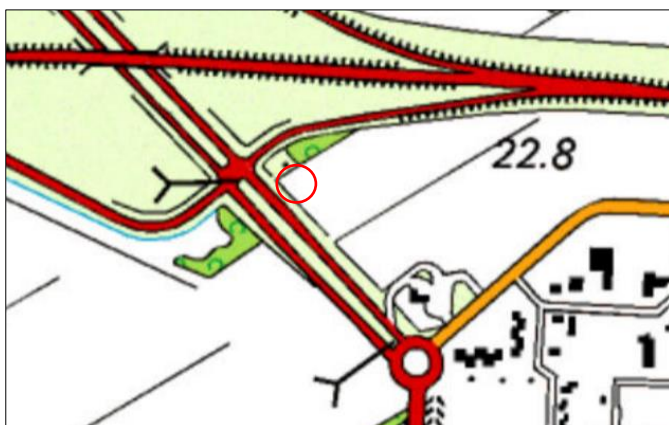
Al het verkeer (licht, middel en zwaar) tijdens de ontwikkelfase rijdt via Mizar en Pollux richting de kruising met N862. Vanaf deze kruising gaat het verkeer over in het heersende verkeersbeeld. Op onderstaande afbeelding wordt deze route op de kaart weergegeven.



Route dat het verkeer aflegt van en naar het plangebied tijdens de ontwikkelfase (rode lijnen).

2.5 Referentiesituatie

De referentiesituatie is een onbebouwd perceel (enkelbestemming "Bedrijventerrein – Pollux en Bedrijvenpark A37). Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied (Bargerveen) is in 2004 aangewezen als Habitatrichtlijngebied (BIJ12, 2023). Ten tijde van de aanwijzing was een onbebouwd perceel aanwezig in het plangebied (zie onder).



Bevestiging van aanwezigheid van onbebouwd perceel, in het plangebied anno 2004 (bron: Kadaster)

¹ Verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg kan bevinden.

HOOFDSTUK 3 METHODE

3.1 Algemeen

Voor het project is een AERIUS-berekening uitgevoerd ten aanzien van de stikstofdepositie als gevolg van het project. Deze bestaat uit een berekening voor de ontwikkelfase. Hieronder worden de uitgangspunten toegelicht.

- De duur van de ontwikkelfase wordt geschat op 2 weken (10 werkdagen);
- De oppervlakte van de verwijsmast is tijdens het schrijven van deze rapportage nog niet bekend, er wordt aangenomen dat de maximale oppervlakte 30 m² is.
- De verwijsmast beschikt over een paalfundering.
- Er wordt materieel ingezet van 2019 of jonger.
- Brandstofverbruik per stage-klasse wordt bepaald aan de hand van kengetallen, opgesteld door TNO (uitgaande van 35% maximaal vermogen) (zie bijlage 2).
- Laden en lossen vindt plaats m.b.v. voertuig met vermogen van 100kW en een verbruik (stationair draaiende motor) van 3 liter diesel per uur.

3.2 Ontwikkelfase

1. Verkeer werklieden

De ontwikkelfase wordt geschat op 2 weken (10 werkdagen). Gedurende de ontwikkelfase arriveren gemiddeld 4 werklieden per dag. Werklieden arriveren dagelijks in 3 lichte voertuigen (auto's en bedrijfsbusjes). Dit resulteert in 60 verkeersbewegingen met lichte voertuigen.

3.2.1 Voorbereidende fase

Tot de voorbereidende fase behoort o.a. het graven v.d. fundering.

2. Aanvoer (zelfrijdende mobiele kraan)

Een mobiele kraan arriveert en vertrekt éénmalig. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

3. Graven fundering

Ten behoeve van de bouw van de verwijsmast wordt de fundering gegraven. Er wordt 10 m³ zand afgegraven en afgevoerd. Er wordt een mobiele kraan met een vermogen van 100kW ingezet. Deze kraan is 1 uur bezig

4. Afvoer zand fundering

Er wordt 10 m³ zand afgevoerd door zware vrachtwagen met een laadvermogen van 25m³. Dit resulteert in 1 transport en 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

5. Transport kraan met schroefboorinstallatie

De kraan met schroefboorinstallatie (200 kW) arriveert éénmalig. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

6. Aanleveren palen voor fundering

Het aanleveren van de palen voor de fundering worden in 1 vracht met een zware vrachtwagen geleverd. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

7. Graven paalfundering

De paalfundering wordt geboord door een kraan met een vermogen van 200kW. De kraan is 1 uur werkzaam op het terrein.

8. Transport lichte bouwmaterialen

Lichte bouwmaterialen, als t.b.v. de fundering (bekisting) e.d. wordt meegenomen in een aanhanger van de werklieden. Geen extra verkeersbewegingen.

3.2.2 Bouwfase

9. Kleinafval

Klein afval wordt door de werklieden meegenomen. Geen extra verkeersbewegingen.

10. Betonpomp

Het beton wordt m.b.v. een betonpomp verwerkt. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

11. Beton

Voor de fundering is circa 8 m³ beton vereist; Een betonmixer kan per vracht gemiddeld 15 m³ vervoeren. Dat resulteert in 1 vracht en in 2 verkeersbewegingen met zwaar vrachtverkeer.

12. Betonpomp

Het beton wordt met behulp van een betonpomp verpompt. Dit is een vrachtwagen met een vermogen van 100kW. De betonpomp wordt 1 uur ingezet.

13. Benodigd materiaal

Alle benodigde materialen benodigd voor de verwijsmast (o.a. mast + bord) wordt in 2 vrachten geleverd door een zware vrachtwagen. Dit resulteert in 4 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

14. Vervoer zelfrijdende hijskraan

Een zelfrijdende hijskraan arriveert en vertrekt éénmalig. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

15. Inzet zelfrijdende hijskraan (zwaar)

De zelfrijdende hijskraan wordt 8 uur ingezet en heeft een vermogen van 100 kW.

3.2.3 Afwerkfase

16. Kabels en leidingen

Ten behoeve van de aanleg van alle benodigde kabels wordt een elektrische minikraan met een vermogen van 40kW ingezet, gedurende 2 uur. De minikraan wordt meegenomen door werklieden op een aanhanger gedurende normaal werkverkeer.

Inzet materieel

Hieronder wordt het inzet materieel in een tabel weergegeven.

nr.	Werktuig	Tijdsduur (uren)	Vermogen (kW)	Brandstof	verbruik/uur	verbruik totaal	ad blue
3	Mobiele kraan	1	100	Diesel	9,7	9,7	0,194
7	Kraan schroefboorinstallatie	1	200	Diesel	18,9	18,9	0,378
12	Betonpomp	1	100	Diesel	9,7	9,7	0,194
15	Hijskraan zwaar	8	100	Diesel	9,7	77,6	1,552
16	Minikraan	2	40	Diesel	4,2	8,4	0,168
	Totaal	13				124,3	2,486

	diesel	ad blue	uren
Verbruik 200 kW	18,9	0,378	1
Verbruik 100 kW	9,7	1,94	10
Verbruik 40 kW	8,4	0,168	2

Inzet materieel

Laden en lossen

Hieronder wordt dieselverbruik tijdens laden en lossen in een tabel weergegeven.

Nr.	Activiteit	laad/Lostijd per vrachtwagen (minuten)	N_vrachtwagens	Totale tijdsduur (minuten)	Tijdsduur (uren)	Ad blue
4	Afvoeren zand fundering	10	1	10	0,2	
6	Aanleveren palen voor fundering	10	1	10	0,2	
11	Beton	60	1	60	1,0	
13	Benodigd materiaal	10	2	20	0,3	
					1,7	
			verbruik	3L/uur	5,1	0,102

Totaal brandstofverbruik t.b.v. laden en lossen.

Verkeersbewegingen (totale bouwfase)

In onderstaande tabel wordt het totaal aantal verkeersbewegingen gedurende de gehele bouwperiode weergegeven.

Nr.	Verkeersbewegingen zwaar verkeer	Verkeersbewegingen middelzwaar verkeer	Verkeersbewegingen licht verkeer
1			60
2	2		
4	2		
5	2		
6	2		
10	2		
11	2		
13	4		
14	2		
Tot.	18	0	60

Totaal aantal verkeersbewegingen.

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN CONCLUSIE

4.1 Resultaten ontwikkelfase

De activiteiten in de ontwikkelfase leiden gezamenlijk tot een NO_x-emissie van 3,3 kg/jaar en een NH₃-emissie van 30,5 g/jaar. Het uitvoeren van de voorgenomen activiteit gedurende de ontwikkelfase, leidt echter niet tot een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. De voorgenomen activiteit leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft dan ook geen Wet natuurbeschermingvergunning aangevraagd te worden. Het resultaat van de AERIUS-berekening is als bijlage 1 toegevoegd.

Naam	Situatie type	Jaar	Afroomfactor	Emissiebronnen	Emissie NO _x	Emissie NH ₃
Ontwikkelfase Verwijsmast Klazienaveen	Beoogd	2023		2	3,3 kg/j	30,5 g/j

Berekende emissie NO_x en NH₃ gedurende de ontwikkelfase.

4.2 Conclusie

Als gevolg van de ontwikkelfase vindt er geen toename van depositie plaats in Natura 2000- gebied. Er zijn geen rekenresultaten die leiden tot een significant negatief effect op deze natuurgebieden. De voorgenomen activiteiten in de ontwikkelfase leiden niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen Wet natuurbescherming-vergunning aangevraagd te worden.

