

Zaak 87453-  
2020

Aan:  
Gemeente Emmen  
t.a.v. mevrouw G. [REDACTED]  
Postbus 30001  
7800 RA EMMEN

000085  
08.02.2021 12:01



Assen, 5 februari 2021  
Ons kenmerk 202100333-00923215  
Behandeld [REDACTED]  
Onderwerp: Vooroverlegreactie bestemmingsplan Erica, Havenstraat 56-58

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Erica, Havenstraat 56-58 (gezondheidscentrum). Met dit bestemmingsplan wordt de bouw van een medisch gezondheidscentrum planologisch mogelijk gemaakt.

#### Provinciaal belang

De kernkwaliteit cultuurhistorie is op basis van de geldende Omgevingsvisie Drenthe van provinciaal belang.

#### Advies

De Havenstraat maakt deel uit van de provinciale cultuurhistorische hoofdstructuur. De kernkwaliteit cultuurhistorie is daarmee een provinciaal belang. In de cultuurhistorische paragraaf is de cultuurhistorische waarde van de Havenstraat in relatie tot het nieuwbouwplan goed beschreven.

#### Samenvatting en conclusie

Gelet op de inhoud van het plan en bovenstaande aspecten zijn wij van mening dat voldoende rekening is gehouden met de kernkwaliteit cultuurhistorie. Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, wat ons betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met de behandeld ambtenaar.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'D. Boer', written in a cursive style.

Teammanager Ruimte, Energie en Wonen