



## **Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder**

woning Zijtak OZ 56 in Nieuw-Amsterdam  
zaak 295456-2020/Z2020-00008694

### **Onderwerp**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 83 en volgend van de Wet geluidhinder. Het besluit heeft tevens betrekking op het intrekken van de hogere grenswaarde vastgesteld in 2017 bij besluit met zaaknummers 25793-2016/2016-00001094.

### **Aanleiding**

Ten behoeve van een procedure omgevingsvergunning vanwege een nieuw te bouwen woning aan de Zijtak OZ 56 in Nieuw-Amsterdam is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het onderzoek met titel Akoestische situatie 'nieuw te realiseren woning Zijtak Oostzijde 56 te Nieuw-Amsterdam' van Valersi geluidburo met kenmerk 19020051-E gedateerd 15 maart 2019.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het project niet voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai in de Wet geluidhinder.

In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geplande woning ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Zijtak OZ in Nieuw-Amsterdam. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde wegverkeerslawaai ten gevolge van de Zijtak OZ in Nieuw-Amsterdam nodig van 52 dB.

### **Procedure**

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een procedure omgevingsvergunning volgens artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit.

Het ontwerp van de omgevingsvergunning en het ontwerp van het besluit hogere grenswaarde hebben vanaf 18 november 2020 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Van die mogelijkheid is wat het ontwerpbesluit hogere waarde betreft geen gebruik gemaakt.

### **Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie**

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen, EMNOO sectie G nummer 12346.

De locatie is aangegeven op het kadastrale overzichtkaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

### **Toetsingskader**

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan 'de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen' zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekendgemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007. Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

## **Algemeen**

Het plan heeft betrekking op het realiseren van een woning aan de Zijtak OZ 56 in Nieuw-Amsterdam.

## **Overwegingen wegverkeerslawaai**

### *Wet geluidhinder ontheffingsgronden*

Vanwege de ligging binnen de geluidszone van de Zijtak OZ in Nieuw-Amsterdam wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB. De maximale geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de Zijtak OZ bedraagt 52 dB op de westgevel van de woning. Op de overige gevels wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai in de Wet geluidhinder.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Het toepassen van een geluidsarm asfalttype is in deze situatie vanuit financieel oogpunt niet doelmatig omdat het plan betrekking heeft op één woning. Het treffen van maatregelen in de overdrachtssfeer zoals bijvoorbeeld het plaatsen van een scherm is stedenbouwkundig gezien niet gewenst.

### *Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria*

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het opvullen van een open plaats tussen de aanwezige bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Een geluidluwe gevel is een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai lawaai wordt voldaan. De zij-en achtergevel van de te realiseren woning zijn geluidluw.

## **Beluit hogere grenswaarde zaaknummers 25793-2016/2016-00001094**

In september 2017 hebben wij in ons besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder met zaaknummers 25793-2016/2016-00001094 een hogere grenswaarde van 50 dB vastgesteld voor een nieuw te bouwen woning aan de Zijtak OZ 56 in Nieuw-Amsterdam. Deze woning is niet gerealiseerd. Voor de overzichtelijkheid trekken wij bij dit besluit de destijds vastgestelde hogere grenswaarde in.

## **Conclusie**

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken, is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Zijtak OZ in Nieuw-Amsterdam nodig van 52 dB.

## **Beslissing**

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. De hogere grenswaarde door ons vastgesteld bij besluit met zaaknummers 25793-2016/2016-00001094 in te trekken;
2. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Zijtak OZ in Nieuw-Amsterdam vast te stellen van 52 dB op de westgevel van de woning aan de Zijtak OZ 56 in Nieuw-Amsterdam, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMNOO sectie G nummer 12346;
3. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

Het college van burgemeester en wethouders van Emmen,  
namens deze,

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long, sweeping horizontal stroke that extends towards the top right of the page.

A. Jans  
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

**Bijlage kadastraal overzichtkaartje woning Zijtak OZ 56 Nieuw-Amsterdam  
kadastraal bekend gemeente Emmen, EMNOO sectie G nummer 12346**