Bijlage 1

Uitdraai: AERIUS-berekening ontwikkelfase

Bijlage 2 Brandstofverbruik per klasse

Gemiddelde belasting: invoer		35% maximaal vermogen [kW] liters diesel per uur																				
bouwjaar	motorefficiëntie	optimale efficiëntie	20	40	60	80	100	120	140	160	180	200	220	240	260	280	300	320	340	360	380	400
1996	1,1495	267,0	2,93	5,19	7,49	9,79	12,09	14,39	16,69	18,99	21,29	23,59	25,88	28,18	30,48	32,78	35,08	37,38	39,68	41,98	44,28	46,58
1997	1,1381	264,3	2,91	5,15	7,42	9,70	11,97	14,25	16,53	18,80	21,08	23,36	25,63	27,91	30,19	32,46	34,74	37,02	39,29	41,57	43,85	46,12
1998	1,1268	261,7	2,88	5,10	7,35	9,61	11,86	14,11	16,37	18,62	20,88	23,13	25,39	27,64	29,90	32,15	34,40	36,66	38,91	41,17	43,42	45,68
1999	1,1157	259,1	2,86	5,05	7,28	9,51	11,75	13,98	16,21	18,44	20,68	22,91	25,14	27,37	29,61	31,84	34,07	36,30	38,54	40,77	43,00	45,23
2000	1,1046	256,6	2,83	5,00	7,21	9,42	11,64	13,85	16,06	18,27	20,48	22,69	24,90	27,11	29,32	31,53	33,74	35,95	38,16	40,37	42,59	44,80
2001	1,0937	254,0	2,81	4,96	7,15	9,34	11,52	13,71	15,90	18,09	20,28	22,47	24,66	26,85	29,04	31,23	33,42	35,61	37,79	39,98	42,17	44,36
2002	1,0829	251,5	2,78	4,91	7,08	9,25	11,42	13,58	15,75	17,92	20,09	22,25	24,42	26,59	28,76	30,93	33,09	35,26	37,43	39,60	41,76	43,93
2003	1,0721	249,0	2,76	4,87	7,01	9,16	11,31	13,45	15,60	17,75	19,89	22,04	24,19	26,33	28,48	30,63	32,77	34,92	37,07	39,21	41,36	43,51
2004	1,0615	246,5	2,73	4,82	6,95	9,07	11,20	13,32	15,45	17,58	19,70	21,83	23,95	26,08	28,21	30,33	32,46	34,58	36,71	38,83	40,96	43,09
2005	1,0510	244,1	2,71	4,78	6,88	8,99	11,09	13,20	15,30	17,41	19,51	21,62	23,72	25,83	27,93	30,04	32,14	34,25	36,35	38,46	40,56	42,67
2006	1,0406	241,7	2,69	4,73	6,82	8,90	10,99	13,07	15,16	17,24	19,33	21,41	23,49	25,58	27,66	29,75	31,83	33,92	36,00	38,09	40,17	42,26
2007	1,0303	239,3	2,66	4,69	6,75	8,82	10,88	12,95	15,01	17,08	19,14	21,20	23,27	25,33	27,40	29,46	31,53	33,59	35,65	37,72	39,78	41,85
2008	1,0201	236,9	2,64	4,65	6,69	8,74	10,78	12,82	14,87	16,91	18,96	21,00	23,04	25,09	27,13	29,18	31,22	33,27	35,31	37,35	39,40	41,44
2009	1,0100	234,6	2,62	4,61	6,63	8,65	10,68	12,70	14,73	16,75	18,77	20,80	22,82	24,85	26,87	28,90	30,92	32,94	34,97	36,99	39,02	41,04
2010	1,0000	232,3	2,59	4,56	6,57	8,57	10,58	12,58	14,59	16,59	18,59	20,60	22,60	24,61	26,61	28,62	30,62	32,63	34,63	36,64	38,64	40,65
2011	0,9900	229,9	2,57	4,52	6,50	8,49	10,47	12,46	14,44	16,43	18,41	20,40	22,38	24,37	26,35	28,34	30,32	32,31	34,29	36,28	38,26	40,25
2012	0,9801	227,6	2,55	4,48	6,44	8,41	10,37	12,34	14,31	16,27	18,24	20,20	22,17	24,13	26,10	28,06	30,03	31,99	33,96	35,92	37,89	39,86
2013	0,9703	225,4	2,53	4,44	6,38	8,33	10,28	12,22	14,17	16,11	18,06	20,01	21,95	23,90	25,84	27,79	29,74	31,68	33,63	35,57	37,52	39,47
2014	0,9606	223,1	2,50	4,40	6,32	8,25	10,18	12,10	14,03	15,96	17,88	19,81	21,74	23,67	25,59	27,52	29,45	31,37	33,30	35,23	37,15	39,08
2015	0,9510	220,9	2,48	4,36	6,26	8,17	10,08	11,99	13,90	15,80	17,71	19,62	21,53	23,44	25,34	27,25	29,16	31,07	32,98	34,88	36,79	38,70
2016	0,9415	218,7	2,46	4,32	6,20	8,09	9,98	11,87	13,76	15,65	17,54	19,43	21,32	23,21	25,10	26,99	28,88	30,77	32,66	34,54	36,43	38,32
2017	0,9321	216,5	2,44	4,28	6,15	8,02	9,89	11,76	13,63	15,50	17,37	19,24	21,11	22,98	24,85	26,73	28,60	30,47	32,34	34,21	36,08	37,95
2018	0,9227	214,3	2,42	4,24	6,09	7,94	9,79	11,65	13,50	15,35	17,20	19,06	20,91	22,76	24,61	26,47	28,32	30,17	32,02	33,88	35,73	37,58
2019	0,9135	212,2	2,40	4,20	6,03	7,87	9,70	11,53	13,37	15,20	17,04	18,87	20,71	22,54	24,37	26,21	28,04	29,88	31,71	33,55	35,38	37,21
2020	0,9044	210,1	2,37	4,16	5,98	7,79	9,61	11,42	13,24	15,06	16,87	18,69	20,51	22,32	24,14	25,95	27,77	29,59	31,40	33,22	35,04	36,85
2021	0,8953	207,9	2,35	4,12	5,92	7,72	9,52	11,31	13,11	14,91	16,71	18,51	20,31	22,11	23,90	25,70	27,50	29,30	31,10	32,90	34,69	36,49

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Natuurbank Overijssel
Tussen N862 & A37,
7891 VM Klazienaveen

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

5980_N_Plaatsing verwijsmast N862 Klazienaveen
Stikstofberekening Ontwikkelfase.

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

Ra9f3fsMoAoM
13 december 2023, 15:38
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Ontwikkelfase Verwijsmast Klazienaveen - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2023	30,5 g/j	3,3 kg/j

Resultaten

Ontwikkelfase Verwijsmast Klazienaveen - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

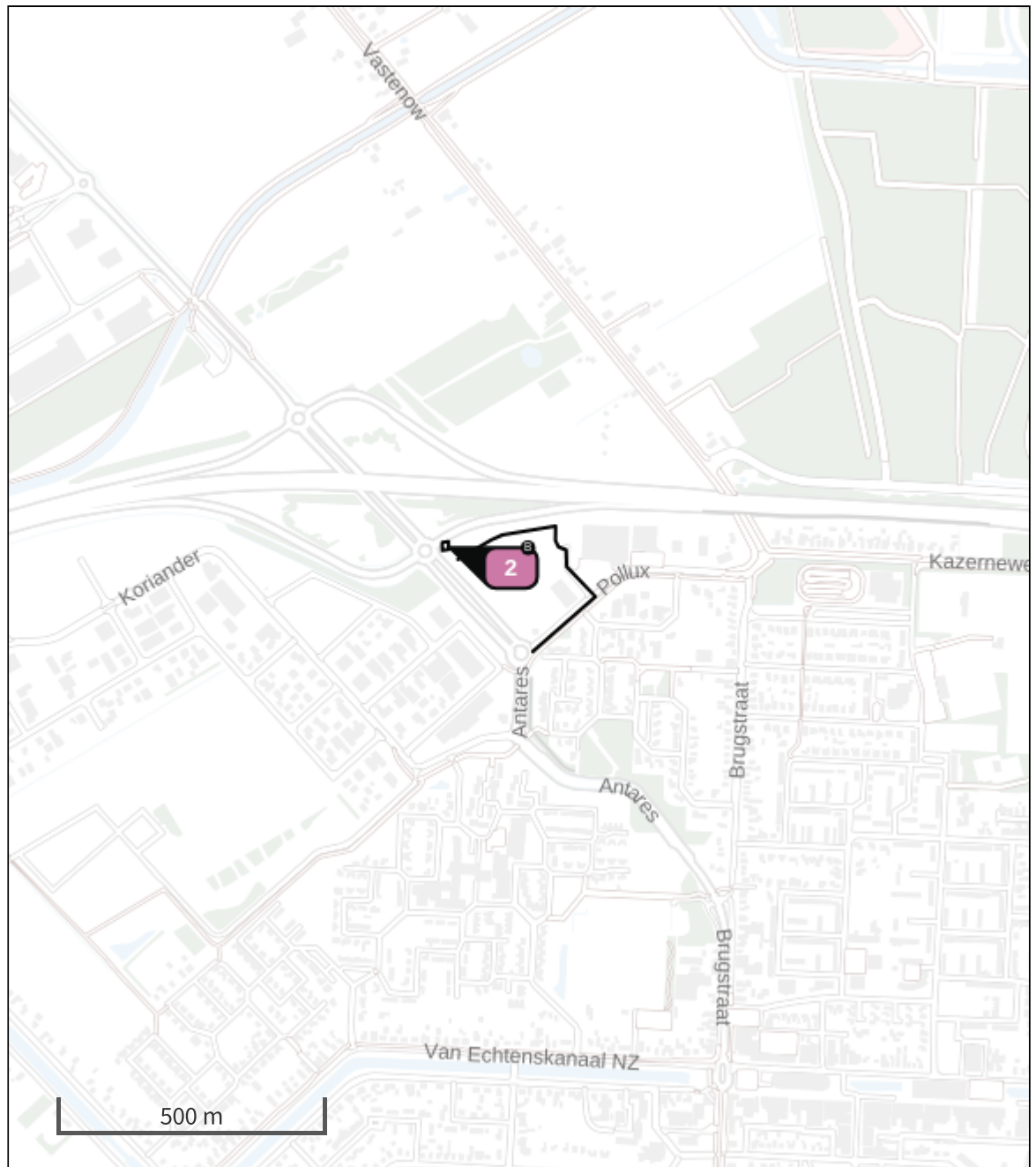
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

