

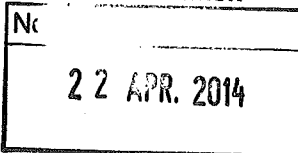


Aan:

Gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN



Gemeente Emmen



Assen, 17 april 2014

Ons kenmerk 201201978-00414405

Behandeld door mevrouw K. Blanke (0592) 365897

Onderwerp: Bestemmingsplan Oldenhuis Gratamaweg te Schoonebeek

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan Oldenhuis Gratamaweg te Schoonebeek.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- Agrarische bedrijvigheid

Advies

Het plan betreft de nieuwvestiging van een melkveehouderij en wijziging van de voormalige agrarische bestemming naar een woonbestemming. Het plan is gewijzigd ten opzichte van een eerder aan ons voorgelegd voorontwerpbestemmingsplan.

De ontwikkeling past op de door ons als landbouwgebied aangeduide locatie. Wij waarderen de aandacht die is besteed aan de landschappelijke inpassing van het nieuw te vestigen bedrijf. Wij vinden de inpassing robuust en in verhouding met de omvang van de ontwikkeling.

Inzet instrumenten

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.


Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.



Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met Blanke, telefoon (0592) 365897 of k.blanke@drenthe.nl.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J.R.M. Tolsma', written in a cursive style.

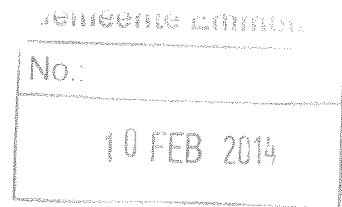
mevrouw drs. J.R.M. Tolsma,

Teamleider team Ruimtelijke Ontwikkeling



BRANDWEER

Drenthe



Gemeente Emmen
Het college van burgemeester en wethouders
t.a.v. dhr. J. Dozeman
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Brandweerdistrict ZuidOost
Nijbracht 43a
7821 CB Emmen
zuidoost@vrd.nl
www.vrd.nl

ons kenmerk
U140131

uw kenmerk

datum
05 februari 2014

inlichtingen bij
Ellard Roersma

telefoonnummer
06-23437848

e-mail
ellard.roersma@vrd.nl

onderwerp
Adviesvraag externe veiligheid bestemmingsplan Schoonebeek, Oldenhuis Gratamaweg

Geachte college ,

Op 31 januari 2014 ontving ik uw verzoek om advies uit te brengen in het kader van externe veiligheid over het concept bestemmingsplan "Schoonebeek, Oldenhuis Gratamaweg" te Schoonebeek. De veiligheidsregio Drenthe heeft dit bestemmingsplan geanalyseerd. Op basis daarvan kan ik u het volgende berichten.

Externe veiligheid

Het plangebied ligt in het invloedsgebied van een aantal hogedruk aardgastransportleidingen en in de nabijheid van bovengrondse infield-leidingen. Deze aardgasleidingen hebben geen risicocontour. De risicocontour van de infield-leidingen liggen buiten het bouwblok van de bedrijfswoning. Het plaatsgebonden risico levert geen knelpunt op. De hogedruk aardgastransportleiding een heeft beperkt groepsrisico. Een uitgebreide verantwoording van het groepsrisico is niet noodzakelijk. Wel moet ingegaan worden op de bestrijdbaarheid, bereikbaarheid, zelfredzaamheid van de personen in het plangebied.

Bluswater en bereikbaarheid

Gezien het lage groepsrisico en de (zeer kleine) kans dat een incident optreedt wordt geadviseerd geen verdere maatregelen te nemen.

Zelfredzaamheid

Er zijn geen te adviseren maatregelen gezien de zelfredzaamheid van de personen en de mogelijkheden voor die personen om zich zelf in veiligheid te brengen.

Tot slot

In deze brief leest u dat er geen te adviseren maatregelen noodzakelijk zijn in het kader van externe veiligheid

Heeft u nog vragen over deze brief? Dan kunt u contact opnemen met de adviseur risicobeheersing van de brandweer Drenthe, de heer Roersma. Zijn contactgegevens vindt u boven aan deze brief.

Met vriendelijke groet,

De directeur Veiligheidsregio Drenthe namens deze,
Hoofd risicobeheersing

Jan Hendrik Bloem

