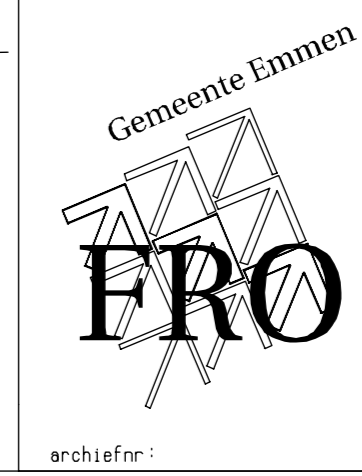
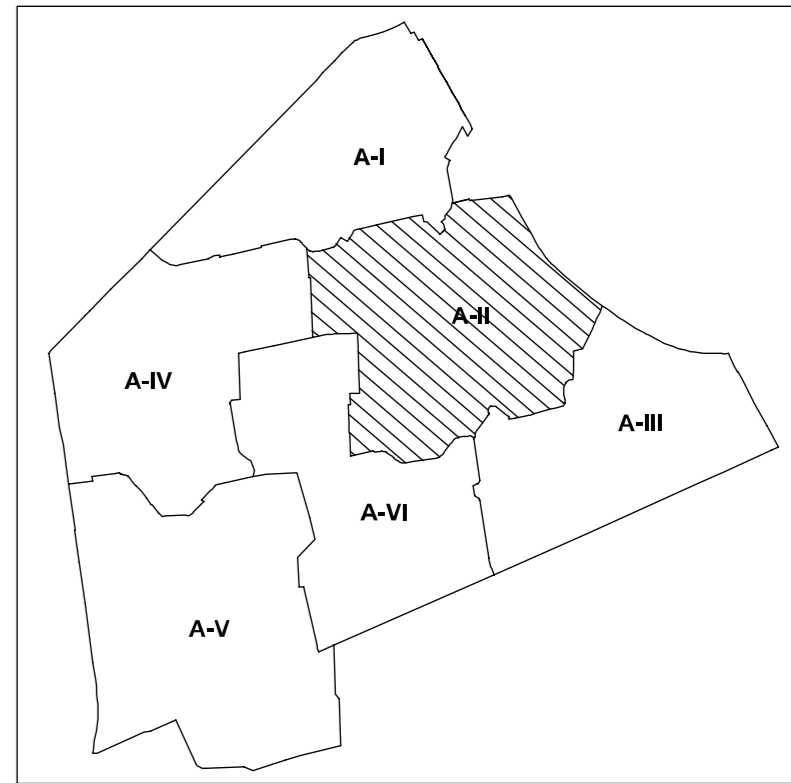
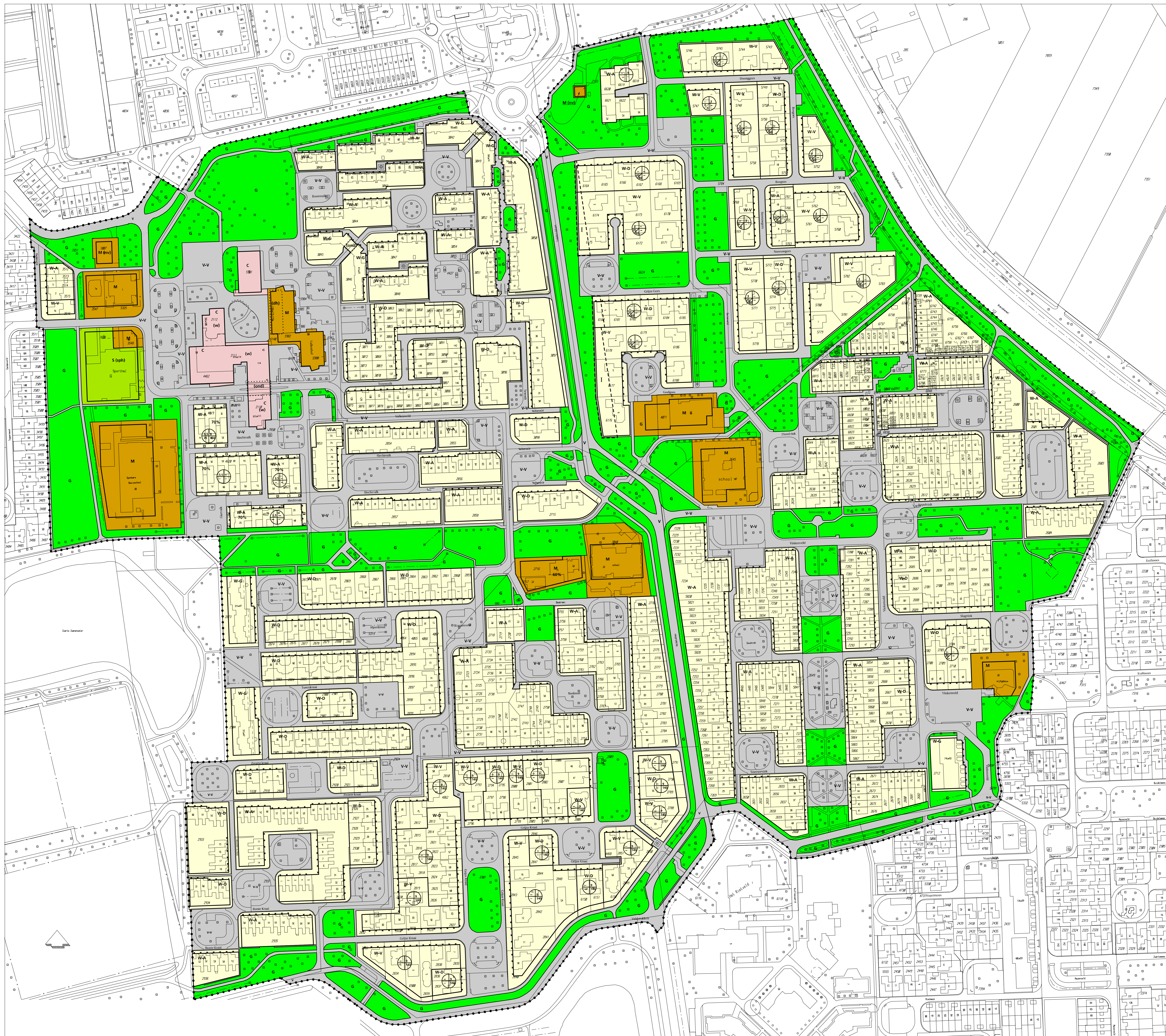


VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
29 oktober 2008

DE GRUFFIER: DE VOORZITTER,
Dienst Beleid (BELE)
afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

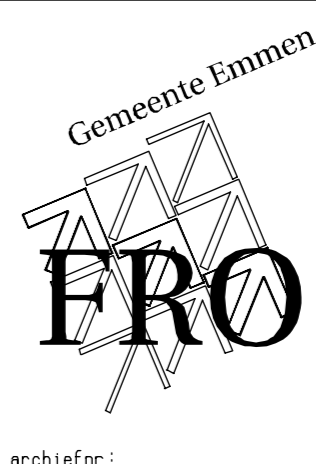


bestemmingsplan "RIJTLANDEN"		gew. AUG. 2008
schaal 1:1000	datum februari 2007	07-10-2008
get. B	form. D	14-01-2009
tekeningnr.		07.119A-I



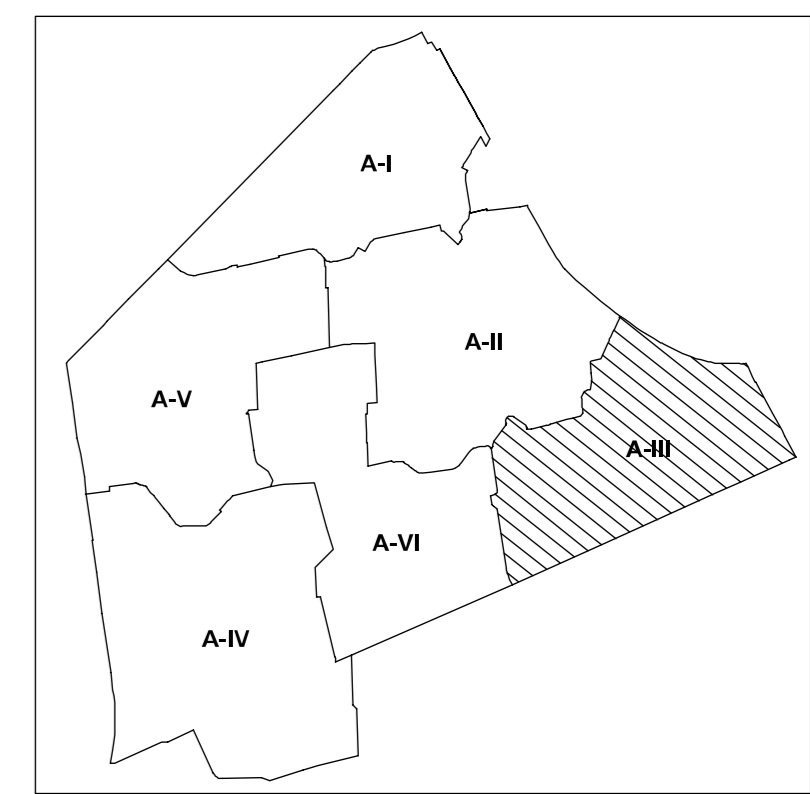
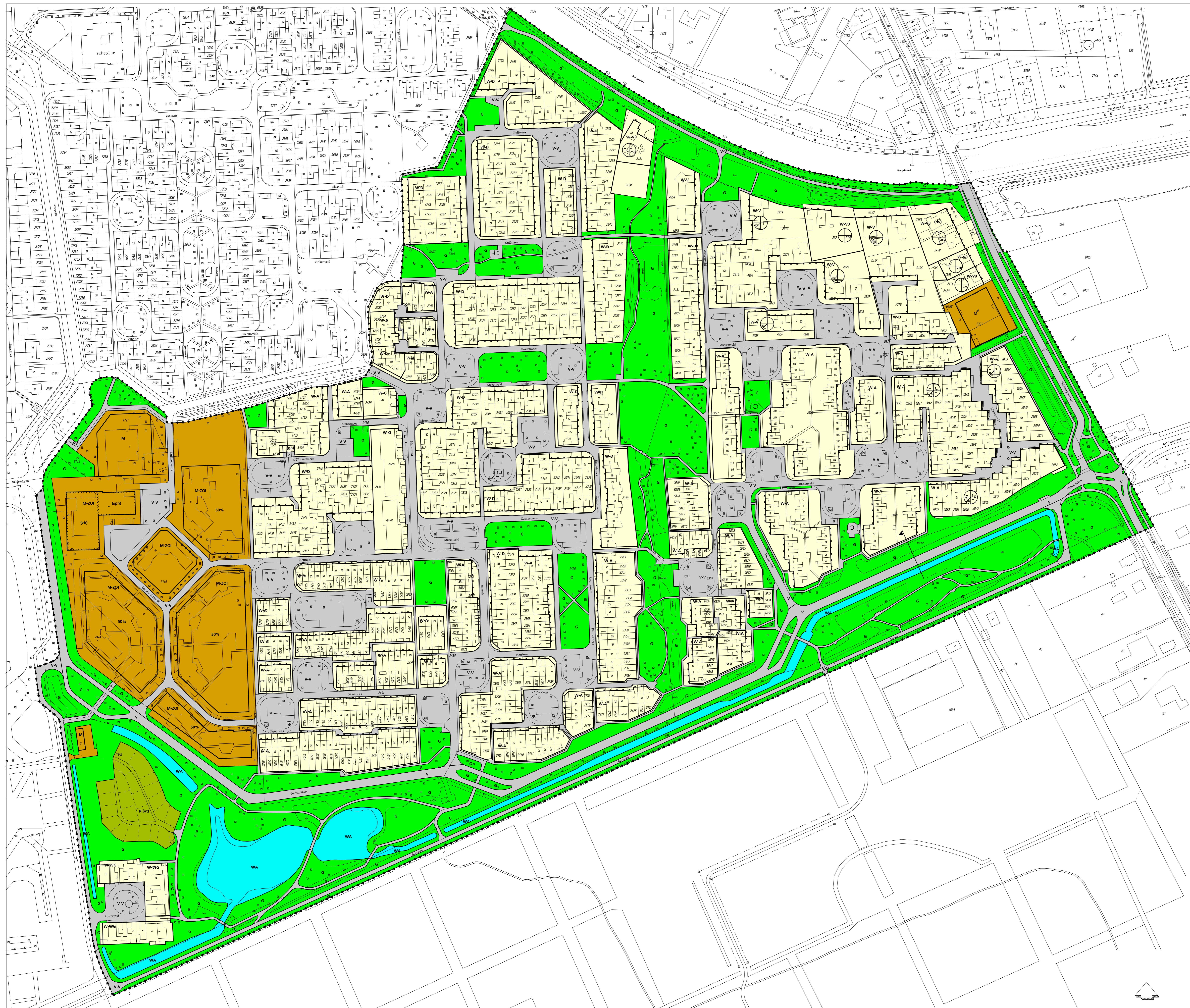
VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
29 oktober 2009

