

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder Weerdingerstraat ten zuiden van 175 in Emmen

Zaak 315448-2019/Z2019-00011732

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgende van de Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een ruimtelijke procedure in verband met de mogelijkheid voor de bouw van een woning aan de Weerdingerstraat ten zuiden van nummer 175 in Emmen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van SPAWNP Ingenieurs, rapport 21900455.R01 van 14 oktober 2019 (hierna: akoestisch onderzoek). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszone ten gevolge van het wegverkeer op de Weerdingerstraat in Emmen.

In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de Weerdingerstraat voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai van de Wet geluidhinder.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 53 dB.

Procedure

Algemeen

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een procedure als bedoeld in artikel 3.6 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is gevolgd bij de totstandkoming van beide besluiten.

Het ontwerp van het ruimtelijk plan en het ontwerp van dit besluit hebben vanaf 11 december 2019 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingekomen.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie C nummer 9461.

De locatie is aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van het besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen (woning).

Algemeen

Het plan heeft betrekking op de bouw van een woning aan de Weerdingerstraat ten zuiden van nummer 175 in Emmen.

Overwegingen

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De woning ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Weerdingerstraat in Emmen. Uit het akoestisch onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting vanwege de Weerdingerstraat op de westgevel van de woning ten hoogste 56 dB bedraagt. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï van 48 dB met ten hoogste 8 dB overschreden. De woning ligt buiten de bebouwde kom. Op grond van de Wet geluidhinder bedraagt de maximaal te verlenen hogere grenswaarde 53 dB in deze situatie. Deze maximale grenswaarde wordt met 3 dB overschreden. Dit betekent dat het niet mogelijk is voor de geluidsbelasting op de westgevel een hogere grenswaarde vast te stellen. De westgevel van de woning zal uitgevoerd moeten worden als een dove gevel zoals bedoeld in artikel 1 en 1b, lid 4 van de Wet geluidhinder. Dit houdt in een gevel waarin geen te openen delen aanwezig zijn. In het kader van de ruimtelijke procedure wordt dit geborgd.

Volgens het akoestisch onderzoek bedraagt de geluidsbelasting op de noord-en zuidgevel ten hoogste 53 dB. Dit valt nog net binnen de maximaal te verlenen hogere grenswaarde. Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde als bedoeld in artikel 82 en volgende van de Wet geluidhinder nodig van 53 dB op de noord-en zuidgevel van de woning ten gevolge van het wegverkeer op de Weerdingerstraat.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen. Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afscherpende voorzieningen zijn uit het oogpunt van kosten niet efficiënt of uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. Wijziging van de functie van de weg is vanuit verkeerskundig oogpunt niet gewenst. Het naar achteren verplaatsen van de woning om aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen is vanuit stedenbouwkundig oogpunt bezwaarlijk.

Cumulatie verschillende geluidsbronnen

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van geluid veroorzaakt door wegverkeer. Er is daarom geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woningen. Bij de berekening van de geluidwering van de gevels wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaaï exclusief de aftrek op grond van artikel 110G van de Wet geluidhinder. In het kader van de afweging vanwege de ruimtelijke procedure en de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het opvullen van een open plaats tussen de aanwezige bebouwing zoals aangegeven in de ontheffingscriteria van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaaï wordt voldaan. Aan dit criterium wordt voldaan.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Weerdingerstraat nodig van 53 dB op de noord- en zuidgevel van de nieuw te bouwen woning aan de Weerdingerstraat ten zuiden van nummer 175 in Emmen.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Weerdingerstraat vast te stellen van 53 dB op de noord-en zuidgevel van de nieuw te bouwen woning aan de Weerdingerstraat ten zuiden van nummer 175 in Emmen, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie C nummer 9461 zoals aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

Ondertekening

12 februari 2020

Burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a horizontal line extending to the right.

F. Quené, Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Bijlage kadastraal overzicht woning aan de Weerdingerstraat ten zuiden van nummer 175 in Emmen, kadastraal bekend sectie C, nummer 9461