Ontwikkelfase Verwijsmast Klazienaveen (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Aan/afvoer materiaal & inzet werktuigen	29,1 g/j	3,3 kg/j
 Verkeersnetwerk	1,4 g/j	37,8 g/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|--|--|
|  Habitatrichtlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Ontwikkelfase
Verwijsmast Klazienaveen " (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Ontwikkefase Verwijsmast Klazienaveen , Rekenjaar 2023

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Verkeersnetwerk	Links	Rechts	NO _x	37,8 g/j
Locatie	X:262670,38 Y:528597,94	Type scherm	-	NO ₂	10,5 g/j
Lengte	525,50 m	Hoogte	-	NH ₃	1,4 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	60,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	18,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Aan/afvoer materiaal & inzet werktuigen	NO _x	3,3 kg/j
		NH ₃	29,1 g/j
Locatie	X:262440,51 Y:528611,65		
Oppervlakte	0,02 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof-verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Aan/afvoer materiaal	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	5 l/j	2 u/j	0 l/j	NO _x	0,2 kg/j
					NH ₃	1,2 g/j
200 kW	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	19 l/j	1 u/j	0 l/j	NO _x	0,6 kg/j
					NH ₃	4,6 g/j
100 kW	Stage-V, >= 2019 , 75-560 kW, diesel, SCR: ja	97 l/j	10 u/j	2 l/j	NO _x	2,3 kg/j
					NH ₃	23,3 g/j
40 kW	Stage-V, >= 2019 , <= 56 kW, diesel, SCR: nee	8 l/j	2 u/j		NO _x	0,2 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.



Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023.0.1_20231106_3125d8b3c1

Database versie 2023.0.1_3125d8b3c1_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Stikstofberekening

Ontwikkelfase

Plaatsing verwijsmast langs N862 Klazienaveen

Colofon

Stikstofberekening: Ontwikkelfase Plaatsing verwijsmast N862 Klazienaveen

Programma

AERIUS Calculator 2023

Rekenbasis	Deze berekening is tot stand gekomen op basis van: Versie 2023_20231004_fd8d865135 Database 2023_fd8d865135_calculator_nl_stable Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie: https://www.aerius.nl/
------------	--

Uitgevoerd door:
Natuurbank Overijssel
Correspondentieadres:
Aladnaweg 18
7122 RR Aalten



BTW-ID: NL001388212B56
E: info@natuurbankoverijssel.nl
Tel: 0543-451142 / 06-14435700

Opdrachtgever: B+O Architects

Projectnummer en versie: 5980 versie 1.0	Status: Definitief
Uitgevoerd door: Natuurbank Overijssel	Datum: 13-12-2023
Auteur: H. van Gijn	Ligging projectgebied: Plaatsing verwijsmast N862 Klazienaveen

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1 Inleiding	3
1.1 Aanleiding.....	3
1.2 Onderzoeksvraag.....	3
Hoofdstuk 2 Het plangebied	4
2.1 Ligging van het plangebied.....	4
2.2 Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied	5
2.3 Voorgenomen activiteiten.....	5
2.4 Verkeersgeneratie (ontwikkelfase)	6
2.5 Referentiesituatie.....	6
Hoofdstuk 3 Methode	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Ontwikkelfase.....	7
3.2.1 Voorbereidende fase.....	7
3.2.2 Bouwfase.....	8
3.2.3 Afwerkfase.....	8
Hoofdstuk 4 Resultaten en conclusie	10
4.1 Resultaten ontwikkelfase	10
4.2 Conclusie	10

HOOFDSTUK 1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Er zijn concrete plannen om een nieuwe verwijsmast te realiseren tussen de N862 en de A37 te Klazienaveen. Deze verwijsmast beschikt over een paalfundering en wordt 27 meter hoog. Er is geen beplanting, bebouwing of verharding in het plangebied aanwezig. Als gevolg van de voorgenomen ontwikkelingen wordt stikstof (NOx) uitgestoten, zoals bij de verbranding van fossiele brandstof, welke kan neerslaan in kwetsbare natuur.

Voor elk Natura 2000-gebied zijn instandhoudingsdoelstellingen geformuleerd voor alle beschermde soorten en habitatten die daar aanwezig zijn. Per soort of habitat is aangegeven of behoud van de huidige aantallen/arealen voldoende is, dan wel of uitbreiding of een verbetering nodig is. Niet alleen activiteiten binnen een Natura 2000-gebied maar ook activiteiten buiten een Natura 2000-gebied kunnen de instandhoudingsdoelstellingen in gevaar brengen. Dit wordt externe werking genoemd. Gezien de mogelijke externe werking van de beoogde ontwikkeling op het nabijgelegen Natura 2000-gebied, is het van belang om te toetsen of de realisatie van de beoogde ontwikkeling conflicteert met de waarden waarvoor dit gebied is aangewezen. Hiervoor is in elk geval een toetsing aan de Wet natuurbescherming noodzakelijk. Veel Natura 2000-gebied is kwetsbaar voor stikstofdepositie. Een verhoogde stikstofdepositie vormt een bedreiging voor verschillende Habitattypen en de leefomgeving van verschillende Habitatsoorten. Om het effect van deze emissie te onderzoeken heeft Natuurbank Overijssel een zogeheten AERIUS-berekening uitgevoerd voor de ontwikkelfase. In de ontwikkelfase wordt het tijdelijk karakter van bouwphase onderzocht. In voorliggend rapport worden de gehanteerde uitgangspunten voor het berekenen van de emissie/depositie tijdens de ontwikkelfase besproken, evenals de berekende depositie in Natura 2000-gebied.

Voor de gebruiksfase is geen stikstofberekening opgesteld. Er vinden geen extra verkeersbewegingen van en naar het plangebied plaats, t.o.v. de referentiesituatie. Een negatief effect op Natura 2000-gebied, als gevolg van de emissie van stikstofoxiden, kan op voorhand worden uitgesloten. Het uitvoeren van een stikstofberekening voor de gebruiksfase is niet noodzakelijk.

Wettelijk kader: Natura 2000 en Wet natuurbescherming

Binnen de EU worden de belangrijkste leefgebieden van de meest bedreigde en waardevolle soorten en habitattypen aangewezen als Natura 2000-gebied. Dit Natura 2000-gebied moet samen een Europees ecologisch netwerk vormen om de achteruitgang van de biodiversiteit te keren. De juridische basis voor dit netwerk zijn de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, welke in Nederland zijn doorvertaald in de Wet natuurbescherming (Wnb). Per gebied worden voor de soorten en habitattypen instandhoudingsdoelstellingen bepaald. Dit kunnen behouds- of uitbreidings-/verbeteringsdoelstellingen zijn. Het is verplicht om plannen en projecten te beoordelen op de gevolgen voor deze instandhoudingsdoelstellingen. Voor projecten geldt een vergunningplicht als het project een verslechterend of significant verstorend effect kan hebben op een Natura 2000-gebied. Bij vaststelling van plannen moet het bevoegd gezag rekening houden met de gevolgen van het plan voor Natura 2000-gebied.

1.2 Onderzoeksvraag

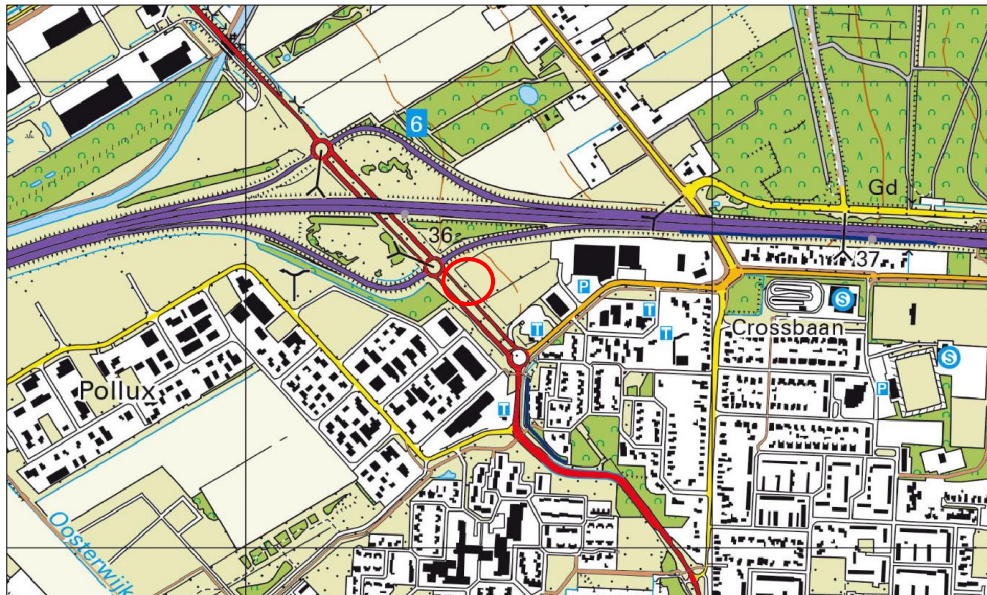
De AERIUS-berekening is uitgevoerd om antwoord te krijgen op onderstaande onderzoeksvraag:

1. Hoe groot is de toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied als gevolg van alle werkzaamheden, die noodzakelijk zijn om tot de realisatie van de gewenste werkzaamheden in het plangebied te komen?