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,



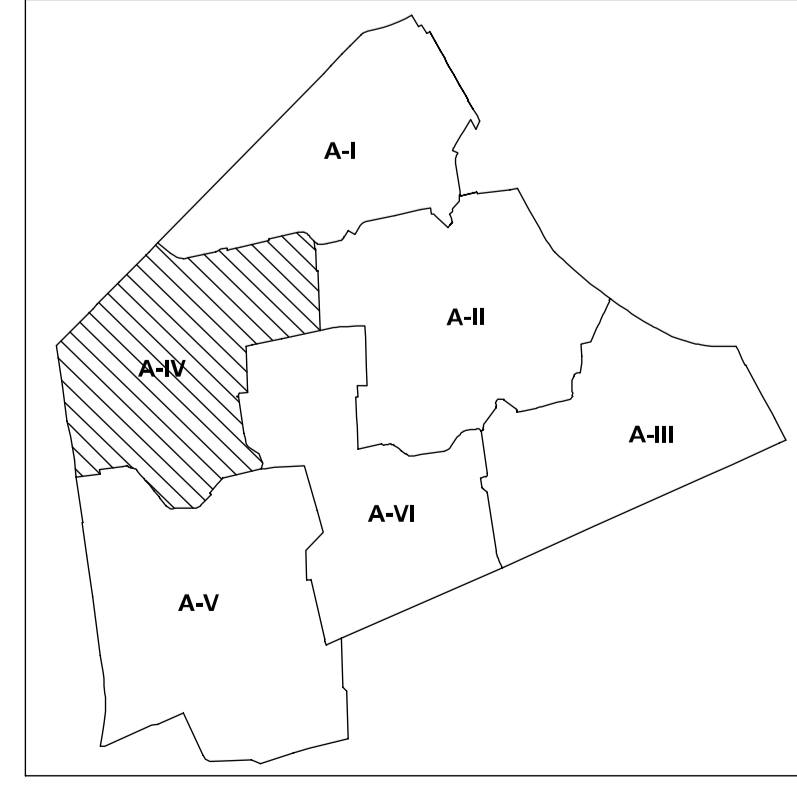
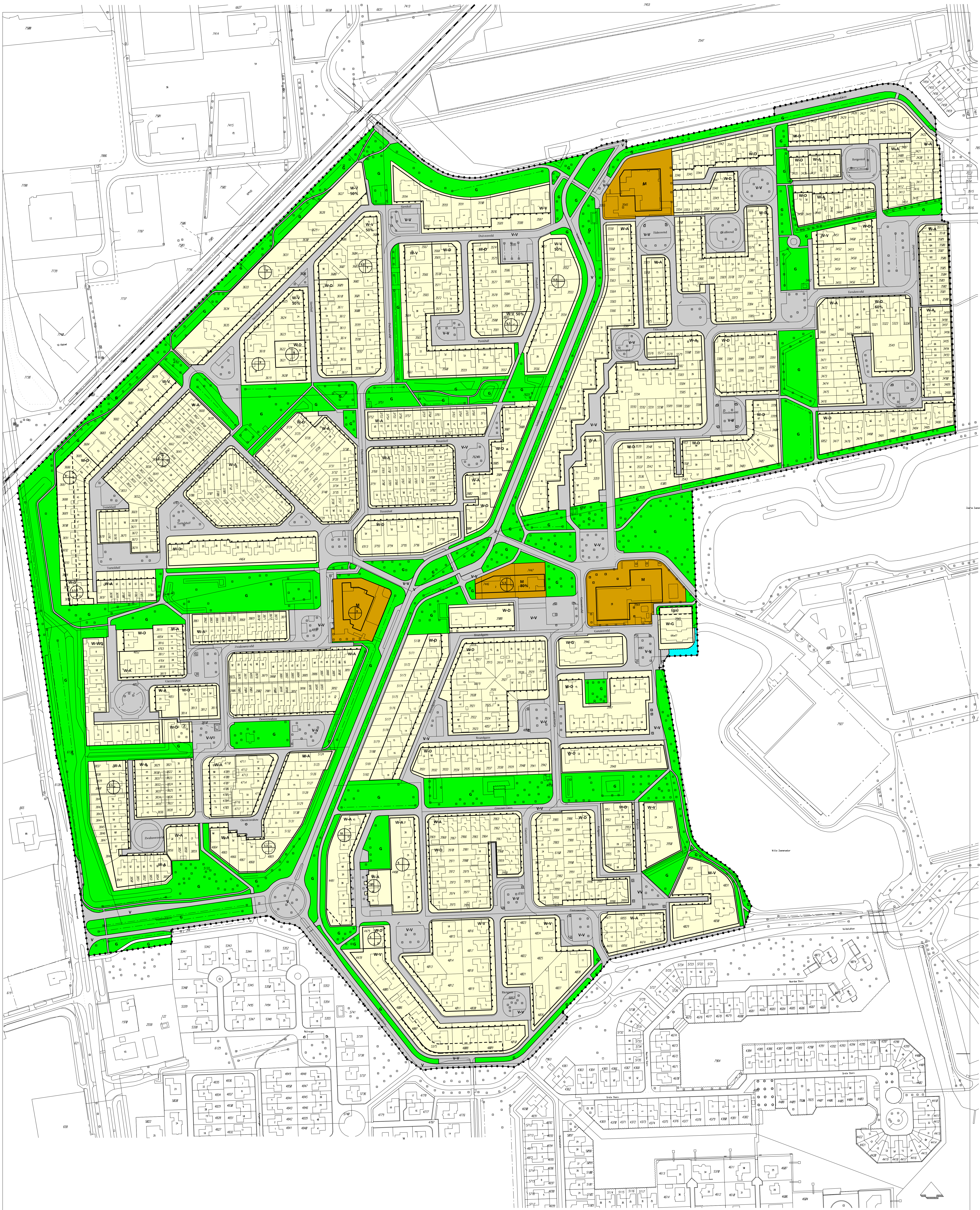
Dienst Beleid (BELE)
afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

