

Dienst Beleid
Afd. FRO
t.a.v.: mevr. L. Steinfort

Correspondentieadres:
Postbus 30001
7800 RA Emmen
Telefoon 14 0591
brandweer@emmen.nl
Bezoekadres:
Van Schaikweg 8
7811 KJ Emmen

Datum	14 oktober 2010	Telefoon	(0591)68 53 52
Onze referentie	20100190.1	Fax	
Uw referentie		E-mail	g.vdhengel@emmen.nl
Uw brief van	28 september 2010	Onderwerp	Uitgangspunten en PVE Willinkplein zuid
Behandeld door	Gijs van den Hengel	Bijlagen	

Geachte mevrouw Steinfort,

Naar aanleiding van uw verzoek te willen adviseren op bovengenoemd plan, doe ik u hierbij mijn reactie toekomen.

Uitgangspunten Willinkplein:

1. De entree van de Weiert aan de zuidzijde dient bereikbaar te blijven voor hulpdiensten en te zijn voorzien van voldonede ruimte voor opstelplaatsen. Zowel in aanloop en bouwfase als in het toekomstige gebruik.
2. Ten aanzien van de bluswatervoorzieningen dient nadere afstemming met de brandweer te komen. Geprefereerd wordt om dit in één keer voor het gehele centrum te doen gezien de vele grootschalige projecten.
3. Gelezen de bouwhoogte zal binnen 35 meter van de entree en / of het voedingspunt van een droge blusleiding een bluswatervoorziening aanwezig dienen te zijn. Eén en ander kan gecombineerd worden met punt 2.
4. De parkeergarage dient bestand te zijn tegen de belasting / gewicht van een hulpverleningsvoertuig. Tegenwoordig 20 ton.
5. Tussen de gebouwen dient een minimaal vrije hoogte van 5 meter aanwezig te zijn, opdat een hulpverleningsvoertuig tussen de gebouwen door kan.
6. De hulpdiensten dienen aan de zuidoostzijde de beschikking voor toetreding van het gebouw te hebben.

PVE Parkeergarage Willinkplein zuid:

7. §2.1 sub *Fysieke en sociale veiligheid*; Voorstel tot aanpassing 11^e bullet. In het geval van calamiteiten moet men snel de garage kunnen verlaten. Dit wordt bereikt met loopafstanden van 30 meter tot aan nooduitgangen en trappenhuizen, nood- en transparantverlichting en vindbare uitgangen. Vluchtplattegronden met aanduidingen conform de NEN 1414. Daarnaast gelden de algemene regels ten aanzien van compartimentering, ontvluchting, ventilatie, branddetectie, gelijkwaardigheid etc.
8. §3.2 Als aanvulling dient in beginsel te komen dat er ten tijde van een calamiteit en aankomst brandweer er zicht op de brand dient te zijn, danwel er voldaan wordt aan het Drentse model voor de "praktijkrichtlijn parkeergarages > 1000 m².

Indien het plan wordt gewijzigd, verzoek ik u met bovenstaand medewerker contact op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Hoofd afd. Pro-actie, Preventie, Preparatie

R.E. Kleine