

Omgevingsvergunningen

Aanvragen omgevingsvergunningen

Het college van Burgemeester en Wethouders deelt mee dat in de periode tot en met 17 maart 2014 de volgende aanvragen om omgevingsvergunningen zijn ontvangen:

Emmen

- **Westenesscherstraat 44**, het bouwen van een bouwwerk (het plaatsen van zonnepanelen) (102359)
- **Boskamp 14 en 15**, het vellen of te doen vellen van een houtopstand (het kappen van een boom) (102438)
- **Eerste Bokslootweg 17**, het veranderen van de werking van een milieu-inrichting (het wijzigen van de maximale opslag van grondstoffen) (103070)
- **Alpenkraai 28**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een dakkapel) (103073)
- **Blikveldweg 20**, het bouwen van een bouwwerk (het uitbreiden van een woning) (103258)
- **Stationsplein 14**, het bouwen van een bouwwerk (het plaatsen van een nieuw kozijn) (103620)
- **Sandurdreef 5**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een gebouw voor dierenverblijf) (103624)

Emmer-Compascuum

- **Runde NZ nabij 175**, het bouwen van een bouwwerk en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (het plaatsen van 5 carports) (102385)

Erica

- **Peelstraat 1**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een woning) (103069)

Nieuw-Amsterdam

- **Sportlaan 85**, het brandveilig in gebruik nemen of gebruiken van een bouwwerk (het brandveilig gebruiken van een kinderdagverblijf) (102733)
- **Zijtak OZ 43**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een schuur) (102823)

Nieuw-Schoonebeek

- **Dr. Ir. H.A. Stheemanstraat, kadastraal sectie F, nummer 4**, het uitvoeren van werkzaamheden (het aanleggen van een tijdelijk leemdepot) (102908)

Weiteveen

- **Heidestraat 20**, het vellen of te doen vellen van een houtopstand (het kappen van 2 lindebomen) (102457)

Het is niet mogelijk bezwaar te maken ten aanzien van de ingekomen aanvragen.

Verleende omgevingsvergunningen reguliere procedure

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode tot en met 14 maart 2014 de volgende omgevingsvergunningen verleend/bekendgemaakt (de datum van bekendmaking staat als eerste genoemd):

Klazienaveen

- **14-3 Evenaar 19**, het bouwen van een bouwwerk (het wijzigen van een gevel en het verbouwen van een kerkgebouw) (93626)

Klazienaveen-Noord

- **14-3 Scholtenskanaal OZ 69**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een garage) (98601)

- **13-3 Scholtenskanaal OZ 72**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een kistenbewaarplaats) (90076)

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30001, 7800 RA Emmen of via www.emmen.nl/bezwaar.

Inwerkingtreding en voorlopige voorziening

De beschikkingen treden in werking met ingang van de dag na bekendmaking. In afwijking hiervan treden de beschikkingen voor het slopen van een bouwwerk en het vellen van een houtopstand pas in werking met ingang van de dag na afloop van de bezwaartermijn van zes weken.

Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Sector bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen, Postbus 200, 9400 AE Assen. U kunt ook digitaal procederen, voor meer info raadpleeg de internetsite van de Rechtbank.

Verleende omgevingsvergunningen uitgebreide procedure

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen deelt mee dat in de periode tot en met 18 maart 2014 de volgende uitgebreide omgevingsvergunning is verleend.

Emmen

- **13-3 Phileas Foggstraat 30**, het veranderen van de werking van een milieu-inrichting (18875)
- **17-3 Leeuwerikenveld 9**, het bouwen van een bouwwerk en het brandveilig in gebruik nemen of het gebruiken van een bouwwerk (het uitbreiden van een kantoor en berging) (74476)
- **18-3 Wilhelminastraat 110**, het bouwen van een bouwwerk en het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (het verbouwen van een winkel tot 4 studio's) (83066)

Beroep/Voorlopige voorziening

Met ingang van de datum na de dag van deze publicatie ligt het besluit zes weken ter inzage in bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 in Emmen. Gedurende de termijn van zes weken kan een belanghebbende tegen bovenstaand besluit een schriftelijk en gemotiveerd beroepschrift indienen bij de Rechtbank Noord-Nederland, Afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Degene die een beroepschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrecht van de Rechtbank Noord-Nederland in Groningen.

U kunt ook digitaal procederen, voor meer info raadpleeg de internetsite van de Rechtbank.

Ontwerpbesluiten omgevingsvergunningen uitgebreide procedure

Het college van Burgemeester en Wethouders is van plan onderstaande vergunning te verlenen:

Emmen

- **18-3 Valtherbospad, kadastraal sectie T, nummer 74**, het bouwen van een bouwwerk (het bouwen van een stal) (75854)

Zienswijze

Met ingang van de datum na de dag van deze publicatie liggen de ontwerpbesluiten zes weken ter inzage in bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 in Emmen. Gedurende de termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling een gemotiveerde zienswijze tegen de ontwerpbesluiten indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA Emmen. Belanghebbenden die zienswijzen hebben ingebracht kunnen in een later stadium beroep instellen tegen het besluit.