bestemmingsplan "RIETLANDEN"	gew. AUG: 2008 13-10-2008 19-01-2009
schaal 1:1000 get. R	datum maart 2007 form. D
	bestemmings- 07.119A-II



VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
 GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
 29 oktober 2007
 DE GRIFFIER, DE VOORZITTER.

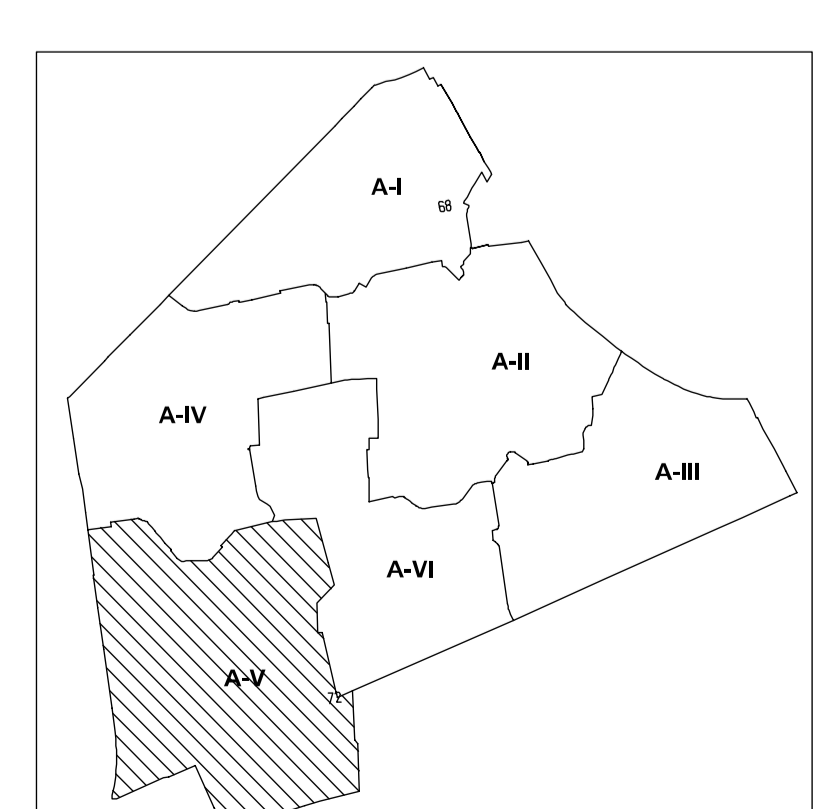
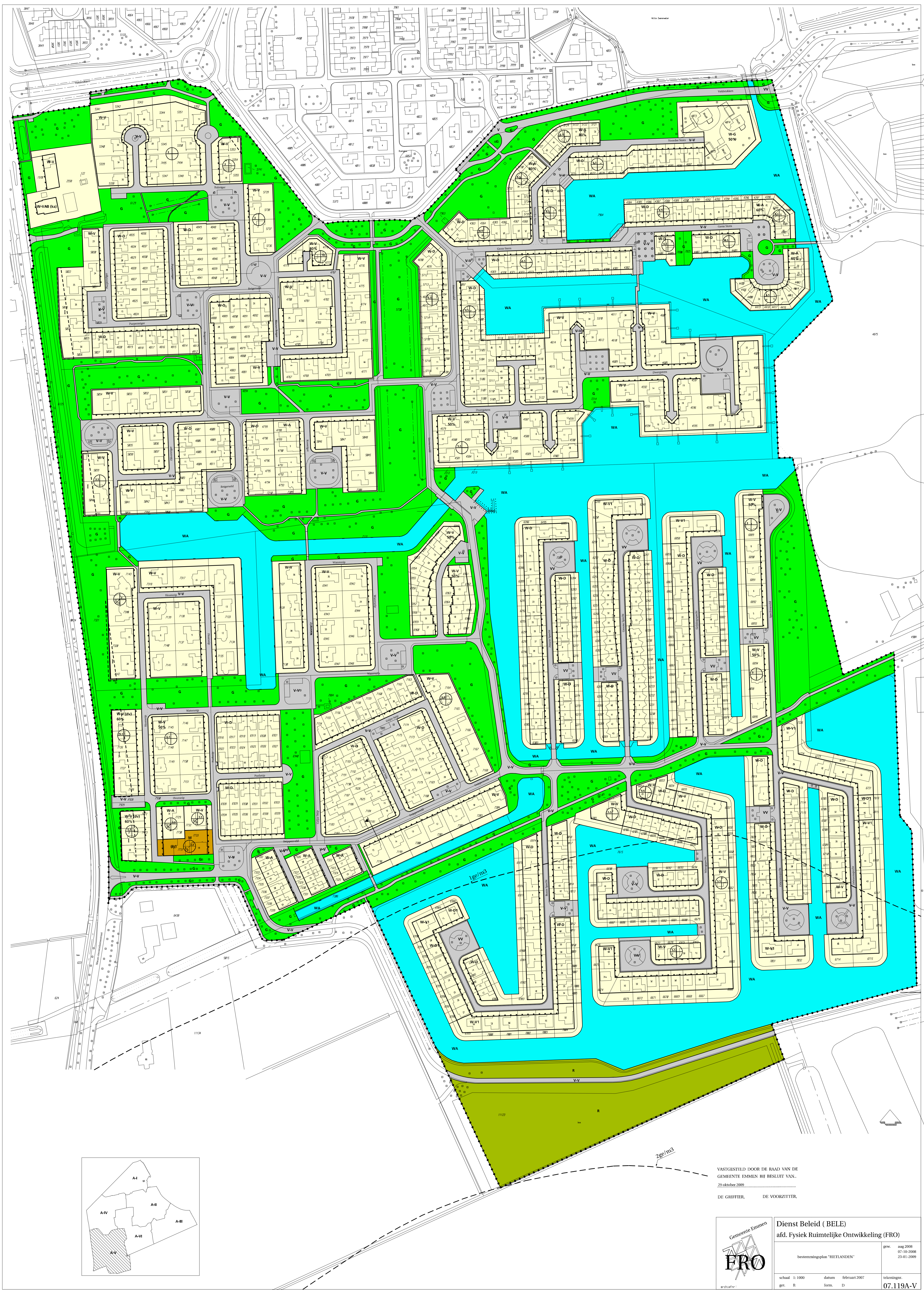
	Dienst Beleid (BELE) afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)		grv. ALG 2008 13-10-2008 21-01-2009
	bestemmingsplan "RETLANDEN"		
	schaal 1:1000 grt. ft	datum maart 2007 form. D	tekeningnr. 07.119A-III
	website:		



VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
28 oktober 2009

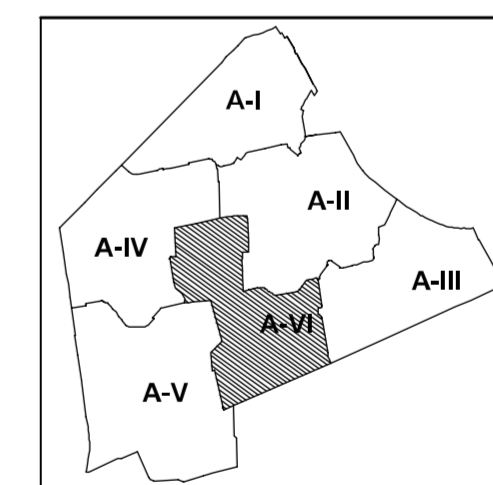
DE GRIFFIER, DE VOORZITTER.

	Dienst Beleid (BELE) afd. Fysieke Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)		gew. aug 2008 13-10-2008 22-01-2009
	bestemmingsplan "BIETLANDEN"		
schaal 1:1000 get. ft	datum februari 2007 form. D	tekeningsnr. 07.119A-IV	

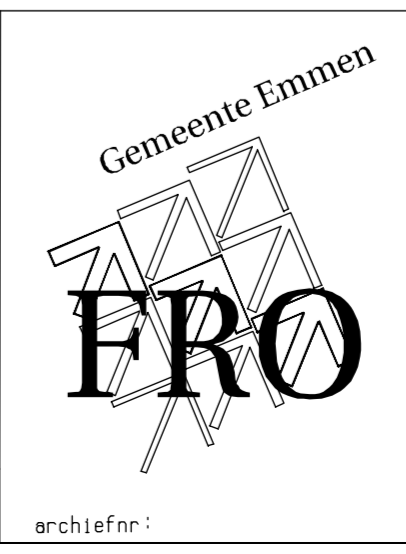


VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
29 oktober 2009
DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

