

## **Besluit hogere grenswaarde Wet geluidhinder Oosterdiep OZ tussen 97 en 102**

### **Onderwerp**

Besluit van het college van burgemeester en wethouders inzake vaststelling hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaai als bedoeld in artikel 82 e.v. van de Wet geluidhinder.

### **Aanleiding**

In het kader van een procedure als bedoeld in artikel 2.12, lid 1 onder a3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Het betreft het akoestisch onderzoek met rapportnummer 4121304.R01 van 14 januari 2013 uitgevoerd door WNP raadgevende ingenieurs.

De Wabo-procedure heeft betrekking op het bouwen van een nieuwe woning gelegen aan het Oosterdiep OZ tussen 97 en 102 in Emmer Compasuum. In het rapport wordt als huisnummer 100 aangegeven. Het huisnummer is echter nog niet bekend. Het betreft een ongenummerd perceel dat is gelegen tussen de huisnummers 97 en 102.

Uit het onderzoek blijkt dat een hogere waarde van 51 dB ten gevolge van wegverkeerslawaai van het Oosterdiep WZ in Emmer Compasuum nodig is om het gewenste plan vanuit de Wet geluidhinder mogelijk te maken.

### **Procedure**

De Uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in Afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht is gevolgd bij de totstandkoming van dit besluit. Het ontwerpbesluit in het kader van de Wabo-procedure en het ontwerp van onderhavig besluit hebben gelijktijdig gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Tijdens die termijn is gelegenheid geboden tot het indienen van mondelinge en/of schriftelijke zienswijzen. Van die mogelijkheid is geen gebruik gemaakt.

### **Kadastrale gegevens en Kadastrale registratie**

Het plangebied betreft het adres Oosterdiep OZ tussen 97 en 102 in Emmer Compasuum. Het perceel is kadastraal bekend als EMN00, sectie AB nummer 1014. De locatie is aangegeven op het kadastrale overzichtkaartje behorende bij dit besluit.

Na het onherroepelijk worden van onderhavig besluit dient de vastgestelde hogere grenswaarde ingeschreven te worden in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek.

### **Toetsingskader**

Onderhavige besluitvorming is getoetst aan de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsbesluiten. Tevens heeft toetsing plaatsgevonden aan de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen door ons college vastgesteld bij besluit van 25 september 2007 en bekendgemaakt in de Zuidenvelder op 4 december 2007.

### **Overwegingen**

#### *Wet geluidhinder ontheffingsgronden*

Het plan voorziet in de nieuwbouw van een woning. Vanwege de ligging binnen de (wegverkeers) zone van het Oosterdiep WZ in Emmer Compasuum wordt niet voldaan aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Ons college kan een hogere grenswaarde op grond van de Wet geluidhinder vaststellen. In onderhavige situatie is een maximale ontheffingswaarde van 53 dB mogelijk. Deze maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt op de westgevel overschreden. Omdat het niet mogelijk is een hogere grenswaarde vast te stellen dan 53 dB dient de westgevel als een zogenaamde dove gevel als bedoeld in de Wet geluidhinder uitgevoerd te worden.

De wet geluidhinder geeft als omschrijving dat in een dergelijke gevel geen te openen delen aanwezig mogen zijn. Wel mogen er bij uitzondering te openen delen aanwezig zijn, mits die niet direct grenzen aan een geluidsgevoelige ruimte.

Voor de overige gevels van de woning (noord en zuid) geeft de Wet geluidhinder ons college de bevoegdheid tot het vaststellen van een hogere grenswaarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting, indien het toepassen van maatregelen gericht op het terugbrengen van de geluidbelasting vanwege het wegverkeer onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. De volgende maatregelen hebben wij overwogen.

#### Maatregelen aan de bron

De geluidbelasting kan worden gereduceerd door het aanbrengen van een stiller type asfalt. Door het bestaande wegdek over een lengte van 200 meter te vervangen door stil asfalt is een geluidreductie mogelijk van 4 dB. Wij vinden het echter niet doelmatig om ten behoeve van het plan voor de bouw van een woning dergelijke maatregelen te treffen.

Maatregelen aan de bron bieden geen oplossing.

#### Maatregelen in de overdrachtssfeer

Door het plaatsen van geluidschermen is het in theorie mogelijk de overdracht van geluid te beperken. Vanwege de ligging van het gewenste plan is het vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet wenselijk schermen te plaatsen.

Maatregelen in de overdrachtssfeer bieden geen oplossing.

#### Aanpassen locatie

Om te kunnen voldoen aan de wettelijke voorkeursgrenswaarde van 48 dB zou de voorgevel verder uit de as van de weg gesitueerd moeten worden. Gezien de ligging van de woningen in de omgeving in relatie tot de nieuw te bouwen woning is dit niet wenselijk.

#### *Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen*

De beoordeling inzake de hogere waarde is getoetst aan de ontheffingscriteria behorende bij de beleidsregel. De situatie kan beoordeeld worden als het opvullen van een open plaats tussen de aanwezige bebouwing waardoor het mogelijk is een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï vast te stellen.

In de beleidsregel is tevens aangegeven dat wij in nieuwe situaties streven naar ten minste een geluidluwe gevel. Geluidluw betekent in deze situatie een gevel waarop aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB ten gevolge van wegverkeerslawaaï wordt voldaan. In onderhavige situatie is sprake van ten minste een geluidluwe gevel, waardoor wordt voldaan aan ons beleidstreven wat geluidluwe gevels betreft.

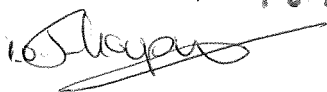
#### **Beslissing**

Gelet op het bepaalde in de Wet geluidhinder, de Algemene wet bestuursrecht en de Beleidsregel beoordeling hogere waarde Wet geluidhinder gemeente Emmen:

#### b e s l u i t :

1. Een hogere grenswaarde ten gevolge van wegverkeerslawaaï van het Oosterdiep WZ in Emmer Compascuum vaststellen van 51dB ten behoeve van het realiseren van een nieuwe woning aan het Oosterdiep OZ tussen de huisnummers 97 en 102 in Emmer Compascuum kadastraal bekend EMN00, sectie AB, nummer 1014;
2. De vastgestelde hogere grenswaarde inschrijven in de openbare registers.

Burgemeester en wethouders van Emmen,  
namens dezen, 19 AUG. 2013

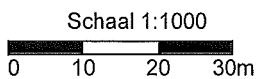


Teamleider Milieuvergunningen,  
N. van den Helm



Rechten voorbehouden. Aan de op deze pagina afgebeelde informatie kunnen geen rechten worden ontleend

Bijlage besluit hogere grenswaarde  
Oosterdiep OZ tussen 97 en 102 in  
Emmer Compasuum EMN00 AB 1014



19 Augustus 2013