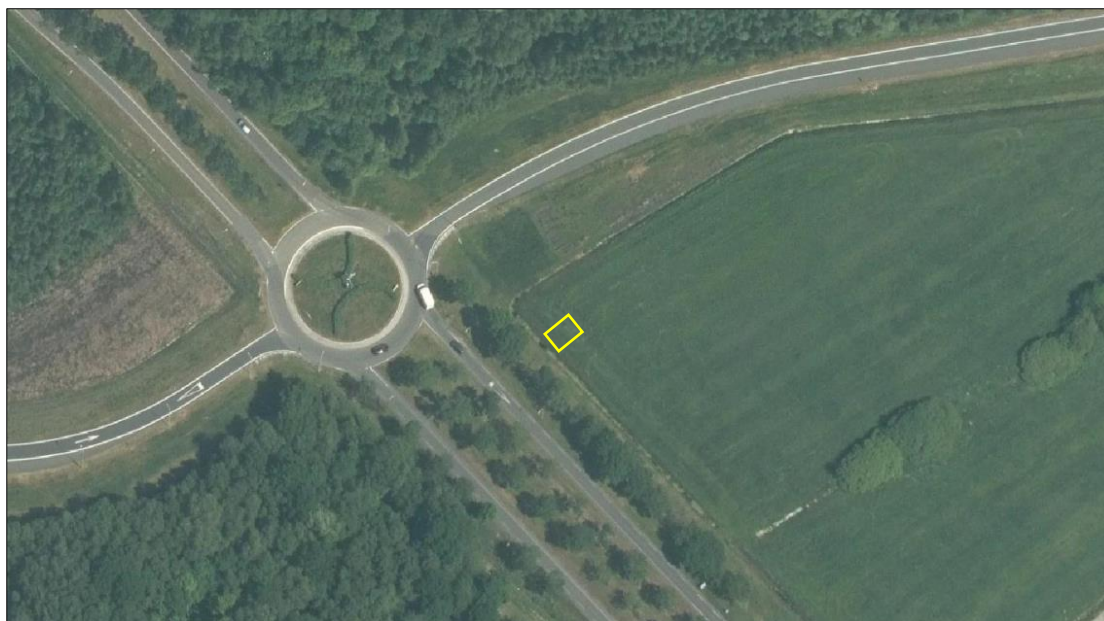
HOOFDSTUK 2 HET PLANGEBIED

2.1 Ligging van het plangebied

Het plangebied ligt buiten de woonkern Klazienaveen, gemeente Emmen (aangrenzend aan de noordrand). Het plangebied ligt tussen de N862 en de A37 en wordt omgeven door landelijk- en stedelijk gebied. Op onderstaande afbeelding wordt de globale ligging van het plangebied weergegeven op een topografische kaart.



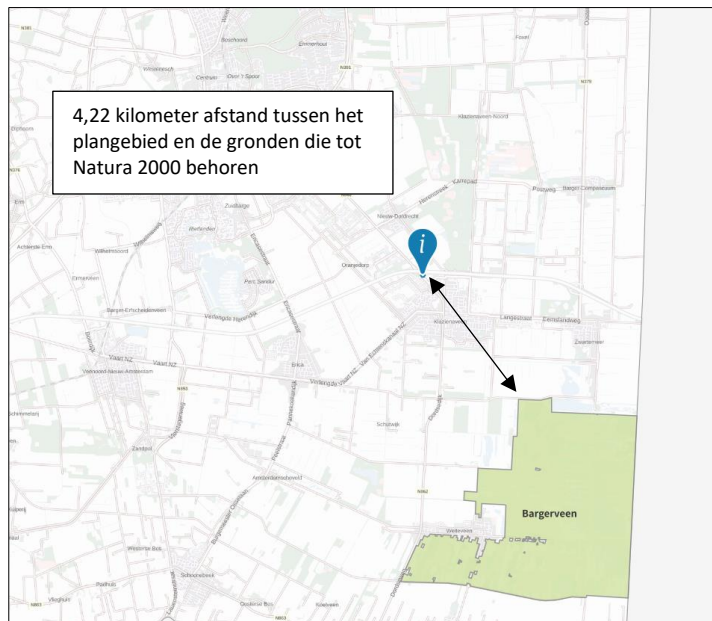
Globale ligging van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de rode cirkel aangeduid (bron: topotijdreis.nl).



Begrenzing van het plangebied; deze wordt met de gele lijn aangeduid (bron luchtfoto: ruimtelijkeplannen.nl).

2.2 Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied

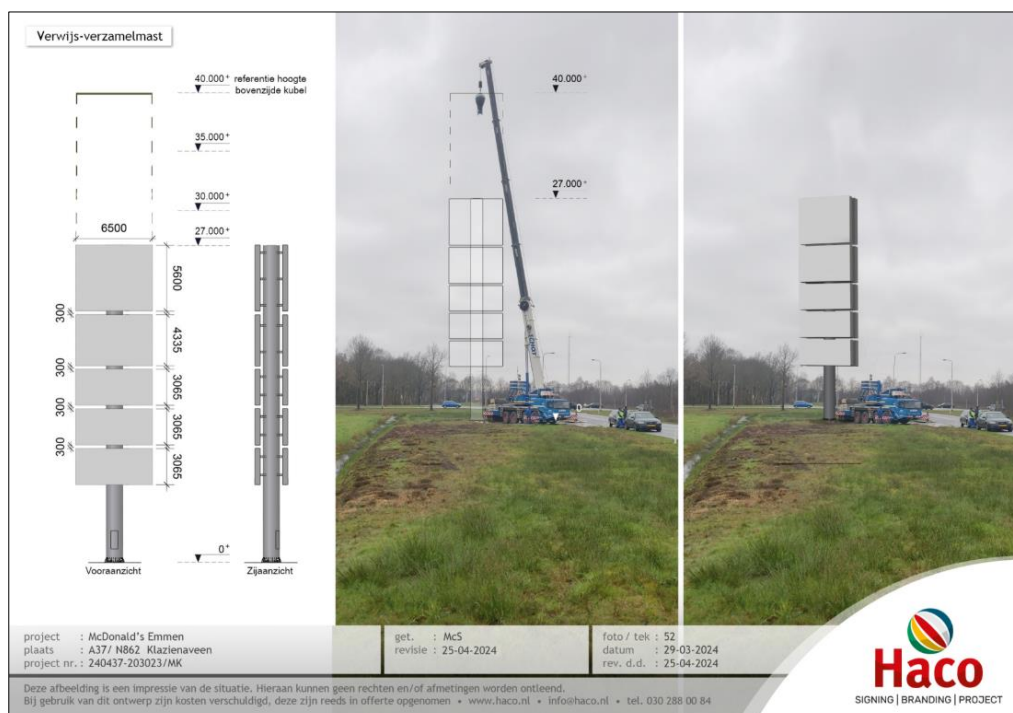
Het plangebied ligt op minimaal 4,22 kilometer afstand van Natura 2000-gebied. Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied, is Bargerveen. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied weergegeven.



Ligging van Natura 2000-gebied in de omgeving van het plangebied. De ligging van het plangebied wordt met de blauwe marker aangeduid. Gronden die tot Natura 2000 behoren worden met de groene kleur aangeduid (bron: calculator.aerius.nl).

2.3 Voorgenomen activiteiten

Het voornemen bestaat om een nieuwe verwijsmast in het plangebied te realiseren. Deze verwijsmast beschikt over een paalfundering en wordt 27 meter hoog. Er is geen beplanting, bebouwing of verharding in het plangebied aanwezig. Op onderstaande afbeelding wordt een bouwtekening van de verwijsmast weergegeven.



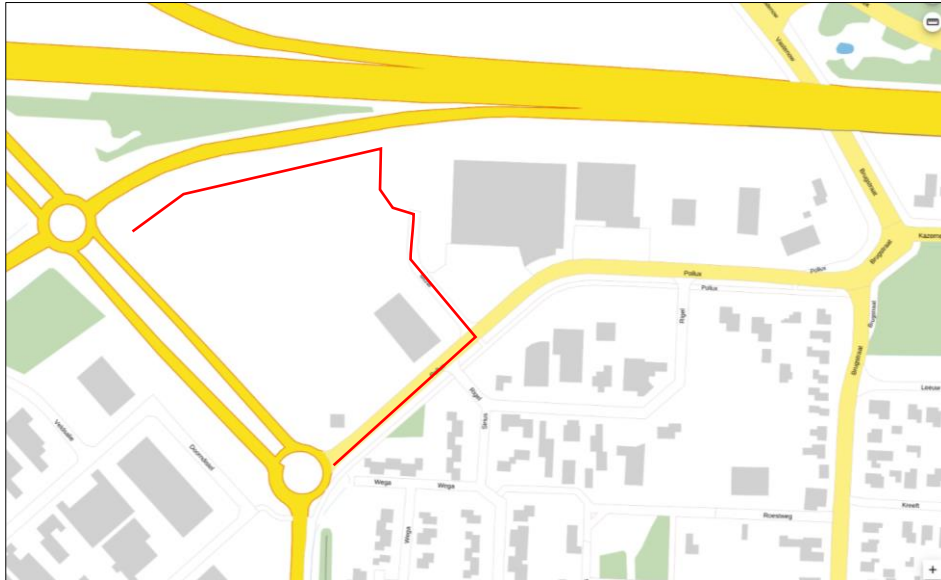
Bouwtekening van verwijsmast (bron: Haco).

2.4 Verkeersgeneratie (ontwikkelfase)

Een algemeen criterium voor wegverkeer van en naar inrichtingen is dat de gevolgen voor het milieu van dit verkeer niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer dit verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld¹.