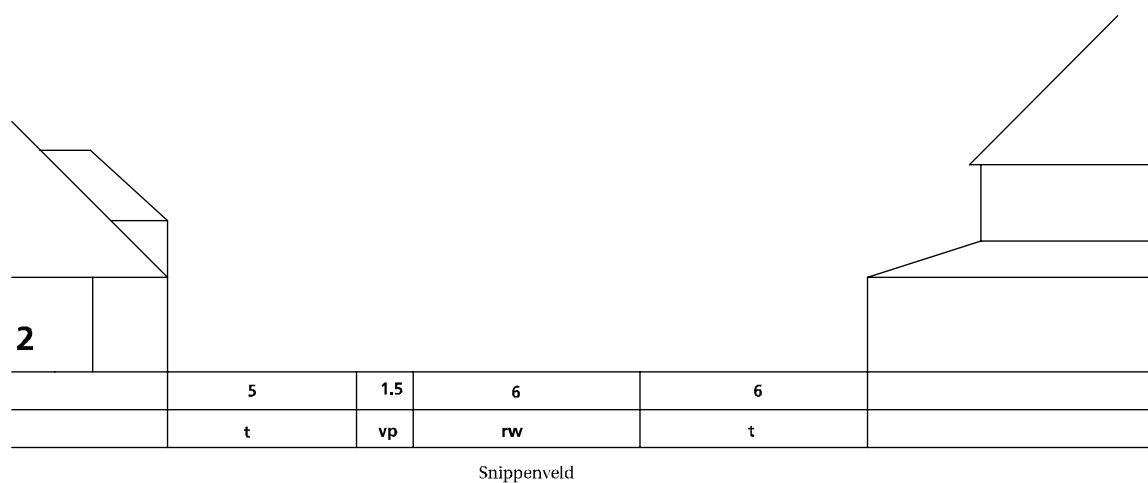
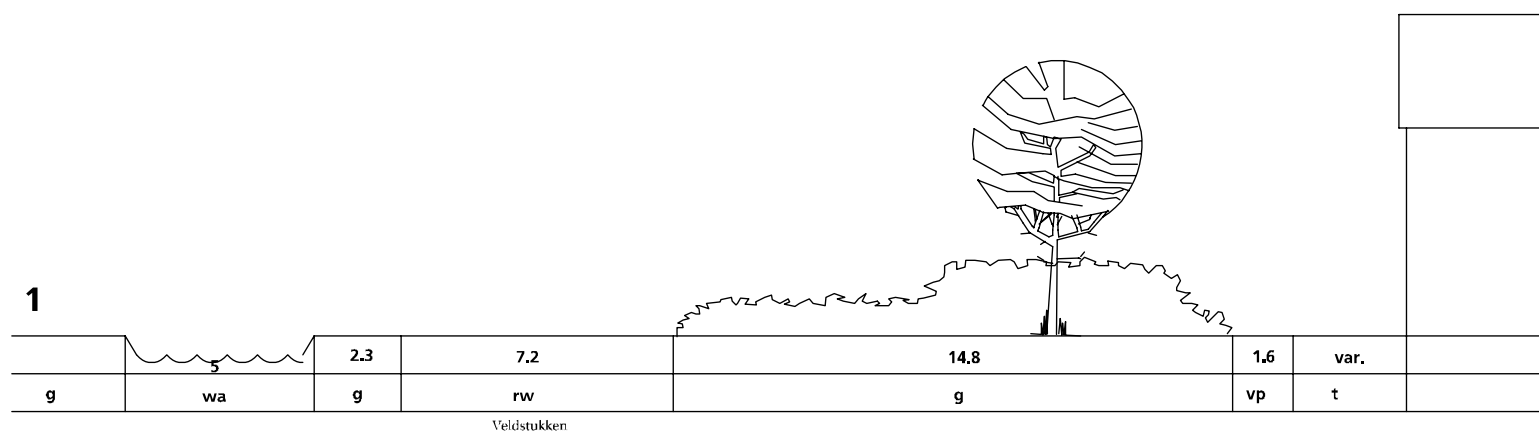
	Dienst Beleid (BELE) afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)		gnr. aug 2008 07-10-2008 23-01-2009
	bestemmingsplan "RIETLANDEN"		
	schaal 1:1000 gnr. ft	datum februari 2007 form. D	tekening. 07.119A-V



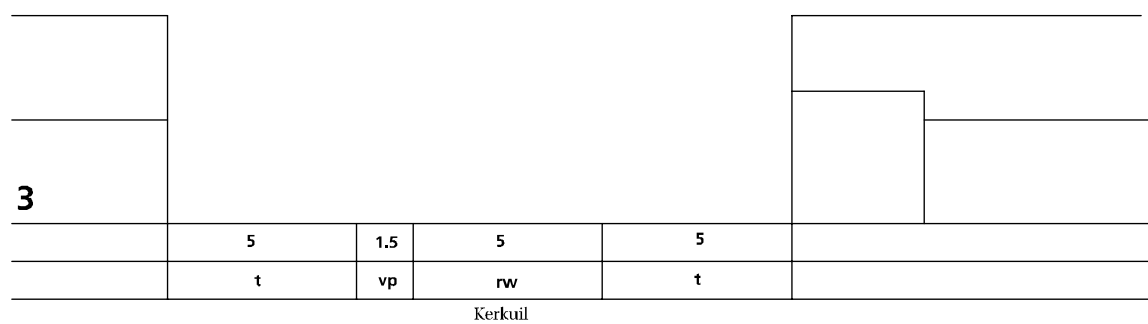
VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
 GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
 23 oktober 2009.....
 DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,



Dienst Beleid (BELE)		afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)	
bestemmingsplan "RIETLANDEN"		gew.	aug 2008 09-10-2008 23-01-2009 22-04-2009
schaal 1: 2000	datum 07-12-2007	tekeningnr.	07.119A-VI
get. FT	form. A0		



