

Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 9.6, lid 1 onder a van de regels van het bestemmingsplan 'Roswinkel', zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan 'Roswinkel' welk plan op 30 oktober 2008 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het wijzigen van de functie van horeca naar wonen voor het perceel Roswinkelerstraat 66 te Roswinkel;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 9.6, lid 1 onder a van de regels van het bestemmingsplan 'Roswinkel';

dat met ingang van 8 juni 2018 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN:

1. Het wijzigingsplan "Roswinkel, Roswinkelerstraat 66" vervat in het GML- bestand "NL.IMRO.0114.2018012-W701" vast te stellen.
2. Bij het wijzigingsplan "Roswinkel, Roswinkelerstraat 66" geen exploitatieplan vast te stellen;

Emmen, 18 september 2018,

Burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris,


I.A.A. Oostmeijer-Oosting

de burgemeester,


H.F. van Oosterhout