

Nota van beantwoording

behorende bij bestemmingsplan

**Emmen, Emmermeer, Aireydoorp, Mr. C.L.
Kniphorststraat.**

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	3
1. Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro	4
1. Provincie Drenthe.....	4
2. NV Nederlandse Gasunie.....	4
3. Vrouwen Advies Commissie Emmen.....	4
4. Veiligheidsregio Drenthe	4
2 Kopie vooroverlegreacties	5

1. Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro

In het kader van het artikel 3.1.1. Bro overleg is het bestemmingsplan "Emmen, Emmermeer, Aireydoorp, Mr. C.L. Kniphorststraat" naar de wettelijk verplichte en andere door de gemeente erkende overlegpartners verzonden.

In het kader van het overleg hebben wij reacties terug ontvangen van de volgende overlegpartners:

1	Provincie Drenthe	Postbus 122 9400 AC Assen	Mw. K.E. Blanke
2	NV Nederlandse Gasunie	Postbus 164 7400 AD Deventer	Mw. G. Nikkels-Wevers
3	Vrouwen Advies Commissie Emmen		Mw. T. Kloosterhof
4	Veiligheidsregio Drenthe	Nijbracht 43a 7821 CB Emmen	Mw. E. Klap

Bij de beantwoording wordt onder A een samenvatting van de reactie gegeven. Onder B staat het gemeentelijk antwoord hierop en –indien van toepassing- onder C de eventuele doorvertaling ervan in het bestemmingsplan.

1. Provincie Drenthe

- 1A. In de reactie van Gedeputeerde Staten wordt aangegeven dat op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is gebleken dat in het plan het aspect cultuurhistorie van provinciaal belang is. De opstelling van twee rijtjes woningen zoals opgenomen in het plan past in de oude structuur. Indien het plan in overeenstemming met het voorontwerp in procedure wordt gebracht, is er geen reden om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.
- 1B. Wij nemen de reactie van Gedeputeerde Staten voor kennisgeving aan.

2. NV Nederlandse Gasunie

- 2A. De Gasunie geeft aan dat het plangebied buiten de 1% letaliteitsgrens van de dichtsbijzijnde gelegen hoofdaardgastransportleiding valt, waardoor deze leiding geen invloed heeft op de planontwikkeling.
- 2B. Wij nemen de reactie van de Gasunie voor kennisgeving aan.

3. Vrouwen Advies Commissie Emmen

- 3A. De VAC geeft aan het jammer te vinden dat er geen twee-onder-één kapwoningen gerealiseerd kunnen worden, maar begrijpt de situatie.
- 3B. Wij nemen de reactie van de Vrouwen Advies Commissie voor kennisgeving aan.

4. Veiligheidsregio Drenthe

- 4A. De Veiligheidsregio geeft aan dat gezien de aard van de wijziging van het bestemmingsplan er geen te adviseren maatregelen zijn. Verantwoording aan het groepsrisico is niet nodig omdat er geen sprake is van een toename van het aantal aanwezige personen en ook de bereikbaarheid is ruim voldoende. De Veiligheidsregio geeft verder aan dat er in paragraaf 3.3.9 van de toelichting een verouderde tekst met betrekking tot opkomsttijden van de brandweer is opgenomen.
- 4B. In paragraaf 3.3.9 van de toelichting van het concept-ontwerpbestemmingsplan wordt nog verwezen naar het in 2008 vastgestelde basisbrandweerniveau. Gebleken is dat de Veiligheidsregio ondertussen in 2013 een actueel dekkingsplan heeft vastgesteld.
- 4C. In paragraaf 3.3.9 van de toelichting wordt de tekst over de opkomsttijden van de brandweer aangepast conform de door de Veiligheidsregio voorgestelde tekst.

Van de Wijkvereniging Emmermeer, Waterschap Vechtstromen en de Regionale Uitvoeringsdienst Drenthe zijn geen reacties ontvangen. Er mag vanuit worden gegaan dat zij zich kunnen vinden in het concept-ontwerpbestemmingsplan.

2 Kopie vooroverlegreacties

Vooroverlegreactie provincie Drenthe

provinciebus Westerbrink 1, Assen
postadres Postbus 122, 9400 AC Assen

www.drenthe.nl
(0592) 36 55 55

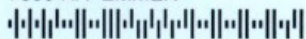
provincie Drenthe

*Terzegen aan
40977-2015*

10.JULI2015*000082

Aan:

Gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN



Assen, 9 juli 2015

Ons kenmerk 201501572-00580237

Behandeld door mevrouw K.E. Blanke (0592) 365897

Onderwerp: Bestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireyrdorp, Mr. C.L. Kniphorststraat gemeente Emmen

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireyrdorp, Mr. C.L. Kniphorststraat.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect cultuurhistorie van provinciaal belang.

Advies

Vanuit cultuurhistorisch oogpunt past de opstelling van een rijtje in plaats van twee-onder-een kapwoningen in de oude structuur. Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, wat ons betreft, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw K.E. Blanke, telefoon 0592 365897 of k.blanke@drenthe.nl.