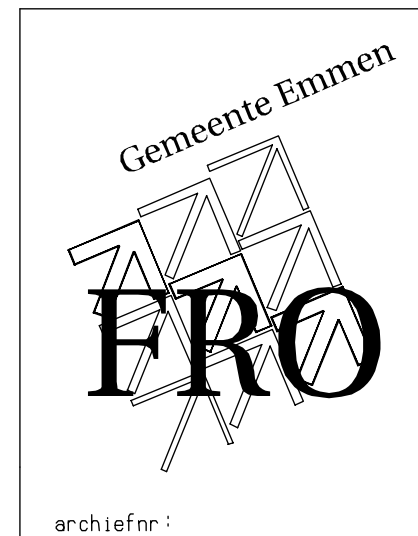
rw rijweg
 wa water
 vp voetpad
 t tuin
 g groen



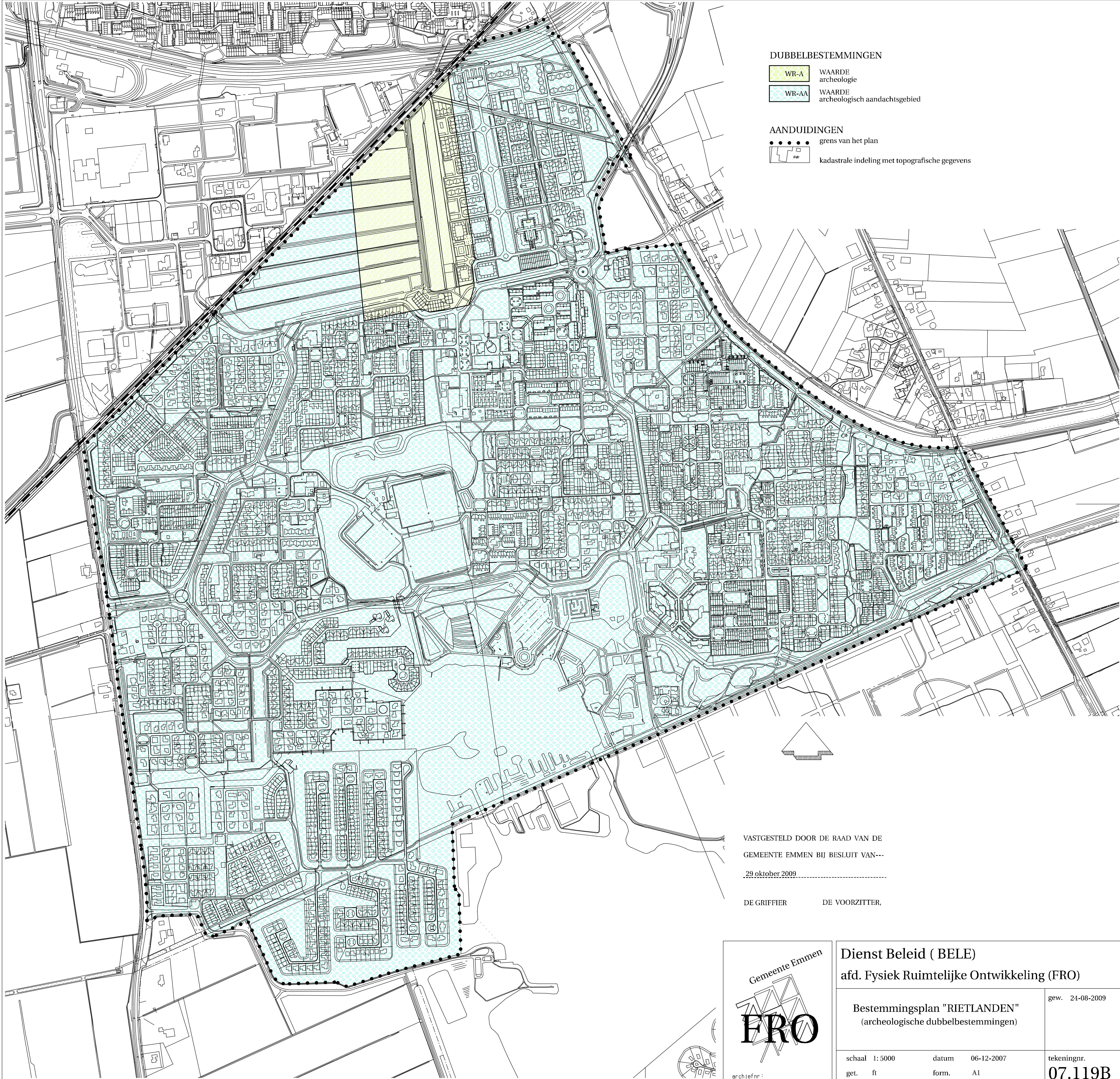
VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
 GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...

29 oktober 2009.....

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,



Dienst Beleid (BELE)		
afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)		
bestemmingsplan "RIETLANDEN" dwarsprofielen		gew.
schaal 1: 200	datum 09-10-2008	tekeningnr.
get. ft	form. A3	07.119A-VII

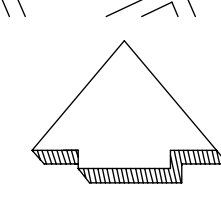


DUBBELBESTEMMINGEN

- WR-A WAARDE archeologie
- WR-AA WAARDE archeologisch aandachtsgebied

AANDUIDINGEN

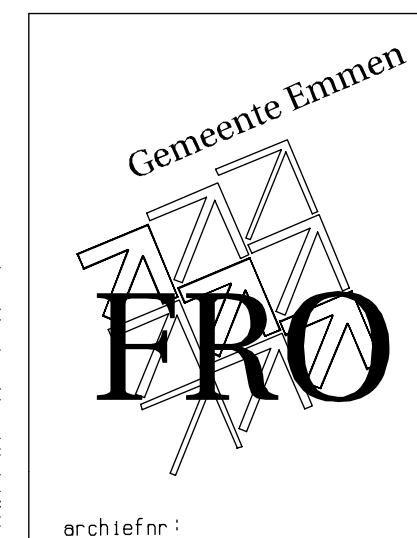
- grens van het plan
- kadastrale indeling met topografische gegevens



VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN---

29 oktober 2009.....

