

**Besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï
Wet geluidhinder
Runde ZZ 63-64 Emmer Compasuum
Zaak 92037-2017/Z2017-00016477**

Onderwerp

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Emmen inzake het vaststellen van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder ten gevolge van wegverkeerslawaaï als bedoeld in artikel 82 e.v. Wet geluidhinder.

Aanleiding

Ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure in verband met het realiseren van een zorgboerderij met 8 appartementen, een bedrijfswoning, een kinderboerderij, een theehuis, een houtwerkplaats en een Bed&Breakfast aan de Runde ZZ 63-64 in Emmer Compasuum is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch rapport van Ingenieursbureau Spreen met projectnummer W-20171132 van 7 april 2017.

Uit het onderzoek blijkt dat het plan ligt binnen de geluidszones van de Runde ZZ en de aan beide zijden daarvan gelegen parallelwegen Runde NZ en ZZ in Emmer Compasuum.

In het plan is sprake van woningen zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Het wegverkeer ten gevolge van de beide parallelwegen is in het kader van onderhavig besluit niet relevant omdat het zogenaamde 30 km wegen zijn. Wat het wegverkeer op de Runde ZZ (hoofdweg) betreft wordt niet voldaan aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor wegverkeerslawaaï zoals bedoeld in de Wet geluidhinder. Om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï nodig van 52 dB.

Procedure

Algemeen

Onderhavig besluit wordt genomen ten behoeve van een bestemmingsplanprocedure als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening. De uitgebreide voorbereidingsprocedure van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) is gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit.

Het ontwerp van het bestemmingsplan en het ontwerp van onderhavig besluit hebben gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van zienswijzen. Van die mogelijkheid is voor wat het ontwerp besluit hogere grenswaarde wegverkeerslawaaï voor de Runde ZZ 63-64 geen gebruik gemaakt.

Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie

Het perceel is kadastraal bekend als gemeente Emmen (EMNOO) sectie AB nummer 207.

De locatie is aangegeven op het kadastraal overzichtskaartje behorende bij onderhavig besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

Toetsingskader

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen zoals vastgesteld door ons college bij besluit van 25 september 2007 en bekend gemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007. Deze beleidsregel geeft randvoorwaarden aan voor het toestaan van een hogere geluidsbelasting op de gevels van geluidsgevoelige bestemmingen.

Algemeen

Het plan heeft betrekking op het realiseren van een zorgboerderij met 8 appartementen, een bedrijfswoning, een kinderboerderij, een theehuis, een houtwerkplaats en een Bed&Breakfast aan de Runde ZZ 63-64 in Emmer Compasuum.

Overwegingen wegverkeerslawaai

Wet geluidhinder ontheffingsgronden

De appartementen en de bedrijfswoning liggen binnen de geluidszones van de Runde ZZ en de aan beide zijden daarvan gelegen parallelwegen Runde NZ en ZZ in Emmer Compasuum.

In het kader van onderhavige procedure is alleen het wegverkeerslawaai als gevolg van de Runde ZZ (hoofdweg) relevant. Het verkeerslawaai vanwege de parallelwegen is niet aan de orde omdat het zogenaamde 30 km wegen betreffen. Ten gevolge van de Runde ZZ is een hogere grenswaarde van 52 dB als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder nodig om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken.

De Wet geluidhinder geeft ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

De volgende maatregelen hebben wij overwogen.

Bron- en overdrachtsmaatregelen zoals het toepassen van stiller asfalt of afscherpende voorzieningen is uit het oogpunt van kosten niet gewenst of uit stedenbouwkundig oogpunt niet inpasbaar.

Cumulatie geluidsbronnen

Het plangebied ligt uitsluitend binnen de invloedssfeer van wegverkeer. Er is derhalve geen sprake van cumulatie.

Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen ontheffingscriteria

De beoordeling inzake de hogere grenswaarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de Beleidsregel. In onderhavige situatie is sprake van het opvullen van een open plaats waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai wordt voldaan. In onderhavige situatie wordt hier voor de woning en de meeste appartementen aan voldaan.

Conclusie

Om het plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Runde ZZ (hoofdweg) nodig van 52 dB betreffende de appartementen en de woning aan de Runde ZZ 63-64 in Emmer Compasuum.

Beslissing

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de beleidsregel Beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen:

b e s l u i t :

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai van de Runde ZZ (hoofdweg) vaststellen van 52 dB betreffende de appartementen en de woning aan de Runde ZZ 63-64 in Emmer Compasuum, kadastraal bekend gemeente Emmen, EMN00 sectie AB nummer 207 zoals aangegeven op de bijlage met kadastraal overzicht behorende bij dit besluit;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde inschrijven in de openbare registers.

Emmen, 9 februari 2018

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
namens deze,



F. Quené, teamleider Vergunningen RUD Drenthe