

Besluit

Burgemeester en wethouders van Emmen,

gelet op de in artikel 16.7.1 lid c van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen", zoals luidende na het in werking treden van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen" welk plan op 30 oktober 2014 door de gemeenteraad van Emmen is vastgesteld, aan ons toegekende bevoegdheid tot wijziging van het genoemde bestemmingsplan;

overwegende,

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot het uitbreiden van het grondgebonden agrarisch bedrijf op het perceel Dordseweg 85 te Weiteveen;

dat het voorliggende plan de mogelijkheid biedt tot vergroting van het bouwvlak van een grondgebonden agrarisch bedrijf tot maximaal 1,5 hectare;

dat wordt voldaan aan de bepalingen zoals opgenomen in artikel 16.7.1 lid c van de regels van het bestemmingsplan "Buitengebied Emmen";

dat op grond van het artikel 2.20 van het Activiteitenbesluit maatwerkvoorschriften worden opgelegd en daarmee sprake is van een goed woon- en leefklimaat;

dat met ingang van 18 december 2015 gedurende 6 weken een ontwerp van het wijzigingsplan ter inzage heeft gelegen;

dat binnen genoemde termijn tegen het ontwerp wijzigingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

BESLUITEN:


1. Vast te stellen het wijzigingsplan "Buitengebied Emmen, Weiteveen, Dordseweg 85", zoals vervat in het GML-bestand "NL.IMRO.0114.2015010-W701" en "Ondergrond_Emmen_2015_03.dxf".
2. Bij het wijzigingsplan "Buitengebied Emmen, Weiteveen, Dordseweg 85" geen exploitatieplan vast te stellen.

Emmen, 15 maart 2016,

Burgemeester en wethouders van Emmen,
de secretaris,


I.A.A. Oostmeijer-Oosting

de burgemeester,


C. Bijl.