

## **Ontwerpbesluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder woningen hoek Ermerweg-Achter het Kanaal**

### **Onderwerp**

Ontwerpbesluit van het college van burgemeester en wethouders inzake vaststelling hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder. Het betreft de twee percelen gelegen aan de Ermerweg (nr. 90 en 94), het perceel gelegen op de hoek van de Ermerweg/Achter het Kanaal (nr. 1) en het daarnaast gelegen perceel aan Achter het Kanaal (nr. 1A) allen in Emmen.

### **Aanleiding**

In het kader van een bestemmingsplanprocedure is een geluidberekening uitgevoerd. Het betreft de '(Wgh) Samenvatting geluid nieuwbouw' van 30 augustus 2012 uitgevoerd door Adviesbureau Vrancken (het akoestisch onderzoek).

Het plan heeft betrekking op het bouwen van 4 nieuwe woningen. In het akoestisch onderzoek zijn de te bouwen woningen respectievelijk genummerd aan de Ermerweg 86, 88, 90 en 94 in Emmen. Dit is niet juist wat de Ermerweg 86 en 88 betreft. Uit nader locatieonderzoek is gebleken dat met Ermerweg 88 wordt bedoeld Achter het Kanaal 1 en met Ermerweg 86 wordt bedoeld Achter het Kanaal 1A. Volgens de berekening van het akoestisch onderzoek is een hogere grenswaarde variërend van 53 tot 60 dB ten gevolge van wegverkeerslawaaï van de Ermerweg nodig is om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken.

In de onderstaande tabel wordt per locatie de benodigde hogere grenswaarde weergegeven:

| <b>beoordelingspunt</b> | <b>L<sub>den</sub></b> |
|-------------------------|------------------------|
| Achter het Kanaal 1     | 60                     |
| Achter het Kanaal 1A    | 53                     |
| Ermerweg 90             | 59                     |
| Ermerweg 94             | 55                     |

### **Procedure**

De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit. Het ontwerpbesluit in het kader van de bestemmingsplanprocedure en het ontwerp van onderhavig besluit hebben gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens de terinzagetermijn is gelegenheid geboden tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen. Van die mogelijkheid is wel/geen gebruik gemaakt.

### **Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie**

Het plangebied betreft de adressen Achter het Kanaal 1 en 1A en Ermerweg 90 en 94 in Emmen. De percelen zijn kadastraal bekend als Gemeente Emmen, sectie K nummer 02243 ged. (nr. 1 en 1A), sectie K nummer 02243 ged. (nr. 90) en sectie K nummer 01041 (nr. 94). De locaties zijn aangegeven op het kadastrale overzichtkaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

### **Toetsingskader**

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen door ons college vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 en bekendgemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

### **Overwegingen**

#### *Wet geluidhinder ontheffingsgronden*

Het plan voorziet in de bouw van een viertal woningen.

Vanwege de ligging binnen de (wegverkeer)zone van de Ermerweg wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. De volgende maatregelen hebben wij overwogen.

#### Maatregelen aan de bron

De geluidbelasting kan worden gereduceerd door op de Ermerweg een stiller wegdek aan te brengen. In deze situatie is over een afstand van minimaal 150 meter een stiller type asfalt nodig. Vanwege de ligging van een brug kan niet over de gehele afstand stiller asfalt worden aangebracht waardoor het effect gering is. Wij vinden het in deze situatie niet doelmatig om het bestaande wegdek te vervangen. Het terugbrengen van de snelheid op de Ermerweg zou een geluidreducerend effect kunnen hebben. Vanwege de huidige functie van de weg is een lagere snelheid geen optie. Maatregelen aan de bron bieden geen oplossing.

#### Maatregelen in de overdrachtssfeer

Door het plaatsen van geluidschermen is het in theorie mogelijk de overdracht van geluid te beperken. Echter gezien de ligging van het gewenste plan is het vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk schermen te plaatsen. Daarnaast is vanwege de ontsluiting van de woningen een efficiënte afscherming niet mogelijk. Maatregelen in de overdrachtssfeer bieden geen oplossing.

#### Aanpassen locatie

Om te kunnen voldoen aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB zouden de woningen verder uit de as van de Ermerweg gesitueerd moeten worden. Vanwege de ligging van het project is dat echter niet mogelijk.

#### *Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen*

De beoordeling inzake de hogere waarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de beleidsregel. De situatie kan beoordeeld worden als het opvullen van een open plaats tussen de bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere waarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie is bij alle woningen sprake van ten minste een geluidluwe gevel, waardoor wordt voldaan aan ons beleidstreven wat geluidluwe gevels betreft.

#### **Beslissing**

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen;

#### **b e s l u i t :**

1. Een hogere waarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Ermerweg in Emmen vaststellen van 53 dB voor Achter het Kanaal 1A kadastraal bekend EMN00, K02243 ged., 60 dB voor Achter het Kanaal 1 kadastraal bekend EMN00, K02243 ged., 59 dB voor de Ermerweg 90 kadastraal bekend EMN00, K02243 ged. en 55 dB voor de Ermerweg 94 kadastraal bekend EMN00, K01041;
2. De vastgestelde hogere waarde inschrijven in de openbare registers.

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
namens dezen,  
Teamleider Milieuvergunningen, N. van den Helm,

Kadastraal overzichtkaartje behorende bij:  
(ontwerp)besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder woningen  
hoek Ermerweg-Achter het Kanaal

