

Besluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaai Wet geluidhinder Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum

Zaak 73914-2019/Z2019-00000605

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen betreffende het vaststellen van hogere grenswaarden Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 en volgende van de Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een ruimtelijke procedure in verband met de mogelijkheid voor de bouw van twee woningen aan het Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek van het Noordelijk Akoestisch Adviesburo, kenmerk 5912/NAA/hw/ft/2 van 7 januari 2019 (hierna: akoestisch onderzoek). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszone ten gevolge van het wegverkeer op het Kanaal A NZ in Emmer Compasuum.

In het plan is sprake van woningen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting ten gevolge van het verkeer op de te realiseren woningen aan het Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum voldoet niet aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaai van de Wet geluidhinder.

Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is voor beide woningen een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai nodig van 53 dB.

Procedure

Algemeen

Dit besluit wordt genomen ten behoeve van een procedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) wordt gevolgd bij de totstandkoming van beide besluiten.

Het ontwerp van het ruimtelijk plan en het ontwerp van dit besluit hebben gelijktijdig ter inzage gelegen van 19 april tot en met 30 mei 2019. Gedurende die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Ten aanzien van het ontwerpbesluit hogere grenswaarden wegverkeerslawaai Wet geluidhinder zijn geen zienswijzen ingediend.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie AB nummers 93 en 94.

De locaties zijn aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij dit besluit. Vanwege zijdelingse verplaatsing van de bouwlocaties is het overzichtskaartje gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbesluit. Na het onherroepelijk worden van het besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Deze besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen (woningen).

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van twee woningen op het perceel gelegen aan het Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De woningen liggen binnen de wettelijke geluidszone van het Kanaal A NZ in Emmer Compasuum. Hogere grenswaarden van 53 dB ten gevolge van het wegverkeer op het Kanaal A NZ als bedoeld in artikel 82 en volgende van de Wet geluidhinder zijn nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken. De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend is, of vanuit stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard ongewenst is, kan een hogere grenswaarde worden vastgesteld.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen. Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afscherpende voorzieningen zijn uit het oogpunt van kosten niet gewenst of uit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk. Het verlagen van de maximumsnelheid verdraagt zich niet met de functie van de weg.

Cumulatie verschillende geluidsbronnen

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van geluid veroorzaakt door wegverkeer. Er is daarom geen sprake van cumulatie ten gevolge van verschillende geluidsbronnen.

Bouwbesluit

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de geluidsbelasting op de gevel. Daarnaast stelt het Bouwbesluit eisen aan het toelaatbare binnenniveau van de woningen. Bij de berekening van de geluidswering van de gevels wordt rekening gehouden met de geluidsbelasting ten gevolge van het wegverkeerslawaai exclusief de aftrek op grond van artikel 110G van de Wet geluidhinder. In het kader van de toetsing van de aanvraag omgevingsvergunning wordt beoordeeld op welke wijze het binnenniveau van 33 dB is gewaarborgd.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het vervangen van bestaande bebouwing zoals aangegeven in de ontheffingscriteria van de Beleidsregel.

In de Beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie is daar sprake van.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken zijn hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaai van het Kanaal A NZ in Emmer Compasuum nodig van 53 dB ten behoeve van de twee nieuw te bouwen woningen aan het Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen besluiten wij:

1. Hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeerslawaai van het Kanaal A NZ in Emmer Compasuum vast te stellen van 53 dB betreffende de twee nieuw te bouwen woningen aan het Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie AB nummers 93 en 94 zoals aangegeven op de bijlage kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarden in te schrijven in de openbare registers.

24 maart 2020

Burgemeester en wethouders van Emmen,
namens dezen,



K.S. van der Wal
Teamleider Advies RUD Drenthe

Bijlage kadastraal overzicht locatie te realiseren twee woningen aan het Kanaal A NZ 22 in Emmer Compasuum, kadastraal bekend EMNOO sectie AB nummers 93 en 94

