



Memo

Aan: H. de Groot
Van: Z. Lacković
Team: Advies – RUD Drenthe
Betreft: Advies geluid appartementen Langestraat 141 in Klazienaveen
Zaak: Z2020-00000546
Datum: 20 februari 2020

Advies geluid

Bij de gemeente Emmen is een verzoek binnengekomen om 14 appartementen te bouwen aan de Langestraat 141 in Klazienaveen. Hiervoor moet een ruimtelijke procedure worden gevolgd. De appartementen liggen binnen de geluidszones van wegverkeer en industrielawaai. Omdat de appartementen binnen de zones van wegverkeer en industrielawaai worden gerealiseerd, is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting ten gevolge van deze geluidsbronnen. Het betreft het akoestisch onderzoek van Spreen met rapportnummer 20191468 van 31 oktober 2019.

Wegverkeer

Aangezien de nieuw te bouwen appartementen zijn gelegen binnen de zones van de Mr. Ovingstraat en het Van Echtenskanaal NZ is de geluidsbelasting op de appartementen onderzocht en getoetst aan de grenswaarden van de Wet geluidhinder. In de omgeving van de te realiseren appartementen zijn tevens wegen gelegen met een wettelijke rijsnelheid van 30 km/h. Aangezien deze wegen van rechtswege geen zone hebben, hoeft de geluidsbelasting ten gevolge van deze wegen niet te worden getoetst aan de grenswaarden van de Wet geluidhinder (Wgh). De geluidsbelastingen ten gevolge van relevante 30 km/h wegen zijn in het kader van een goede ruimtelijke ordening wel berekend.

De gemeente Emmen heeft de verkeersgegevens uit het verkeersmilieumodel (2030) aangeleverd, waarbij de toekomstige ontwikkelingen zijn meegenomen. Het wegdek op de Mr. Ovingstraat en het Van Echtenskanaal NZ bestaat uit Dicht Asphalt Beton (referentiewegdek). Het wegdek op de overige wegen bestaat uit klinkers in keperverband (elementenverharding in keperverband).

Uit het onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting vanwege de Mr. Ovingstraat en het Van Echtenskanaal NZ op de appartementen ten hoogste respectievelijk 41 en 44 dB bedraagt. Hiermee wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB. Hogere waarden voor wegverkeer zijn niet nodig.

Zoals aangegeven hoeven de geluidsbelastingen ten gevolge van 30 km/h wegen niet aan de grenswaarden van de Wet geluidhinder te worden getoetst. Daarnaast worden de geluidsbelastingen normaliter per weg berekend en beoordeeld. Echter in het onderzoek zijn de geluidsbelastingen ten gevolge van de 30 km/h wegen gecumuleerd gegeven. De gecumuleerde geluidsbelasting bedraagt ten hoogste 54 dB. Gezien de beperkte omvang van het plan kunnen bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen, om de geluidsbelasting te reduceren, niet doelmatig en efficiënt worden uitgevoerd. Deze geluidsbelastingen zijn acceptabel.

Industrielawaai

De nieuw te bouwen appartementen liggen binnen de geluidszone van het industrieterrein Cabot Norit Nederland B.V.

De geluidsbelasting ten gevolge van het industrieterrein bedraagt ten hoogste 51 dB(A). De voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt overschreden, maar aan de grenswaarde voor de ten hoogste vast te stellen hogere grenswaarde van 55 dB(A) wordt voldaan (art. 59 lid 1 en art. 45 Wgh).

Bron- en overdrachtsmaatregelen om de geluidsbelasting te reduceren worden in deze situatie niet als niet doelmatig aangemerkt.

Hogere waarde

Indien de gemeente Emmen de bron- en overdrachtsmaatregelen als niet doelmatig aanmerkt, dient het college van B&W van de gemeente Emmen te worden verzocht voor de nieuw te realiseren appartementen hogere waarden, zoals in de hieronder weergegeven tabel vast te stellen. *Actie gemeente Emmen.*

Geluidsbron	Omschrijving	Hogere waarde
industrielawaai Cabot Norit BV	noord- en oostgevel Appartementen	51 dB(A)

In nieuwe situaties dient gestreefd te worden (beleid van de gemeente Emmen) naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde (van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai) wordt voldaan. Onderhavige situatie voldoet aan dit beleidstreven.

Cumulatie

Eerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Dit is alleen het geval indien de zogenaamde voorkeurswaarde van die onderscheiden bronnen wordt overschreden. Aangezien alleen de voorkeursgrenswaarde vanwege Industrielawaai wordt overschreden, is er geen sprake van een relevante blootstelling door meerdere bronnen.

Bouwbesluit

Aangezien een hogere waarde wordt vastgesteld, dient er een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidwering van de gevels in verband met de toetsing aan het Bouwbesluit. Hierbij dienen de gecumuleerde geluidsbelastingen (excl. aftrek art. 110g Wgh) te worden gehanteerd. In de onderzochte situatie blijkt dat de gecumuleerde geluidsbelasting 59 dB bedraagt. *Actie gemeente Emmen.*