DE GRIFFIER DE VOORZITTER,



Dienst Beleid (BELE)

afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

Bestemmingsplan "RIETLANDEN"
(archeologische dubbelbestemmingen)

gew. 24-08-2009

schaal 1: 5000

datum 06-12-2007

tekeningnr.

get. ft

form. A1

07.119B

archiefnr.:

AANDUIDINGEN

- grens van het plan
- _____ bestemmingsgrens
- gevellijn
- ▬ trapsgewijze gevellijn
- ←→ aardgastransportleiding
- ▭ bouwvlak
- ▭ (met 1589) kadastrale indeling met topografische gegevens
- - - - - planzone
- gebied waarbinnen een aanduiding van kracht is
- - - - - milieuzone-geur
- W** bestemmingscategorie
- V** bestemmingspecificatie
- 1** verwijzing naar bebouwingseisen
- ▴ verwijzing naar dwarsprofiel
- % maximum bebouwingspercentage
- (6) maximum aantal woningen per bouwvlak
- max. goothoogte in meters
- max. bouwhoogte in meters
- max. oppervlak aan bebouwing in m²
- min./max. dakhelling in graden

BESTEMMINGEN

- AW** AGRARISCH MET WAARDEN
- C** CENTRUM
- G** GROEN
- H** HORECA
- M** MAATSCHAPPELIJK
- M-ZOI** MAATSCHAPPELIJK zorginstelling
- R** RECREATIE
- S** SPORT
- V-V** VERKEER EN VERBLIJF
- V** VERKEER
- V-W** VERKEER wegverkeer
- WA** WATER
- W-A** WONEN aaneengesloten
- W-D** WONEN dubbel
- W-G** WONEN gestapeld
- W-V** WONEN vrijstaand
- W-VAB** WONEN voormalige agrarische bebouwing
- W-WG** WONEN woonwagens

DUBBELBESTEMMINGEN

- WR-A** WAARDE archeologie
- WR-AA** WAARDE archeologisch aandachtsgebied
- L-G** LEIDING gas

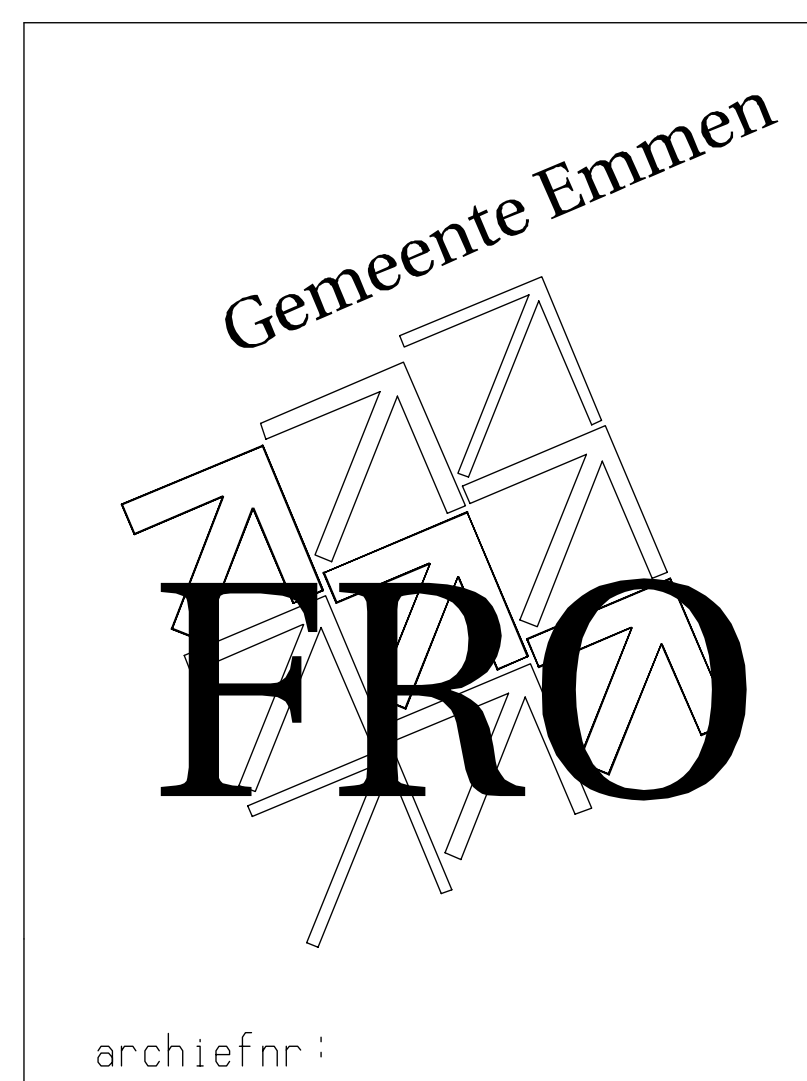
ZIE KAART 07.119-B

VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN..

29 oktober 2009

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

- fy** fysiotherapiepraktijk
- m** maatschappelijk
- nv** nutsvoorziening
- sz** speelvoorziening
- w** wonen
- dv** dienstverlening
- dh** detailhandel
- ond** onderdoorgang
- zb** zwembad
- sph** sporthal
- zo** zend-/ ontvangstinstallatie
- vw** verhuur waterrecreatie
- ka** karakteristiek
- ste** steiger
- ga** garageboxen
- vt** volkstuin



Dienst Beleid (BELE) afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

bestemmingsplan "RIETLANDEN" renvooi	gew. 23-01-2009
schaal 1: 1000 datum 14-01-2009 get. ft form. A3	tekeningnr. 07.119C