

Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. gemeente.emmen.nl

Aan de bewoners van dit adres

team
Projectmanagement

ons kenmerk
20.001888

uw kenmerk

bijlage

behandeld door
H. Kruijdenberg

datum
17 maart 2020

telefoon
14 0591

fax

e-mail
gemeente@emmen.nl

onderwerp
Onderzoek mogelijkheden kaveluitgifte in Klazienaveen

Geachte heer/mevrouw,

In Klazienaveen zijn geen vrije bouw kavels voor particulieren meer, terwijl wij merken dat er veel vraag naar is. Wij verwachten dat er op termijn ruimte vrij komt, onder andere door nieuwbouw voor openbaar onderwijs. Maar dat kan nog jaren duren. Daarom kijken we waar eerder ruimte is. Wij onderzoeken de mogelijkheden voor het uitgeven van een aantal kavels aan De Doole. In deze brief leest u meer.

Om dit gebied gaat het

Als mogelijke nieuwe locatie voor kavels kijken we naar het grasveld aan de Broekweg, waar in het verleden een kleuterschool stond en tot vorig jaar postduivenvereniging de Snelvlucht. Op de kaart onderaan deze brief ziet u om welk gebied het globaal gaat. Wij verwachten dat hier ruimte is voor in totaal zes middelgrote kavels voor twee vrijstaande woningen en vier twee-onder-een kapwoningen.

Inloophijeenkomst als blijkt dat kaveluitgifte haalbaar is

De komende tijd voeren we een aantal onderzoeken uit om te bekijken of dit terrein geschikt is voor de uitgifte van kavels. Daarbij kunt u onder andere denken aan een verkennend archeologisch onderzoek en een ecologisch onderzoek. Als de onderzoeken positief uitvallen, maken we een tekening van een mogelijk plan. Daarna organiseren we een inloophijeenkomst, waar u meer kunt horen over de eerste ideeën. U krijgt hiervoor dan per post een uitnodiging.



Vragen?

Heeft u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen? Dan kunt u contact opnemen met projectmanager Helga Kruijdenberg via telefoonnummer 14 0591 of per mail op h.kruijdenberg@emmen.nl.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,
projectmanager,

H.P. Kruijdenberg

Kaart van het onderzoeksgebied