Verkeer tijdens de ontwikkelfase

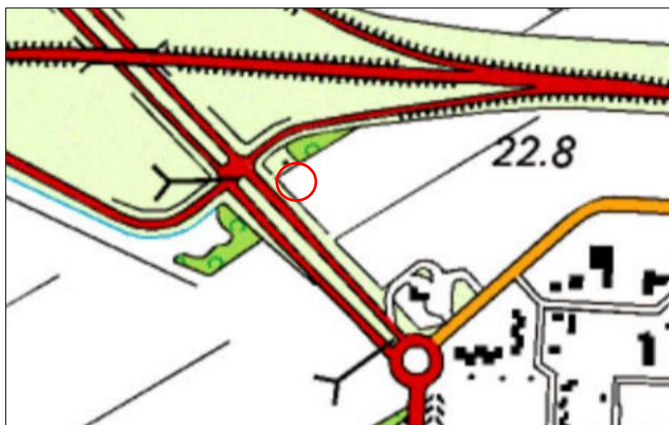
Al het verkeer (licht, middel en zwaar) tijdens de ontwikkelfase rijdt via Mizar en Pollux richting de kruising met N862. Vanaf deze kruising gaat het verkeer over in het heersende verkeersbeeld. Op onderstaande afbeelding wordt deze route op de kaart weergegeven.



Route dat het verkeer aflegt van en naar het plangebied tijdens de ontwikkelfase (rode lijnen).

2.5 Referentiesituatie

De referentiesituatie is een onbebouwd perceel (enkelbestemming "Bedrijventerrein – Pollux en Bedrijvenpark A37). Het meest nabij gelegen Natura 2000-gebied (Bargerveen) is in 2004 aangewezen als Habitatrichtlijngebied (BIJ12, 2023). Ten tijde van de aanwijzing was een onbebouwd perceel aanwezig in het plangebied (zie onder).



Bevestiging van aanwezigheid van onbebouwd perceel, in het plangebied anno 2004 (bron: Kadaster)

¹ Verkeer kan worden geacht te zijn opgenomen in het heersend verkeersbeeld op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg kan bevinden.

HOOFDSTUK 3 METHODE

3.1 Algemeen

Voor het project is een AERIUS-berekening uitgevoerd ten aanzien van de stikstofdepositie als gevolg van het project. Deze bestaat uit een berekening voor de ontwikkelfase. Hieronder worden de uitgangspunten toegelicht.

- De duur van de ontwikkelfase wordt geschat op 2 weken (10 werkdagen);
- De oppervlakte van de verwijsmast is tijdens het schrijven van deze rapportage nog niet bekend, er wordt aangenomen dat de maximale oppervlakte 30 m² is.
- De verwijsmast beschikt over een paalfundering.
- Er wordt materieel ingezet van 2019 of jonger.
- Brandstofverbruik per stage-klasse wordt bepaald aan de hand van kengetallen, opgesteld door TNO (uitgaande van 35% maximaal vermogen) (zie bijlage 2).
- Laden en lossen vindt plaats m.b.v. voertuig met vermogen van 100kW en een verbruik (stationair draaiende motor) van 3 liter diesel per uur.

3.2 Ontwikkelfase

1. Verkeer werklieden

De ontwikkelfase wordt geschat op 2 weken (10 werkdagen). Gedurende de ontwikkelfase arriveren gemiddeld 4 werklieden per dag. Werklieden arriveren dagelijks in 3 lichte voertuigen (auto's en bedrijfsbusjes). Dit resulteert in 60 verkeersbewegingen met lichte voertuigen.

3.2.1 Voorbereidende fase

Tot de voorbereidende fase behoort o.a. het graven v.d. fundering.

2. Aanvoer (zelfrijdende mobiele kraan)

Een mobiele kraan arriveert en vertrekt éénmalig. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

3. Graven fundering

Ten behoeve van de bouw van de verwijsmast wordt de fundering gegraven. Er wordt 10 m³ zand afgegraven en afgevoerd. Er wordt een mobiele kraan met een vermogen van 100kW ingezet. Deze kraan is 1 uur bezig

4. Afvoer zand fundering

Er wordt 10 m³ zand afgevoerd door zware vrachtwagen met een laadvermogen van 25m³. Dit resulteert in 1 transport en 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

5. Transport kraan met schroefboorinstallatie

De kraan met schroefboorinstallatie (200 kW) arriveert éénmalig. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

6. Aanleveren palen voor fundering

Het aanleveren van de palen voor de fundering worden in 1 vracht met een zware vrachtwagen geleverd. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

7. Graven paalfundering

De paalfundering wordt geboord door een kraan met een vermogen van 200kW. De kraan is 1 uur werkzaam op het terrein.

8. *Transport lichte bouwmaterialen*

Lichte bouwmaterialen, als t.b.v. de fundering (bekisting) e.d. wordt meegenomen in een aanhanger van de werklieden. Geen extra verkeersbewegingen.

3.2.2 **Bouwfase**

9. *Kleinafval*

Klein afval wordt door de werklieden meegenomen. Geen extra verkeersbewegingen.

10. *Betonpomp*

Het beton wordt m.b.v. een betonpomp verwerkt. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

11. *Beton*

Voor de fundering is circa 8 m³ beton vereist; Een betonmixer kan per vracht gemiddeld 15 m³ vervoeren. Dat resulteert in 1 vracht en in 2 verkeersbewegingen met zwaar vrachtverkeer.

12. *Betonpomp*

Het beton wordt met behulp van een betonpomp verpompt. Dit is een vrachtwagen met een vermogen van 100kW. De betonpomp wordt 1 uur ingezet.

13. *Benodigd materiaal*

Alle benodigde materialen benodigd voor de verwijsmast (o.a. mast + bord) wordt in 2 vrachten geleverd door een zware vrachtwagen. Dit resulteert in 4 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

14. *Vervoer zelfrijdende hijskraan*

Een zelfrijdende hijskraan arriveert en vertrekt éénmalig. Dit resulteert in 2 verkeersbewegingen met een zware vrachtwagen.

15. *Inzet zelfrijdende hijskraan (zwaar)*

De zelfrijdende hijskraan wordt 8 uur ingezet en heeft een vermogen van 100 kW.

3.2.3 **Afwerkfase**

16. *Kabels en leidingen*

Ten behoeve van de aanleg van alle benodigde kabels wordt een elektrische minikraan met een vermogen van 40kW ingezet, gedurende 2 uur. De minikraan wordt meegenomen door werklieden op een aanhanger gedurende normaal werkverkeer.

Inzet materieel

Hieronder wordt het inzet materieel in een tabel weergegeven.

nr.	Werktuig	Tijdsduur (uren)	Vermogen (kW)	Brandstof	verbruik/uur	verbruik totaal	ad blue
3	Mobiele kraan	1	100	Diesel	9,7	9,7	0,194
7	Kraan schroefboorinstallatie	1	200	Diesel	18,9	18,9	0,378
12	Betonpomp	1	100	Diesel	9,7	9,7	0,194
15	Hijskraan zwaar	8	100	Diesel	9,7	77,6	1,552
16	Minikraan	2	40	Diesel	4,2	8,4	0,168
	Totaal	13				124,3	2,486

	diesel	ad blue	uren
Verbruik 200 kW	18,9	0,378	1
Verbruik 100 kW	9,7	1,94	10
Verbruik 40 kW	8,4	0,168	2

Inzet materieel

Laden en lossen

Hieronder wordt dieselverbruik tijdens laden en lossen in een tabel weergegeven.

Nr.	Activiteit	laad/Lostijd per vrachtwagen (minuten)	N_vrachtwagens	Totale tijdsduur (minuten)	Tijdsduur (uren)	Ad blue
4	Afvoeren zand fundering	10	1	10	0,2	
6	Aanleveren palen voor fundering	10	1	10	0,2	
11	Beton	60	1	60	1,0	
13	Benodigd materiaal	10	2	20	0,3	
					1,7	
			verbruik	3L/uur	5,1	0,102

Totaal brandstofverbruik t.b.v. laden en lossen.

Verkeersbewegingen (totale bouwphase)

In onderstaande tabel wordt het totaal aantal verkeersbewegingen gedurende de gehele bouwperiode weergegeven.

Nr.	Verkeersbewegingen zwaar verkeer	Verkeersbewegingen middelzwaar verkeer	Verkeersbewegingen licht verkeer
1			60
2	2		
4	2		
5	2		
6	2		
10	2		
11	2		
13	4		
14	2		
Tot.	18	0	60

Totaal aantal verkeersbewegingen.

HOOFDSTUK 4 RESULTATEN EN CONCLUSIE

4.1 Resultaten ontwikkelfase

De activiteiten in de ontwikkelfase leiden gezamenlijk tot een NO_x-emissie van 3,3 kg/jaar en een NH₃-emissie van 30,5 g/jaar. Het uitvoeren van de voorgenomen activiteit gedurende de ontwikkelfase, leidt echter niet tot een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. De voorgenomen activiteit leidt niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft dan ook geen Wet natuurbeschermingvergunning aangevraagd te worden. Het resultaat van de AERIUS-berekening is als bijlage 1 toegevoegd.

Naam	Situatie type	Jaar	Afroomfactor	Emissiebronnen	Emissie NO _x	Emissie NH ₃
Ontwikkelfase Verwijsmast Klazienaveen	Beoogd	2023		2	3,3 kg/j	30,5 g/j

Berekende emissie NO_x en NH₃ gedurende de ontwikkelfase.

4.2 Conclusie

Als gevolg van de ontwikkelfase vindt er geen toename van depositie plaats in Natura 2000- gebied. Er zijn geen rekenresultaten die leiden tot een significant negatief effect op deze natuurgebieden. De voorgenomen activiteiten in de ontwikkelfase leiden niet tot wettelijke consequenties. Er hoeft geen Wet natuurbescherming-vergunning aangevraagd te worden.

