

Raadsvoorstel



Jaar Zaaknummer

2022 35651-2022

Onderwerp:

Vaststelling bestemmingsplan Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)

Portefeuillehouder: R. van der Weide

Team: Ruimtelijke ontwikkeling

I. Weis, telefoonnummer 140591

Aan de gemeenteraad

Voorgesteld besluit

1. Het bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)' met planidentificatienummer 'NL.IMRO.0114.2020032-B701' vast te stellen.
2. Bij het bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)' geen exploitatieplan vast te stellen.

Bijlage(n)

- Bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)';
- Verbeelding bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)'.

Stuk(ken) ter inzage

- Collegebesluit van 1 maart 2022 en de daarbij behorende stukken.

jaar	Zaaknummer
2022	35651-2022

1. Inleiding

De reden voor het opstellen van het bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)' is dat de gemeente de regels ten aanzien van archeologische waarden en verwachtingen in het gehele grondgebied van de gemeente Emmen eenduidig wil regelen. De basis voor het facetbestemmingsplan is de Beleidsnota Archeologie met bijbehorende beleidsadvieskaart. In deze beleidsnota zijn de wettelijke verplichtingen ten aanzien van archeologie geregeld waarbij de verschillende archeologische waarden en verwachtingen in categorieën zijn ingedeeld.

Aan de categorieën zijn voorwaarden verbonden met betrekking tot archeologisch onderzoek. Echter, deze voorwaarden zijn nog niet voor het gehele grondgebied van de gemeente planologisch vastgelegd. Om ervoor te zorgen dat de regels ten aanzien van archeologische waarden en verwachtingen in het gehele grondgebied van de gemeente eenduidig planologisch zijn geregeld, is het voorliggende bestemmingsplan opgesteld. De Beleidsnota en de beleidsadvieskaart zijn nog actueel en hoeven niet geactualiseerd te worden.

Tevens dient het vaststellen van het bestemmingsplan als voorbereiding op de inwerkingtreding van de Omgevingswet. Het voorliggende bestemmingsplan maakt na inwerkingtreding van de Omgevingswet onderdeel uit van het gemeentelijk Omgevingsplan van rechtswege.

2. Beoogd effect

Het bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)' heeft tot doel het vastleggen van eenduidige regelgeving ten aanzien van archeologische waarden en verwachtingen voor het gehele grondgebied van de gemeente Emmen conform de vastgestelde Beleidsnota Archeologie. Het beleid voldoet.

3. Argumenten

1.1 Het vaststellen van het facetbestemmingsplan Archeologie is nodig om eenduidige regelgeving ten aanzien van archeologische waarden en verwachtingen voor het gehele grondgebied van de gemeente Emmen planologisch te regelen.

Voor het opstellen van het bestemmingsplan 'Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)' is het nodig dat de gemeente de regels ten aanzien van archeologische waarden en verwachtingen in het gehele grondgebied van de gemeente eenduidig heeft geregeld. De gemeente Emmen heeft in 2013 haar Beleidsnota archeologie vastgesteld. Onderdeel van de beleidsnota is de archeologische beleidsadvieskaart. Op deze kaart zijn de verschillende archeologische waarden en verwachtingen ingedeeld in diverse categorieën. Aan de categorieën zijn voorwaarden verbonden met betrekking tot archeologisch onderzoek. Deze voorwaarden worden in het bestemmingsplan vastgelegd. Deze voorwaarden zijn nu nog niet voor het gehele grondgebied van de gemeente op dezelfde wijze vastgelegd.

1.2 Het vaststellen van het facetbestemmingsplan Archeologie dient ter voorbereiding van de inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Na de inwerkingtreding van de Omgevingswet heeft de gemeente één omgevingsplan van rechtswege. Als voorbereiding hierop is het noodzakelijk dat we voor archeologie zorgen voor een actuele en eenduidige regeling. Deze actuele regeling is geregeld in onderhavig facetbestemmingsplan.

1.3 Er zijn geen inhoudelijke zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbestemmingsplan.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 15 september 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen. Tijdens deze periode zijn er geen zienswijzen ingediend. De provincie heeft aangegeven te

kunnen instemmen met het plan. Het bestemmingsplan kan ongewijzigd door de raad worden vastgesteld.

2.1. Het vaststellen van een exploitatieplan is niet nodig.

De planontwikkelingskosten van het voorliggende bestemmingsplan komen geheel voor rekening van de gemeente Emmen.

4. Kanttekeningen

Niet van toepassing.

5. Financiën

Niet van toepassing.

6. Uitvoering

Gedurende zes weken, na vaststelling door de raad en bekendmaking, kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Als geen beroep wordt ingesteld wordt het plan daarna van kracht en onherroepelijk. Als beroep wordt ingesteld, is het bestemmingsplan nog niet onherroepelijk. Het kan dan al wel van kracht worden maar dat is afhankelijk van een eventuele schorsingsprocedure. Als het wel van kracht wordt maar nog niet onherroepelijk, kunnen omgevingsvergunningen op basis van het bestemmingsplan wel worden verleend.

De vaststelling wordt gepubliceerd in de Emmer Courant en in het Gemeenteblad. Het bestemmingsplan is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Daarnaast kan het plan worden ingezien bij het Klant Contact Centrum van de gemeente.

Een concept-besluit is bijgevoegd.

Emmen, 1 maart 2022.

Burgemeester en wethouders van Emmen,

de gemeentesecretaris,



M. Plantinga-Leenders

de burgemeester,



H.F. van Oosterhout

Jaar Zaaknummer

2022 35651-2022

Raadsbesluit

De raad van de gemeente Emmen;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 1 maart 2022.

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat:

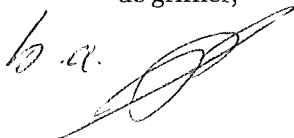
- de procedure conform het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening heeft plaatsgevonden;
- het ontwerpbestemmingsplan vanaf 15 september 2021 voor zes weken ter inzage heeft gelegen;
- tegen het voornoemd ontwerp van het bestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingebracht;

besluit:

1. Het bestemmingsplan “Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)” met planidentificatienummer “NL.IMRO.0114.2020032-B701” vast te stellen.
2. Bij het bestemmingsplan “Emmen, Archeologie (facetbestemmingsplan)” geen exploitatieplan vast te stellen.

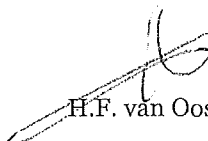
Vastgesteld in de openbare vergadering van 28 april 2022.

de griffier,



A.J. Renkema

de voorzitter,



H.F. van Oosterhout