

Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 5.7.1 lid d van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011', zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011' welk plan op 30 oktober 2014 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het gebruik van de agrarische bedrijfswoning als plattelandswoning op het perceel Ericasestraat 4 in Erica;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 5.7.1 lid d van de regels van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2011';

dat met ingang van 24 augustus 2018 gedurende zes weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan één zienswijze is ingediend;

dat de beantwoording van de zienswijze niet heeft geleid tot aanpassing van het ontwerp wijzigingsplan;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T E N:

1. Het wijzigingsplan 'Buitengebied Emmen, Erica, Ericasestraat 4' zoals vervat in het GML-bestand 'NL.IMRO.0114.2018018-W701' vast te stellen.
2. Bij het wijzigingsplan 'Buitengebied Emmen, Erica, Ericasestraat 4' geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 6 november 2018

Burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris,

de burgemeester,


I.A.A. Oostmeijer-Oosting


H.F. van Oosterhout