Vooroverlegreactie NV Nederlandse Gasunie

Van: Nikkels-Wevers G. <G.Nikkels.Wevers@gasunie.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juli 2015 13:52
Aan: Hans Nieken
Onderwerp: RE: Concept-ontwerpbestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireydoorp, Mr. C.L. Kniphorststraat

Geachte heer Nieken,

Bij e-mailbericht van 26 juni 2015 hebben wij het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg ontvangen. Het plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid.

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Met vriendelijke groet,

Geke Nikkels-Wevers
Administratief-Juridisch medewerker

E: G.Nikkels.Wevers@gasunie.nl
M: +31 6 1100 5353

Vooroverlegreactie Vrouwen Advies Commissie Emmen

Van: Secretariaat <vac.wonenemmen@gmail.com>
Verzonden: donderdag 16 juli 2015 22:15
Aan: Hans Niekén
Onderwerp: Re: Concept-ontwerpbestemmingsplan Emmen, Emmermeer, Aireydoorp, Mr. C.L. Kniphorststraat

Geachte heer Niekén,

Dank dat we het concept-ontwerpbestemmingsplan hebben mogen ontvangen.
Jammer dat er niet twee-onder-een kapwoningen gerealiseerd kunnen worden. Doch we begrijpen de situatie.
We hopen ook in de toekomst informatie te mogen ontvangen van nieuwe ontwikkelingen.

Met vriendelijke groet,
Tineke Kloosterhof

Vooroverlegreactie Veiligheidsregio Drenthe



BRANDWEER
Drenthe

Tewezegen 40977-2015

17 JULI 2015 * 000113

Gemeente Emmen
t.a.v. het college van burgemeester en wethouders
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Brandweerdistrict ZuidOost
Nijbracht 43a
7821 CB EMMEN
secretariaatzuidoost@vrd.nl
www.vrd.nl

ons kenmerk
U150643

uw kenmerk
Dhr. H. Nieken

datum
15 juli 2015

inlichtingen bij
Esther Klap

telefoonnummer
06-25274802

email
esther.klap@vrd.nl

onderwerp

Brandweeradvis - Aireyrdorp, Mr. C.L. Kniphorststraat in Emmen

Geacht college,

Op 29 juni ontvingen wij uw verzoek om advies. Uw adviesvraag betreft een wijziging van het bestemmingsplan voor Aireyrdorp, Mr. C.L. Kniphorststraat in de wijk Emmermeer. In deze brief leest u onze reactie.

Geen te adviseren maatregelen

Gezien de aard van de wijziging van het bestemmingsplan zijn er geen te adviseren maatregelen. Verantwoording van het groepsrisico is niet aan de orde, omdat er geen sprake is van toename van het aantal aanwezige personen. Ook ten aanzien van bereikbaarheid zijn er geen te adviseren maatregelen. De bereikbaarheid is ruim voldoende als gevolg van de ligging aan een doorgaande weg.

§3.3.9 aanpassen

De vierde bullit verwijst nog naar een verouderde tekst van opkomsttijden voor de brandweer. Verzoek om dit stuk tekst te vervangen door de in de bijlage 1 opgenomen tekst.

Tot slot

Heeft u nog vragen over deze brief? Neemt u dan contact op met onze Specialist Risico en Veiligheid, Esther Klap. Haar contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Hoogachtend,

namens Het algemeen bestuur Veiligheidsregio Drenthe,

Hoofd Risicobeneersing
Jan Hendrik Bloem

BIJLAGE 1

Het dekkingsplan van de Veiligheidsregio Drenthe, vastgesteld in december 2013, geeft in het kort het volgende weer:

Het brandverloop verloopt tegenwoordig zo snel dat 3 zaken zeer belangrijk zijn om slachtoffers te voorkomen: het voorkomen van brand, het ontdekken van brand en het vluchten bij brand.

Bij het vluchten bij brand heeft men een eigen verantwoordelijkheid of is men aangewezen op de BHV – organisatie. De brandweer heeft als taak het houden van een brandscheiding ter voorkoming van branduitbreiding en het beschermen van niet-zelfredzame personen achter die scheiding.

Aangezien de opkomsttijd van Mr. C.L. Kniphorststraat tussen de 11 minuten en 12 minuten iets **minder** dan 15 minuten is en een inzetijd van 5 minuten, is de brandweer wel in staat een brandscheiding van 30 minuten te houden en een brandscheiding van 20 minuten hoogstwaarschijnlijk ook.

Wij adviseren u de nodige brandveiligheidsmaatregelen op elkaar af te stemmen. Denk hierbij aan de BIObiz factoren. Bouwkundige voorzieningen, Installatietechnische voorzieningen, Organisatorische voorzieningen, brandweeropkomsttijd, inventaris en de zelfredzaamheid van de aanwezigen.