

Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaai Wet geluidhinder Verlengde Oosterdiep WZ tussen 44 en 45 in Barger-Compasuum

Zaak 85252-2018/Z2021-005861

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende vaststelling van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgend van de Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van de bestemmingsplanprocedure voor de bouw van één woning aan de Verlengde Oosterdiep WZ tussen nummers 44 en 45 in Barger-Compasuum is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van GeluidMeesters met kenmerk 0009-W-19-D van 26 juni 2019 (bijlage 3 van het voorontwerp bestemmingsplan). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan niet geheel voldoet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai uit de Wet geluidhinder. In het plan is sprake van een woning zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geplande woning ligt binnen de wettelijke geluidszone van de Verlengde Oosterdiep OZ (N379). Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is op de woning een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van ten hoogste 51 dB.

Procedure

Algemeen

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit Afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van onderhavig besluit.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van dit besluit hebben van 23 juni tot en met 3 augustus 2021 gelijktijdig ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Er zijn geen zienswijzen ingekomen.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen, EMNOO sectie AD nummer 190. De locatie is aangegeven op het overzichtskaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de 'Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen' zoals vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 door ons college en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007. De beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van één woning aan de Verlengde Oosterdiep WZ tussen nummers 44 en 45 in Barger-Compasuum.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De woning ligt binnen de geluidszone van de Verlengde Oosterdiep OZ in Barger-Compasuum. Vanwege de ligging binnen die geluidszone wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeer in de Wet geluidhinder. De woning zal centraal op het perceel worden gesitueerd. Het voornemen is de voorgevellijn van de woning gelijk te leggen met de voorgevellijn van de ten zuiden gelegen woning Verlengde Oosterdiep WZ 45 in Barger-Compasuum.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidsbelasting op de voorgenomen positie van de woning, de voorgevellijn in lijn met de naastgelegen woningen, ten hoogste 51 dB bedraagt. Hiermee wordt de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschreden, maar wordt voldaan aan de maximale ontheffingswaarde van 63 dB.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

Gelet op de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde vanwege de Verlengde Oosterdiep OZ is onderzocht of er maatregelen ter beperking van het geluid mogelijk zijn. Het aanbrengen van een geluidarm asfalttype of het plaatsen van afschermende voorzieningen zal op financiële bezwaren stuiten, gezien het feit dat de maatregel slechts ten behoeve van één woning getroffen dient te worden. Het plaatsen van afschermende voorzieningen zal daarnaast stuiten op landschappelijke en stedenbouwkundige bezwaren. Een beperking van de rijsnelheid of het terugdringen van de verkeersintensiteit zal op verkeerskundige bezwaren stuiten. Indien de woning ongeveer 11 meter naar achteren zou worden verplaatst, ten opzichte van de naastgelegen woningen, kan worden voldaan aan de voorkeursgrenswaarde. Dit is echter geen gewenste situatie.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling betreffende de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. Er is sprake van het opvullen open plaats tussen de bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. Onderhavige situatie voldoet aan dit beleidstreven.

Cumulatie

Eerst dient vastgesteld te worden of van een relevante blootstelling door meerdere bronnen sprake is. Bij toetsing aan de Wet geluidhinder is dit alleen het geval indien de zogenaamde voorkeurswaarde (wegverkeerslawaai 48 dB) van die onderscheiden bronnen wordt overschreden. In onderhavig plan is alleen sprake van wegverkeerslawaai en wordt de voorkeursgrenswaarde van wegverkeerslawaai alleen door één weg overschreden. Er is dus bij toetsing aan de Wet geluidhinder geen sprake van cumulatie.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woningen. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van ten hoogste 51 dB nodig.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. Een hogere grenswaarde vast te stellen betreffende het perceel gelegen aan de Verlengde Oosterdiep WZ tussen nummers 44 en 45 in Barger-Compascuum, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMNOO sectie AD nummer 190 volgens onderstaande tabel:

Geluidsbron	Omschrijving	Hogere waarde
wegverkeer Verlengde Oosterdiep OZ	te realiseren woning aan Verlengde Oosterdiep WZ tussen nummers 44 en 45	51 dB

2. De vastgestelde hogere grenswaarde in te schrijven in de openbare registers.

Ondertekening

28-10-2021

Hoogachtend,
het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
namens deze



A. Jans
Teamleider Vergunningen RUD Drenthe

Bijlage overzicht hogere grenswaarde Wet geluidhinder woning Verlengde Oosterdiep WZ tussen nummers 44 en 45 in Barger-Compascuum Kadastraal bekend EMNOO sectie AD nummer 190