Bijlage 1

Uitdraai: AERIUS-berekening ontwikkelfase

Bijlage 2 Brandstofverbruik per klasse

Gemiddelde belasting: invoer			35% maximaal vermogen [kW] liters diesel per uur																			
bouwjaar	motorefficiëntie	optimale efficiëntie	20	40	60	80	100	120	140	160	180	200	220	240	260	280	300	320	340	360	380	400
1996	1,1495	267,0	2,93	5,19	7,49	9,79	12,09	14,39	16,69	18,99	21,29	23,59	25,88	28,18	30,48	32,78	35,08	37,38	39,68	41,98	44,28	46,58
1997	1,1381	264,3	2,91	5,15	7,42	9,70	11,97	14,25	16,53	18,80	21,08	23,36	25,63	27,91	30,19	32,46	34,74	37,02	39,29	41,57	43,85	46,12
1998	1,1268	261,7	2,88	5,10	7,35	9,61	11,86	14,11	16,37	18,62	20,88	23,13	25,39	27,64	29,90	32,15	34,40	36,66	38,91	41,17	43,42	45,68
1999	1,1157	259,1	2,86	5,05	7,28	9,51	11,75	13,98	16,21	18,44	20,68	22,91	25,14	27,37	29,61	31,84	34,07	36,30	38,54	40,77	43,00	45,23
2000	1,1046	256,6	2,83	5,00	7,21	9,42	11,64	13,85	16,06	18,27	20,48	22,69	24,90	27,11	29,32	31,53	33,74	35,95	38,16	40,37	42,59	44,80
2001	1,0937	254,0	2,81	4,96	7,15	9,34	11,52	13,71	15,90	18,09	20,28	22,47	24,66	26,85	29,04	31,23	33,42	35,61	37,79	39,98	42,17	44,36
2002	1,0829	251,5	2,78	4,91	7,08	9,25	11,42	13,58	15,75	17,92	20,09	22,25	24,42	26,59	28,76	30,93	33,09	35,26	37,43	39,60	41,76	43,93
2003	1,0721	249,0	2,76	4,87	7,01	9,16	11,31	13,45	15,60	17,75	19,89	22,04	24,19	26,33	28,48	30,63	32,77	34,92	37,07	39,21	41,36	43,51
2004	1,0615	246,5	2,73	4,82	6,95	9,07	11,20	13,32	15,45	17,58	19,70	21,83	23,95	26,08	28,21	30,33	32,46	34,58	36,71	38,83	40,96	43,09
2005	1,0510	244,1	2,71	4,78	6,88	8,99	11,09	13,20	15,30	17,41	19,51	21,62	23,72	25,83	27,93	30,04	32,14	34,25	36,35	38,46	40,56	42,67
2006	1,0406	241,7	2,69	4,73	6,82	8,90	10,99	13,07	15,16	17,24	19,33	21,41	23,49	25,58	27,66	29,75	31,83	33,92	36,00	38,09	40,17	42,26
2007	1,0303	239,3	2,66	4,69	6,75	8,82	10,88	12,95	15,01	17,08	19,14	21,20	23,27	25,33	27,40	29,46	31,53	33,59	35,65	37,72	39,78	41,85
2008	1,0201	236,9	2,64	4,65	6,69	8,74	10,78	12,82	14,87	16,91	18,96	21,00	23,04	25,09	27,13	29,18	31,22	33,27	35,31	37,35	39,40	41,44
2009	1,0100	234,6	2,62	4,61	6,63	8,65	10,68	12,70	14,73	16,75	18,77	20,80	22,82	24,85	26,87	28,90	30,92	32,94	34,97	36,99	39,02	41,04
2010	1,0000	232,3	2,59	4,56	6,57	8,57	10,58	12,58	14,59	16,59	18,59	20,60	22,60	24,61	26,61	28,62	30,62	32,63	34,63	36,64	38,64	40,65
2011	0,9900	229,9	2,57	4,52	6,50	8,49	10,47	12,46	14,44	16,43	18,41	20,40	22,38	24,37	26,35	28,34	30,32	32,31	34,29	36,28	38,26	40,25
2012	0,9801	227,6	2,55	4,48	6,44	8,41	10,37	12,34	14,31	16,27	18,24	20,20	22,17	24,13	26,10	28,06	30,03	31,99	33,96	35,92	37,89	39,86
2013	0,9703	225,4	2,53	4,44	6,38	8,33	10,28	12,22	14,17	16,11	18,06	20,01	21,95	23,90	25,84	27,79	29,74	31,68	33,63	35,57	37,52	39,47
2014	0,9606	223,1	2,50	4,40	6,32	8,25	10,18	12,10	14,03	15,96	17,88	19,81	21,74	23,67	25,59	27,52	29,45	31,37	33,30	35,23	37,15	39,08
2015	0,9510	220,9	2,48	4,36	6,26	8,17	10,08	11,99	13,90	15,80	17,71	19,62	21,53	23,44	25,34	27,25	29,16	31,07	32,98	34,88	36,79	38,70
2016	0,9415	218,7	2,46	4,32	6,20	8,09	9,98	11,87	13,76	15,65	17,54	19,43	21,32	23,21	25,10	26,99	28,88	30,77	32,66	34,54	36,43	38,32
2017	0,9321	216,5	2,44	4,28	6,15	8,02	9,89	11,76	13,63	15,50	17,37	19,24	21,11	22,98	24,85	26,73	28,60	30,47	32,34	34,21	36,08	37,95
2018	0,9227	214,3	2,42	4,24	6,09	7,94	9,79	11,65	13,50	15,35	17,20	19,06	20,91	22,76	24,61	26,47	28,32	30,17	32,02	33,88	35,73	37,58
2019	0,9135	212,2	2,40	4,20	6,03	7,87	9,70	11,53	13,37	15,20	17,04	18,87	20,71	22,54	24,37	26,21	28,04	29,88	31,71	33,55	35,38	37,21
2020	0,9044	210,1	2,37	4,16	5,98	7,79	9,61	11,42	13,24	15,06	16,87	18,69	20,51	22,32	24,14	25,95	27,77	29,59	31,40	33,22	35,04	36,85
2021	0,8953	207,9	2,35	4,12	5,92	7,72	9,52	11,31	13,11	14,91	16,71	18,51	20,31	22,11	23,90	25,70	27,50	29,30	31,10	32,90	34,69	36,49

ONTWERP-OMGEVINGSVERGUNNING

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen heeft op 24-02-2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een verwijsmast aan de N862.

De aanvraag gaat over N862 (sectie AE, perceelnr. 2632) te Klazienaveen, kadastraal bekend gemeente Emmen, sectie AE, nummer 2632 en is bij ons geregistreerd onder zaak 67715-2023.

De aanvraag is ingediend door B+O Architecten Amsterdam B.V. te Amsterdam.

Het college van burgemeester en wethouders, gelet op:

- dat de aanvraag is afgehandeld overeenkomstig de bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en de Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- dat de uitgebreide procedure als bedoeld in artikel 3.10 en verder van de Wabo is gevoerd;

Besluit

Een ontwerp - omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteit(en):

- het bouwen van een bouwwerk;
- het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening;

overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlagen.

Emmen, 20 november 2024

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,
senior medewerker Vergunningen Leefomgeving,

Deze brief is elektronisch gemaakt en daarom staat er geen handtekening onder.

Bijlage

Omgevingsvergunning zaak 67715-2023

Gewaarmerkte stukken

De volgende documenten maken deel uit van de vergunning:

- I-67715-2023:653125: 7604631_1677241912934_publiceerbareaanvraag.pdf (Publiceerbare aanvraagformulier)
- 67715-2023:530028: LS18006-D00-gew-a-2023-09-25.pdf (Situatie (dd. 25-09-2023))
- 67715-2023:376471: LS18006-ro-2023-09-27.pdf (Ruimtelijke onderbouwing)
- 67715-2023:089300: Stikstofberekening Ontwikkelfase
- 67715-2023:264093: Tekening mastmeting Klazienaveen-27m (dd. 29-03-2024)
- 67715-2023:520637: Rapport notitie lichtuitstraling (dd. 10-04-2024)
- 67715-2023:653679: Tekening verwijsmast Klazienaveen-27m (dd. 29-03-2024)
- 67715-2023:954312 Reclamemast Bedrijventerrein Pollux_A37.pdf (Ruimtelijke Onderbouwing Reclamemast)

Volledigheid

Wij hebben aan de hand van de Ministeriele regeling omgevingsrecht (Mor) bekeken of de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van het bouwplan op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is volledig en in behandeling genomen.

Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

De activiteit 'het bouwen van een bouwwerk'

Bij de toetsing van een aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'het bouwen van een bouwwerk' spelen de weigeringsgronden uit artikel 2.10 Wabo een rol. Indien geen van deze weigeringsgronden aanwezig is, moeten wij de gevraagde vergunning verlenen. Hieronder gaan wij nader in op de afzonderlijke weigeringsgronden:

a. Bouwbesluit 2012

U hebt voldoende aannemelijk gemaakt dat het project, na opvolging van de in deze beschikking nader genoemde voorschriften, voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012.

b. Bouwverordening

U hebt voldoende aannemelijk gemaakt dat het project, na opvolging van de in deze beschikking nader genoemde voorschriften, voldoet aan de bepalingen van de Bouwverordening.

c. Vigerend bestemmingsplan

De locatie waar het project wordt uitgevoerd is gelegen in het bestemmingsplan 'Klazienaveen' en is voorzien van de bestemming 'Bedrijventerrein – Pollux en Bedrijvenpark A37' (artikel 18 van de planregels).

Het door u aangevraagde project is in strijd met de planregels.

Is een project in strijd met het bestemmingsplan, dan wordt op grond van artikel 2.10, lid 2 van de Wabo de aanvraag ook aangemerkt als een aanvraag voor de activiteit 'gebruik in strijd met het bestemmingsplan'. Een aanvraag wordt geweigerd als vergunningverlening met toepassing van artikel 2.12 van de Wabo niet mogelijk is.

d. Redelijke eisen van welstand

Het project is door de welstandcommissie getoetst aan de bepalingen van de welstandsnota van de gemeente Emmen. De commissie heeft op 27 november 2023 positief geadviseerd. Wij nemen dit advies over. Het bouwplan voldoet aan redelijke eisen van welstand als bedoeld in artikel 2.10, eerste lid, onder d van de Wabo.

