

Nota van beantwoording Europaweg 259a

VRD en Brandweer

- A1. Verzoek tot opnemen van een vergunningsplicht voor de aanleg zonnepanelen en batterij opstelling.
- B1. Een bestemmingsplan kan geen vergunningsplicht voor een bouwactiviteit opnemen. De Wet ruimtelijke ordening biedt hiertoe geen mogelijkheid. Er is nadere afstemming gezocht met de VRD en brandweer.
- C1. Voor kennisgeving aannemen.

Provincie Drenthe

- A2. Er ontbreekt een volledige toetst aan de voorwaarden van de Ruimte-voor-Ruimtelijk regeling zoals opgenomen in provinciale omgevingsverordening.
- B2. Mede naar aanleiding van deze opmerking zijn de voornemens van aanvrager gewijzigd. Er is nu niet meer voorzien in de bouw van een nieuwe schuur op het agrarisch perceel. De gebouwen die worden gesloopt kunnen in beginsel in worden ingezet voor toepassing voor de rvr-regeling.
- C2. De plantoelichting en planregels zijn aangepast.
- A3. Er is in het bestemmingsplan voorzien in een te ruimere regeling voor zonnepanelen.
- B3. In het kader van de MGO-overeenkomst is er een verplichting om gebouwen te slopen. Bij de situering van de grondopstelling van zonnepanelen moet rekening worden gehouden met de bedrijfsvoering van het grondgebonden agrarisch bedrijf en met het provinciale en gemeentelijke beleid voor zonnepanelen. Er is niet voorzien in de uitbreiding van het oppervlak aan zonnepanelen. Het bestemmingsplan zal e.e.a. nadrukkelijker vastleggen.
- C3. De verbeelding, planregels en plantoelichting zijn aangepast.
- A4. Het voorstel tot een zorgvuldige landschappelijke inpassing ontbreekt.
- B4. Ten tijde van het plan in vooroverleg brengen was de landschappelijk nog niet geheel gereed. Met het oog op de inwerkingtreding van de Omgevingswet per 1-1-2024 is besloten om het plan toch alvast in vooroverleg te brengen en in tussentijd en de landschappelijke inpassing verder uit te werken zodat het ontwerpplan voor deze ter inzage kan worden gelegd. De landschappelijke inpassing is nu opgenomen als bijlage bij de planregels en via een voorwaardelijke verplichting aan de planregels gekoppeld.
- C4. De planregels zijn aangepast.