

Gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA Emmen

Veiligheidsregio Drenthe
Mien Ruysweg 1
Postbus 402
9400 AK Assen
www.vrd.nl

ons kenmerk
2023/2485/ADVS

uw kenmerk

datum
19 januari 2024

inlichtingen bij

telefoonnummer

email

I

onderwerp

Ontwerp wijzigingsplan Nieuw-Amsterdam Vaart ZZ 20

Geachte Geachte heer/mevrouw

Op 11 december 2023 stuurde u het verzoek om een advies uit te brengen op bovengenoemd bestemmingsplan. In deze brief vindt u mijn advies.

Wij adviseren de volgende maatregelen

Gelezen de toelichting op het plan is het verzoek om nog een paragraaf 4.3.3 eraan toe te voegen met als thema; Inrichting en ontwikkeling.

Inhoudelijk kan onderstaand daarin opgenomen worden:

1. Bluswatervoorzieningen

In beginsel is er in voldoende mate voorzien in de aanwezigheid van bluswater.

2. Waarschuwings- en alarmeringssysteem

De locatie / plangebied valt binnen de dekking van het Waarschuwingsalarmeringssysteem.

3. Bereikbaarheid

De locatie is via 2 zijden bereikbaar voor de hulpdiensten waardoor een voldoende goede bereikbaarheid aanwezig is.

4. Opkomsttijd

Wij adviseren u de initiatiefnemer te informeren over brandveiligheidsmaatregelen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren:

- bouwkundige voorzieningen, bijv. conform bouwregelgeving
- installatietechnische voorzieningen, bijv. woningrookmelders (verplicht) – woningsprinklers
- organisatorische voorzieningen, bijv. vluchtplan voor de bewoners
- brandweeropkomsttijd, vrij houden van wegen / zo min mogelijk verkeersbelemmerende maatregelen
- inventaris, toepassen van moeilijk brandbaar materiaal

- zelfredzaamheid van de aanwezigen, toepassen veilige vluchtroutes of laat het niet toe bijvoorbeeld.

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief, dan kunt u contact met mij opnemen. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Met vriendelijke groet,
Namens het algemeen bestuur van de Veiligheidsregio Drenthe,

Team Risicobeheersing