De activiteit 'het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

Uw aanvraag is in strijd met het bestemmingsplan, omdat andere bouwwerken (reclamemasten) maximaal 3 m hoog mogen zijn. De gevraagde reclamemast is 27 m hoog.

Wij hebben beoordeeld of wij een omgevingsvergunning voor de activiteit 'gebruik in strijd met het bestemmingsplan' op grond van artikel 2.12 van de Wabo kunnen en willen verlenen.

De regels van het bestemmingsplan 'Klazienaveen' bieden geen binnenplanse afwijkmogelijkheid om medewerking te verlenen aan uw project. Ook artikel 4 van Bijlage II van het Bor biedt daarvoor geen mogelijkheid.

Uw project kan worden gerealiseerd als uw project niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. De motivering van ons besluit moet een goede ruimtelijke onderbouwing bevatten, als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3^o van de Wabo.

Voor uw project is een ruimtelijke onderbouwing (bijlage bij dit besluit) opgesteld. Deze onderbouwing maakt deel uit van dit besluit. In deze ruimtelijke onderbouwing is aandacht besteed aan de relevante milieu- en omgevingsaspecten. De belangrijkste conclusie van de ruimtelijke onderbouwing is dat het aangevraagde project ruimtelijk en stedenbouwkundig aanvaardbaar is. Onze motivering daarvoor is kort samengevat als volgt.

Het project kan worden gerealiseerd als het niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Er is een lichthinderonderzoek uitgevoerd en een Aerius berekening gedaan voor de bouw/plaatsing. Hieruit komt naar voren dat er geen effecten zijn op nabijgelegen Natura 2000 gebieden en lichthinder voor de omgeving (bewoners en verkeer) wordt voorkomen.

De aanvraag omgevingsvergunning is op 27 november 2023 behandeld door de welstandscommissie van de gemeente Emmen. Het plan is daarbij getoetst aan de welstandscriteria, zoals omschreven in de gemeentelijke welstandsnota, in het bijzonder aan de reclamecriteria. De commissie is van oordeel dat de verwijsmast niet strijdig is met de redelijke eisen van welstand.

Geconcludeerd wordt dat de verwijsmast aansluit bij het gemeentelijk beleid ten aanzien van de welstandsnota en het specifieke beleid gericht op grootschalige bedrijventerreinen en utilitaire bouwwerken. In de ruimtelijke onderbouwing is aandacht besteed aan de relevante milieu- en omgevingsaspecten. Het aangevraagde plan is ruimtelijk en stedenbouwkundig aanvaardbaar.

Verklaring van geen bedenkingen

Op grond van artikel 2.27, lid 1 van de Wabo en artikel 6.5, lid 1 van het Bor moeten wij een aanvraag voor de activiteit 'gebruik in strijd met het bestemmingsplan', die uitsluitend vergunbaar is op grond van artikel 2.12, lid 1, onder 3^o van de Wabo, voorleggen aan de gemeenteraad. De gemeenteraad geeft vervolgens aan of deze wel of geen bedenkingen heeft tegen het project.

De gemeenteraad kan, op grond van artikel 6.5, lid 3 van het Bor, categorieën aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. De gemeenteraad heeft op 28 april 2011 besloten tot het aanwijzen van categorieën van gevallen waarin een verklaring niet is vereist. Het onderhavige project behoort niet tot een aangewezen categorie, waardoor in dit geval wel een verklaring nodig is..

Terinzagelegging

Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen van d.d. tot en met d.d. . Er zijn <wel/geen> zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Voorwaarden

1. Omliggende bedrijven op het bedrijventerrein A37-Pollux dienen de mogelijkheid te krijgen om gebruik te kunnen maken van de reclamemast voor het uiten van reclame.
2. Niet eerder beginnen met de bouw van de mast dan vergunning is verleend voor vestiging van

een bedrijf op het perceel N862 (sectie AE, perceelnr. 2632) te Klazienaveen, kadastraal bekend gemeente Emmen, sectie AE, nummer 2632.

3. De reclamemast dient op het perceel te worden ingepast. Deze inpassing dient meegenomen te worden bij de erfinrichting van het terrein van de toekomstige invulling. Hiervoor dient bij de indiening van de aanvraag van de toekomstige invulling een erfinrichtingsplan ter beoordeling te worden ingediend.

De onderstaande onderdelen uit de omgevingsvergunning moeten voldoen aan (de daarbij genoemde artikelen uit) het Bouwbesluit en/of de Bouwverordening.

4. Constructief dient aangetoond te worden dat de reclame mast voldoet aan het bouwbesluit;

Van deze voorwaarden dient de vergunninghouder ten minste 4 weken voor aanvang van de uitvoering van het betreffende onderdeel de daarbij behorende gegevens te overleggen ter nadere goedkeuring.

Indien uit de gegevens niet of onvoldoende blijkt dat wordt voldaan aan de betreffende voorschriften, krijgt u daarover binnen 3 weken na indiening schriftelijk bericht.

U kunt starten met de werkzaamheden van het betreffende onderdeel na de inwerkingtreding van deze vergunning en als wij de nader ingediende stukken goedgekeurd hebben en u daarvan schriftelijk bericht heeft ontvangen.

Wij willen u tevens wijzen op het volgende:

- Verlenen van de omgevingsvergunning aan u betekent niet dat u inbreuk kunt maken op rechten van derden (buren, anderen). U dient, los van de omgevingsvergunning, de rechten van derden, op grond van het Burgerlijk Wetboek, te respecteren;
- Voor reclame-uitingen op de reclamemast dienen vergunningen te worden aangevraagd op basis van de Reclameverordening 2023 van de Gemeente Emmen.

Bijlage

Rechtsbeschermingmogelijkheden

A Zienswijze

Gedurende de in de desbetreffende kennisgeving genoemde termijn van 6 weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn/haar zienswijze over het ontwerp naar voren brengen.

Uw schriftelijke zienswijze kunt u indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen, Postbus 30.001, 7800 RA Emmen.

Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u contact opnemen met de afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH). De mondelinge zienswijze wordt schriftelijk vastgelegd. Gezien de administratieve afwikkeling is het wenselijk om uw mondelinge zienswijze een week voor afloop van de termijn kenbaar te maken.

De naar voren gebrachte zienswijzen worden bij het besluit gevoegd en mede ter inzage gelegd.

Alleen als u nu uw zienswijze naar voren brengt kunt u, mits u tevens belanghebbende bent, in een later stadium in beroep gaan.

B Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen een vergunning of een weigering binnen een termijn van 6 weken een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen, Postbus 30.001, 7800 RA Emmen. De bezwaartermijn begint op de dag na de datum van bekendmaking van het betreffende besluit.

Een bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht inclusief datum en nummer van het genomen besluit;
- de gronden (redenen) van het bezwaar;
- een vertaling van het bezwaarschrift als deze in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede
- behandeling noodzakelijk is;

Als het bezwaarschrift niet voldoet aan deze eisen of te laat is ingediend, kan het bezwaar niet-ontvankelijk worden verklaard. Dit betekent dat het bestuursorgaan niet inhoudelijk op uw bezwaren hoeft in te gaan. Een onafhankelijke commissie zal uw bezwaarschrift behandelen en u horen. Deze commissie brengt na het horen een advies uit aan de het college van burgemeester en wethouders. Het college neemt de beslissing op uw bezwaarschrift.

C Beroep

Het beroep kan enkel worden ingesteld door belanghebbenden. Aldus kan degene die tijdig zijn/haar zienswijze bij het college van burgemeester en wethouders van gemeente Emmen naar voren heeft gebracht, evenals een belanghebbende aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij/zij geen zienswijze bij het college naar voren heeft gebracht, beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht.

Voor een beroepschrift gelden dezelfde minimeisen als voor een bezwaarschrift (zie opsomming onder B). Voor de indiening van een beroep bent u griffierecht verschuldigd.

Het beroepschrift moet schriftelijk en gemotiveerd worden ingediend bij de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

D Voorlopige voorziening

Als u tegen een besluit bezwaar maakt of beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. De besluiten treden in werking op de dag waarop de bezwaar-/beroepstermijn begint, dan wel op de dag na afloop van de bezwaar-/beroepstermijn. Dit betekent dat het genomen besluit mag worden uitgevoerd zolang het college van burgemeester en wethouders op basis van het advies van de onafhankelijke commissie of de Rechtbank Noord-Nederland niet anders heeft beslist. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u, zolang er nog geen definitieve uitspraak over uw bezwaar of beroep is, bij afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. De werking van het besluit wordt dan opgeschort totdat op dit verzoek is beslist. Voor de indiening van een verzoek om een voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Indien sprake is van een van rechtswege verleende vergunning kan een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend om juist de opschortende werking van een bezwaarschrift te beëindigen.

E Inwerkingtreding

De hoofdregel is dat de vergunning, in werking treedt een dag na haar bekendmaking. Er is een aantal uitzonderingen op deze hoofdregel.

- 1 De omgevingsvergunning voor de activiteiten:
 - het 'uitvoeren van een werk';
 - het 'slopen van een bouwwerk';
 - het 'slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- en dorpsgezicht';
 - het 'slopen van een monument';
 - het 'vellen van een houtopstand';
 - en die tot stand is gekomen via de reguliere procedure treedt pas in werking na afloop van de bezwaartermijn (ofwel zes weken na de bekendmaking).
- 2 De omgevingsvergunning die tot stand is gekomen met toepassing van de uitgebreide voorbereidingsprocedure, treedt altijd in werking na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepsschrift (ofwel zes weken na de dag waarop de terinzagelegging is aangevangen).
- 3 De omgevingsvergunning die van rechtswege is verleend, treedt pas in werking na afloop van de bezwaartermijn (ofwel zes weken na de bekendmaking) of, indien bezwaar is gemaakt, nadat op dit bezwaar is beslist.

