

**Nota van Beantwoording
behorende bij het
ontwerpbestemmingsplan
Emmen Centrum Noord, Facetbestemmingsplan
Cultuurhistorie**

(NL.IMRO.0114.2020021-B501)

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave.....	2
Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro.	3
1 <i>Provincie Drenthe.....</i>	<i>3</i>

Reacties eigenaren

Er zijn twee reacties binnen gekomen naar aanleiding van het voornemen het bestemmingsplan ‘Emmen Centrum Noord, Facetbestemmingsplan Cultuurhistorie’.

Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro.

In het kader van het artikel 3.1.1. Bro overleg is het bestemmingsplan “Emmen Centrum Noord, Facetbestemmingsplan Cultuurhistorie” naar de provincie Drenthe verzonden.

1. Provincie Drenthe

Postbus 122,
9400 AC Assen

Mw. K. Blanke

Bij de beantwoording wordt onder A een samenvatting van de reactie gegeven. Onder B staat het gemeentelijke antwoord hierop en- indien van toepassing - onder C de eventuele doorvertaling ervan in het bestemmingsplan. Met A1, B2 etc. wordt gewerkt wanneer er meerdere aspecten worden genoemd in de vooroverlegreactie.

1 Provincie Drenthe

- 1A De provincie Drenthe complimenteert de gemeente Emmen met de wijze waarop de aanwezige cultuurhistorische waarden zijn onderzocht en geborgd. De karakteristieke panden, ensembles, bomen en waardevolle groenstructuren worden met het bestemmingsplan goed beschermd. Indien het plan overeenkomstig het voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag er van uit worden gegaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure. Hiermee is, wat de provincie Drenthe betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.
- 1B De reactie wordt voor kennisgeving aangenomen.
- 1C1 Deze reactie heeft geen verdere consequenties voor het bestemmingsplan.

Reacties eigenaren

De eigenaren van de aangewezen gebouwen, ensembles en bomen hebben een brief ontvangen waarin is uitgelegd wat de toevoeging ‘karakteristiek’ betekent. Naar aanleiding daarvan zijn twee reacties binnen gekomen. Één eigenaar heeft bezwaren tegen de toevoeging karakteristiek. De reacties hebben niet geleid tot aanpassing van het bestemmingsplan.