

Ontwerpbesluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder Odoornerweg 91 Emmen

Zaak 27563-2017/Z2018-00002153

Onderwerp

Ontwerpbesluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 e.v. Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een procedure omgevingsvergunning in verband met de nieuwbouw van een woning aan de Odoornerweg 91 in Emmen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het onderzoek met de titel 'Akoestisch onderzoek verkeerslawaai Odoornerweg 91 Emmen' door Geluidmeesters met kenmerk 0009-W-17-P van 21 november 2017. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszone van de Odoornerweg in Emmen.

In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting van het verkeer op de Odoornerweg voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai van de Wet geluidhinder.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 53 dB.

Procedure

Algemeen

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een procedure omgevingsvergunning volgens artikel 2.12 lid 1 onder a 3° van de Wabo. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) wordt gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit.

Het ontwerp van dit besluit en het ontwerpbesluit van de omgevingsvergunning liggen gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage. Tijdens die termijn is gelegenheid tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie T nummer 550.

De locatie is aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van het besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het bouwen van een nieuwe woning aan de Odoornerweg in Emmen.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De woning ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Odoornerweg in Emmen. Er wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van het wegverkeerslawaai. Om het gewenste plan mogelijk te maken vanuit de Wet geluidhinder is een hogere grenswaarde als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder nodig. Wat de nieuw te bouwen woning betreft behoort op de voorgevel (noordoostgevel) een hogere grenswaarde van 53 dB ten gevolge van het wegverkeer op de Odoornerweg vastgesteld worden.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, mag een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen.

Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afschermdende voorzieningen zijn uit het oogpunt van kosten niet gewenst of uit stedenbouwkundig oogpunt niet inpasbaar.

Cumulatie geluidsbronnen

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van geluid veroorzaakt door wegverkeer. Er is daarom geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing/opvullen van een open ruimte zoals aangegeven in de ontheffingscriteria van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie is daar sprake van.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Odoornerweg nodig van 53 dB betreffende de voorgevel van de nieuw te bouwen woning aan de Odoornerweg in Emmen.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zijn wij van plan:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Odoornerweg in Emmen vast te stellen van 53 dB betreffende de voorgevel van de nieuw te bouwen woning aan de Odoornerweg 91 in Emmen, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie T nummer 550 zoals aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

Burgemeester en wethouders van Emmen,
namens deze,

F. Quené
Teamleider Vergunningen, RUD Drenthe

(Dit document betreft een ontwerp besluit en is daarom niet ondertekend.)

Bijlage kadastraal overzicht Odoorneweg 91 Emmen