Wanneer gedurende de genoemde termijnen bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. In het laatstgenoemde geval kan de vergunninghouder de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken de opschorting op te heffen.

Raadsvoorstel



Jaar Zaaknummer

2024 223478-2024

Onderwerp:

(Ontwerp) verklaring van geen bedenkingen en start procedure omgevingsvergunning 'Reclamemast Bedrijventerrein Pollux/A37'

Portefeuillehouder: J. Bos

Team: Ruimtelijke ontwikkeling

S.M. Schürmann, telefoonnummer 140591

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

1. Een (ontwerp) Verklaring van geen bedenkingen af te geven voor een voorgenomen verlening van een omgevingsvergunning voor de bouw van een reclamemast op het bedrijventerrein Pollux-A37 in Klazienaveen en deze gedurende zes weken ter inzage te leggen voor zienswijzen (tezamen met de ontwerpbeschikking en de ruimtelijke onderbouwing), en daarmee de voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 lid 1 onder e Wabo te starten.
2. Indien deze procedure niet resulteert in zienswijzen, de verklaring van geen bedenkingen na afloop van de zienswijzentermijn definitief te laten worden zonder nieuwe besluitvorming over de VVGB.

Bijlage(n)

1. Ruimtelijke onderbouwing 'Reclamemast Bedrijventerrein Pollux/A37' met bijlagen en onderzoeken
2. Ontwerpbeschikking 'Reclamemast Bedrijventerrein Pollux/A37'

Stuk(ken) ter inzage

1. Collegebesluit d.d. 10 september 2024 en de daarbij behorende stukken.

jaar Zaaknummer

2024 223478-2024

1. Inleiding:

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen heeft op 24 februari 2023 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een verwijsmast bij de N862 Klazienaveen. De aanvraag heeft betrekking op de onderdelen bouw en strijdigheid met het bestemmingsplan. Verzocht is om de bouw van de mast via één omgevingsvergunning, inclusief het deel "afwijking van het bestemmingsplan", te kunnen realiseren. Het plangebied ligt in de noordelijke kop van bedrijventerrein Pollux te Klazienaveen. Het ligt daar ten oosten van de N862 en ten zuiden van de A37. De beoogde locatie van de verwijsmast staat bij de gemeente Emmen bekend als Emmen, sectie AE en nummer 2632. Om de gevraagde omgevingsvergunning te kunnen verlenen is het noodzakelijk dat de raad een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) afgeeft (artikel, 2.27 Wabo, jo. artikel, 6.5 Besluit omgevingsrecht). Uw raad heeft op grond van artikel 6.5 lid 3 Bor categorieën van gevallen aangewezen waarvoor geen VVGB is vereist, maar deze ontwikkeling past niet binnen de aangewezen categorieën.

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft uitgesproken dat zij bereid is mee te werken aan de ruimtelijke procedure voor het realiseren van deze verwijsmast ten behoeve van bedrijven gelegen op dit bedrijventerrein. Het college stelt daarbij dat de verwijsmast ruimtelijk qua vormgeving en omvang passend dient te zijn in de omgeving. De hoogte van de mast is bepaald vanwege de hoge ligging van de naastgelegen A37 zodat de reclame zichtbaar is vanaf ook deze weg.

2. Beoogd effect:

Het afgeven van een (ontwerp) VVGB door de gemeenteraad is onderdeel van de wettelijke procedure voor de aanvraag van de omgevingsvergunning waarmee de realisatie van een reclamemast op het bedrijventerrein Pollux aan de A37.

3. Argumenten:

1.1. Afgifte VVGB is onderdeel van de wettelijke procedure

Om de gevraagde omgevingsvergunning te kunnen verlenen is het noodzakelijk dat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen afgeeft (artikel, 2.27 Wabo, jo. artikel, 6.5 Besluit omgevingsrecht). Op grond van artikel 2.27 lid 1 van de Wabo en artikel 6.5 lid 1 van het Bor, moeten wij een aanvraag voor de activiteit 'het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening', die uitsluitend vergunbaar is op grond van artikel 2.12 lid 1 onder 3 van de Wabo, voorleggen aan de gemeenteraad. De gemeenteraad geeft vervolgens aan of deze wel of geen bedenkingen heeft tegen het project. De gemeenteraad kan, op grond van artikel 6.5 lid 3 van het Bor, categorieën aanwijzen waarin een verklaring niet is vereist. De gemeenteraad heeft op 28 april 2011 besloten tot het aanwijzen van categorieën van gevallen waarin een verklaring niet is vereist. Het onderhavige project behoort niet tot een aangewezen categorie, waardoor in dit geval wel een verklaring nodig is.

1.2. Het plaatsen van een reclamemast van deze hoogte is in strijd met de bestemming

Het geldende bestemmingsplan voor de locatie betreft het bestemmingsplan 'Klazienaveen', als vastgesteld d.d. 19 december 2013, de locatie heeft de volgende bestemmingen en aanduidingen toegekend gekregen:

- Enkelbestemming 'Bedrijventerrein - Pollux en Bedrijvenpark A37';
- Dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 4';
- Functieaanduiding 'Horeca';
- Maatvoering: maximum bouwhoogte: 14 m.

In het vigerende bestemmingsplan is opgenomen dat de bouwhoogte van een ander bouwwerk, waaronder reclamezuilen, maximaal 3 meter mag bedragen. De beoogde verwijsmast krijgt een totale hoogte van 27 meter (20 meter gemeten boven as van de naastgelegen viaduct A37). Voor het plaatsen van een verwijsmast is daarom een afwijking van het bestemmingsplan nodig.

1.3. Een reclamemast voor bedrijven op het bedrijventerrein past binnen het gemeentelijke beleid

Het project kan worden gerealiseerd als het niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening. Er is een lichthinderonderzoek uitgevoerd en een Aeries berekening gedaan voor de bouw/plaatsing. Hieruit komt naar voren dat er geen effecten zijn op nabijgelegen Natura 2000 gebieden en lichthinder voor de omgeving (bewoners en verkeer) wordt voorkomen.

Geconcludeerd wordt dat de verwijsmast aansluit bij het gemeentelijk beleid ten aanzien van reclame (Reclameverordening gemeente Emmen 2023), de welstandsnota en het specifieke beleid gericht op grootschalige bedrijventerreinen en utilitaire bouwwerken. In de ruimtelijke onderbouwing is aandacht besteed aan de relevante milieu- en omgevingsaspecten. In de afweging de gewenste afwijking aan de hogere bouwhoogte te verlenen moet er aansluiting worden gezocht bij de welstandsnota van de Gemeente Emmen, zodanig dat de verwijsmast op een goede wijze in het landschap en in relatie tot de bestaande bebouwing wordt ingepast. Ook is de Reclameverordening 2023 van de gemeente Emmen van toepassing. Daarnaast mag er met de afwijking in ieder geval geen onevenredige afbreuk worden gedaan aan de milieusituatie, de natuurlijke waarden en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

2.1. Dit zal de procedure aanzienlijk versnellen.

Indien deze procedure niet resulteert in zienswijzen, willen we de gemeenteraad verzoeken de verklaring van geen bedenkingen na afloop van de zienswijzentermijn definitief te laten worden zonder nieuwe besluitvorming over de VVGB. Het college kan dan de vergunning verlenen. Dit zal de procedure met een aanzienlijke periode versnellen.

4. Kanttekeningen:

Niet van toepassing

5. Financiën:

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een omgevingsvergunning is een bedrag opgenomen in de legesverordening. De planontwikkelingskosten komen geheel voor rekening van de initiatiefnemer.

6. Uitvoering:

De ontwerp VVGB wordt na afgifte gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegd. Gelijktijdig vindt ter inzagelegging van het ontwerpbesluit omgevingsvergunning plaats. Tijdens deze periode bestaat voor een ieder de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. De terinzagelegging wordt gepubliceerd in InEmmen en in het Gemeenteblad. De ontwerpvergunning met bijlagen, ruimtelijke onderbouwing en ontwerp VVGB is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast kan het plan worden ingezien bij het Klant Contact Centrum van de gemeente. De overlegpartners worden daarnaast geïnformeerd over de ter inzage legging.

Resultaat vooroverleg

Op 6 mei 2024 is het voorontwerp-bestemmingsplan voorgelegd in het Portefeuillehoudersoverleg en vervolgens besproken in het college. Het concept-ontwerp van de vergunning met ruimtelijke onderbouwing is voor overleg ex. artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening (Bro) verzonden naar verschillende overlegpartners en ketenpartners.

De ontvangen adviezen en reacties zijn verwerkt in de ruimtelijke onderbouwing. De overlegpartners (Provincie, Rijkswaterstaat, Waterschap, VRD, RUD en EOP's) hebben aangegeven dat het ontwerpbestemmingsplan in procedure kan worden gebracht.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 10 september 2024.

burgemeester en wethouders van Emmen,
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

M. Plantinga-Leenders

H.F. van Oosterhout

Jaar Zaaknummer

2024 223478-2024

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 10 september 2024,

gelet op artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor);

besluit:

1. Een (ontwerp) Verklaring van geen bedenkingen af te geven voor een voorgenomen verlening van een omgevingsvergunning voor de bouw en reclamemast op het bedrijventerrein Pollux-A37 in Klazienaveen en deze gedurende zes weken ter inzage te leggen voor zienswijzen (tezamen met de ontwerpbeschikking en de ruimtelijke onderbouwing), en daarmee de voorbereidingsprocedure als bedoeld in artikel 3.10 lid 1 onder e Wabo te starten.
2. Indien deze procedure niet resulteert in zienswijzen, de verklaring van geen bedenkingen na afloop van de zienswijzentermijn definitief te laten worden zonder nieuwe besluitvorming.

Vastgesteld in de openbare vergadering van 24 oktober 2024.

de griffier,

de voorzitter,

S. Engelen

H.F. van Oosterhout