

**Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder
Nieuwe woning aan de Europaweg 90-SCH in Nieuw-Schoonebeek
Kadastraal bekend Schoonebeek sectie X, nummer 614**

Zaak 135422-2021 /Z2021-009297

Datum: 25-10-2022

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende vaststelling van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgend van de Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van de bestemmingsplanprocedure (het wijzigen van bestemming veldschuur naar wonen) voor de bouw van één nieuwe woning aan de Europaweg 90-SCH in Nieuw-Schoonebeek zijn akoestisch onderzoeken uitgevoerd. Het betreft de akoestische onderzoeken van Sain:

- “Rapportage A.O. wegverkeerslawaai”, kenmerk 2019-3130-0-b3540/554 van 17 maart 2021;
- “Rapportage A.O. bedrijfslawaai” met kenmerk 2019-3130-b3547/554 van 17 maart 2021

Uit de akoestische onderzoeken blijkt dat het plan niet geheel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai uit de Wet geluidhinder. In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geplande locatie ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Europaweg. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is op de woning een hogere grenswaarde wegverkeerslawaai van 57 dB nodig ten gevolge van de Europaweg in Nieuw-Schoonebeek.

Procedure

Algemeen

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn werd gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt wat onderhavig besluit betreft.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als Schoonebeek, sectie X nummer 614. De locatie is aangegeven op het overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de ‘Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen’ zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekend

gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007. De beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van één nieuwe woning aan de Europaweg 90-SCH in Nieuw-Schoonebeek.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De geplande woning ligt binnen de van rechtswege aanwezige zone van de Europaweg in Nieuw-Schoonebeek. Uit de akoestische onderzoeken blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Europaweg in Nieuw-Schoonebeek ten hoogste 57 dB bedraagt. Hiermee wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB, maar wordt wel voldaan aan de grenswaarde van 63 dB voor wegverkeer in de Wet geluidhinder.

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Omdat de geluidsbelasting ten gevolge van de Europaweg in Nieuw-Schoonebeek meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde is onderzocht of er maatregelen ter beperking van het geluid mogelijk zijn.

Bronmaatregelen

Het toepassen van een type asfalt met voldoende reducerende werking is gelet op de omvang van het plan financieel niet doelmatig. De kosten staan niet in verhouding tot de mogelijke geluidreductie.

Een grotere afstand tussen de weg en de gevel van de woning zorgt voor een lagere geluidsbelasting. Gezien de omvang van het perceel, is het niet mogelijk om door afstandsvergroting de geluidsbelasting significant te verlagen. Ook is het uitgangspunt dat de woning gerealiseerd wordt op de locatie van de (voormalige) veldschuur.

Overdrachtsmaatregelen

Het aanbrengen van een geluidscherm tussen de woning en de weg is geluidreductie te bereiken. Een dergelijk scherm is echter uit landschappelijk en stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing, waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Een geluidluwe gevel is een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie wordt voldaan aan dit beleidstreven. De achtergevel is geluidluw.

Cumulatie

Eerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Bij toetsing aan de Wet geluidhinder is dit alleen het geval indien de zogenaamde voorkeurswaarde van die onderscheiden bronnen wordt overschreden. In onderhavige situatie is alleen sprake van wegverkeerslawaai en wordt de voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaai alleen door één weg overschreden. Er is dus geen sprake van cumulatie.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woning. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken, is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Europaweg in Nieuw-Schoonebeek van 57 dB betreffende de nieuwe woning nodig.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

B e s l u i t:

1. Een hogere grenswaarde vast te stellen betreffende het perceel gelegen aan de Europaweg 90-SCH in Nieuw-Schoonebeek, kadastraal bekend Schoonebeek, SNB00 sectie X nummer 614 (gedeeltelijk) volgens onderstaande tabel:

Geluidsbron	Omschrijving	Hogere waarde
wegverkeer Europaweg Nieuw-Schoonebeek	Woning Europaweg 90-SCH in Nieuw-Schoonebeek	57 dB

2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen, namens deze,



A. Jans,
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

**Bijlage overzicht hogere grenswaarde Wet geluidhinder nieuwe woning Europaweg 90-SCH in Nieuw-Schoonebeek
Kadastraal bekend SNB00 sectie X nummer 614**

