

000015
28.01.2021 09:58

Aan:
Gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN



Assen, 26 januari 2021
Ons kenmerk 202001066-00921455
Behandeld door mevrouw K.E. Blanke (0592) 36 58 97
Onderwerp: bestemmingsplan Buitengebied Emmen, Weiteveen, Dordseweg

Geacht college,

Volgens kennisgeving van 5 januari 2021 ligt als gevolg van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 13 januari 2021 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage het ontwerp-besluit met bijbehorende stukken tot vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Emmen, Weiteveen, Dordseweg. Het plan voorziet in het beëindigen van het agrarische bedrijf (pluimveehouderij), omzetten van gronden naar natuurbestemming, herbestemmen van de bedrijfswoning naar een woonbestemming en realisatie van twee vrijstaande compensatiewoningen in het kader van de ruimte-voor-ruimte regeling.

In de door provinciale staten op 3 oktober 2018 vastgestelde Omgevingsvisie Drenthe is pro-actief aangegeven welke onderdelen van het ruimtelijke beleid van de provincie van provinciaal belang worden geacht.

Op 12 mei 2020 is in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, door ons advies uitgebracht over het voorontwerp bestemmingsplan.

In onze reactie is aangegeven dat de aspecten natuur/NNN, landschap en cultuurhistorie van provinciaal belang worden geacht.

Wij hebben geconstateerd dat de door ons gemaakte opmerkingen, over het meenemen de kernkwaliteit cultuurhistorie, in het plan zijn voorzien van een goede gemeentelijke reactie. Het provinciaal belang is hiermee goed in het plan opgenomen.

Indien het ontwerp bestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld mag u ervan uitgaan dat wij geen reactieve aanwijzing zullen geven.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,



namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. de Boer', written in a cursive style.

J. de Boer,
Teammanager Ruimte, Energie en Wonen