

**Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder
Realiseren van nieuwe woning aan het Kanaal A NZ tussen huisnummers 18 en 20 in
Emmer-Compasuum
Kadastraal bekend Emmen, sectie AB, nummer 90**

Zaak 229050-2021/Z2021-011563

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende vaststelling van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgend van de Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van de bestemmingsplanprocedure voor het realiseren van één nieuwe woning aan het Kanaal A NZ tussen huisnummers 18 en 20 in Emmer-Compasuum is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van Geluidmeesters met kenmerk 0009-W-21-D van 11 juni 2021. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan niet geheel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai uit de Wet geluidhinder. In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geplande locatie ligt binnen de wettelijke geluidszone van het Kanaal A NZ. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is op de woning een hogere grenswaarde wegverkeerslawaai van 54 dB nodig ten gevolge van het Kanaal A NZ in Emmer-Compasuum.

Procedure

Algemeen

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure. De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn werd gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt wat onderhavig besluit betreft.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als Emmen, sectie AB nummer 90. De locatie is aangegeven op het overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de 'Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen' zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007. De beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van één nieuwe woning aan het Kanaal A NZ (tussen huisnummers 18-20) in Emmer-Compascuum.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De geplande woning ligt binnen de van rechtswege aanwezige zone van het Kanaal A NZ in Emmer-Compascuum. Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting ten gevolge van het Kanaal A NZ in Emmer-Compascuum ten hoogste 54 dB bedraagt. Hiermee wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeurswaarde van 48 dB, maar wordt wel voldaan aan de grenswaarde van 63 dB voor wegverkeer in de Wet geluidhinder.

Bron- en/of overdrachtsmaatregelen

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Omdat de geluidsbelasting ten gevolge van het Kanaal A NZ in Emmer-Compascuum meer bedraagt dan de voorkeursgrenswaarde is onderzocht of er maatregelen ter beperking van het geluid mogelijk zijn.

Bronmaatregelen

Het toepassen van een type asfalt met voldoende reducerende werking is gelet op de omvang van het plan, realiseren van één woning, financieel niet doelmatig. De kosten staan niet in verhouding tot de mogelijke geluidreductie. Het beperken van de rijsnelheid zal vanuit het oogpunt van het functioneren van het wegennet naar verwachting niet wenselijk zijn.

Overdrachtsmaatregelen

Het aanbrengen van een geluidscherm/grondwal tussen de woning en de weg kan geluidreductie worden bereikt. Gelet de omvang van het project, het realiseren van één woning, is dit vanuit financieel oogpunt niet doelmatig. Ook is een geluidscherm vanuit landschappelijk en stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst en zal het onvoldoende effect op de geluidreductie hebben gelet op de benodigde doorgang voor ontsluiting van het perceel op de openbare weg.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van een open plaats tussen aanwezige bebouwing opvullen, waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Een geluidluwe gevel is een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie wordt voldaan aan dit beleidstreven. De achtergevel is geluidluw.

Cumulatie

Eerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Bij toetsing aan de Wet geluidhinder is dit alleen het geval indien de zogenaamde voorkeurswaarde (wegverkeerslawaai 48 dB, spoorweglawaai 55 dB en industrielawaai 50 dB(A)) van deze onderscheiden bronnen wordt overschreden. In onderhavige situatie is alleen sprake van wegverkeerslawaai en wordt de voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaai alleen door één weg overschreden. Er is dus geen sprake van cumulatie.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woning. In het kader van de toetsing van de aanvraag

omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai is gewaarborgd.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken, is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van het Kanaal A NZ in Emmer-Compascuum van 54 dB betreffende de nieuwe woning nodig.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

B e s l u i t:

1. Een hogere grenswaarde vast te stellen betreffende het perceel gelegen aan het Kanaal A NZ, tussen huisnummers 18 en 20 in Emmer-Compascuum, kadastraal bekend Emmen, EMNOO-sectie AB nummer 90 volgens onderstaande tabel:

Geluidsbron	Omschrijving	Hogere waarde
wegverkeer Kanaal A NZ Emmer-Compascuum	Woning Kanaal A NZ tussen huisnummers 18 en 20 in Emmer-Compascuum	54 dB

2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

Datum: 8 juli 2022
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
namens deze,



A. Jans
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Bijlage overzicht hogere grenswaarde Wet geluidhinder nieuwe woning Kanaal A NZ tussen huisnummers 18 en 20 in Emmer-Compasuum Kadastraal bekend EMN00 sectie AB nummer 90