Omgevingsvergunning

De Winkelakkers 34

Het college van Burgemeester en Wethouders is voornemens om medewerking te verlenen aan een aanvraag om een omgevingsvergunning in strijd met het bestemmingsplan voor het slopen van een woning en de aanleg/uitbreiding van een parkeerterrein. De aanvraag is geregistreerd onder zaak 85638 en heeft als planid: IMRO.0114.Zaak85638-V501.

De aanvraag heeft betrekking op het afwijken van het bestemmingsplan 'Emmen, Het Hoge Loo'. Op het perceel De Winkelakkers 34 wordt de mogelijkheid geboden een parkeerterrein aan te leggen/uit te breiden.

Tegen het voornemen om medewerking te verlenen aan een omgevingsvergunning kan een ieder gedurende een termijn van zes weken, conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, een zienswijze naar voren brengen bij het college van burgemeester en wethouders. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van burgemeester en wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of digitaal indienen via www.emmen.nl.

Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt vanaf woensdag 26 maart 2014 gedurende een termijn van zes weken ter inzage tijdens kantooruren op afspraak bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl ("Emmen, De Winkelakkers 34" met plan id IMRO.0114.Zaak85638-V501).

Voor nadere informatie of het voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen, tel: 14 0591.

Ontwerp-omgevingsvergunning, uitgebreide procedure

Nieuw-Weerdinge, Weerdinger-Erfscheidenveen 15

Het college van Burgemeester en

Wethouders is voornemens om medewerking te verlenen aan een aanvraag om een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een varkenshouderij met een stal en het wijzigen van een milieu-inrichting. Het betreft de inrichting op het adres **Weerdinger-Erfscheidenveen 15 te Nieuw-Weerdinge**, kadastraal bekend 'gemeente Emmen, Sectie AC, nummer 914'. De verandering heeft te maken met de voorgenomen bouw van een nieuwe varkensstal van ca. 2700 m²

De aanvraag betreft een meervoudige, bestaande uit de onderdelen 'Inrichting oprichten of veranderen (Milieu)' en 'strijdigheid met het bestemmingsplan'. Er is sprake van onlosmakelijke samenhang tussen de verschillende onderdelen. Het betreft een gefaseerde aanvraag, het onderdeel 'bouw' zal later worden aangevraagd.

De aanvraag is geregistreerd onder zaak-74317 en heeft als planid: NL.IMRO.0114.Zaak74317-V501. Het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ligt gedurende een termijn van zes weken ter inzage. Voor het overige verwijzen wij u naar het kopje Rechtsbescherming.

Rechtsbescherming

De ontwerpbesluiten met bijbehorende stukken liggen vanaf woensdag 26 maart 2014 gedurende een termijn van 6 weken ter inzage tijdens kantooruren van 8.30 tot 16.30 en op donderdag van 8.30 tot 19.00 uur bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. De ontwerpbesluiten en bijbehorende stukken zijn ook digitaal raadpleegbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen of via www.ruimtelijkeplannen.nl onder planid: NL.IMRO.0114.Zaak74317-V501.

Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Voor nadere informatie of voor het maken van een afspraak kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen, tel: 14 0591.

Publicatie beleidsregel

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het op 18 maart 2014 heeft besloten om het subsidieplafond voor de beleidsregel 'incidentele subsidies promotie centrumvernieuwing' voor 2014 vast te stellen op 50.000 euro.

Wet milieubeheer

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen maakt bekend, dat de volgende meldingen als bedoeld in art. 8.40 van de Wet milieubeheer zijn ontvangen:

Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer van:

- zaak-87889, Aqua Energie Systems te Zuidwolde betreffende **Noordbargerstraat 92 te Emmen**.
- Zaak-98548, B. Volkers te Elburg betreffende **Spanjaardspad/Burgemeester van Eklaan te Schoonebeek**.

Stukken inzien

Ontheffingen, meldingen, (ontwerp-)beschikkingen/vergunningen en bijbehorende stukken kunt u (gedurende de gehele procedure) op afspraak inzien op het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Daar kunt u ook terecht voor alle informatie. Bij (ontwerp-)beschikkingen/vergunningen kunnen de stukken op verzoek gedurende de zienswijze-/beroepstermijn buiten kantooruren ingezien worden.

Vooraankondiging bestemmingsplan

Het college van Burgemeester en Wethouders maakt bekend, dat het volgende bestemmingsplan wordt voorbereid:

- **Emmen**, kleine woonwagenlocatie, "NL.IMRO.0114.2014006-0301"
- **Zwartemeer**, Sportlandgoed, "NL.IMRO.0114.2012030-B201"
- **Emmen**, Delftlanden station Emmen-Zuid, "NL.IMRO.0114.2014007-B201"
- **Nieuw-Dordrecht**, Camping Herenstreek 130, "NL.IMRO.0114.2013047-B201"
- **Klazienaveen**, glastuinbouwgebied Klazienaveen "NL.IMRO.0114.2013045-B301"

Tegen het voornemen als zodanig kunt u geen zienswijzen indienen. Er liggen geen stukken ter inzage. Ook zal geen onafhankelijke instantie gevraagd worden om advies over het voornemen tot het voorbereiden van het bestemmingsplan uit te brengen.

Het nog op te stellen ontwerpbestemmingsplan zal te zijner tijd zes weken ter inzage worden gelegd. Dit wordt afzonderlijk bekend gemaakt. Tegen het ontwerpbestemmingsplan kan eenieder binnen genoemde termijn zienswijzen indienen.

