

**Nota van beantwoording behorende
bij het bestemmingsplan "Landgoed
Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ
72"**

dienst beleid
afdeling fysiek ruimtelijke ontwikkeling

augustus 2010

Op 8 juli 2010 is het concept-ontwerpbestemmingsplan “Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72” in overleg gebracht. Dit overleg heeft geleid tot een reactie van:

1. Commissie afstemming ruimtelijke plannen van provincie Drenthe
2. VROM-inspectie
3. Ministerie van Defensie
4. Waterschap Hunze en Aa's
5. IVN vereniging voor Natuur- en Milieu-educatie
6. Regionale Brandweer
7. EOP Klazienaveen-Noord

De VROM-inspectie heeft mede namens Ministerie van Defensie laten weten dat het plan hen geen aanleiding geeft tot het maken van op- en aanmerkingen omdat er geen nationale belangen zijn gemoeid, en dat zij ermee kunnen instemmen.

Op de reacties van de overige instanties wordt in deze nota inhoudelijk ingegaan.

Ten slotte wordt opgemerkt dat waterschap Hunze en Aa's, IVN vereniging voor Natuur- en Milieu-educatie en Plaatselijke belang Klazienaveen-Noord) niet hebben gereageerd.

De zienswijzen laten zich als volgt samen vatten, gevolgd door commentaar.

Leeswijzer:

- A. Gemaakte opmerking
- B. Commentaar
- C. Besluitvorming

1. Commissie afstemming ruimtelijke plannen van provincie Drenthe

- A1. Het provinciaal belang omtrent dit bestemmingsplan omvat het aspect archeologie. Deze is goed verwerkt in de toelichting.
- B1. Op dit punt zal de toelichting dan ook niet worden aangepast.
- C1. Voor kennisgeving aangenomen.

2. Regionale Brandweer

- A2. Opgemerkt wordt dat voorkomen dient te worden dat op het landgoed een BEVI-bedrijf zich kan vestigen.
- B2. Het perceel mag dus uitsluiten voor dit doel worden gebruikt. Voor een agrarisch bedrijf geldt dat zij niet onder de BEVI-bedrijven vallen. Indien te zijner tijd blijkt dat het gebruik niet in overeenstemming is met het gestelde in het bestemmingsplan zal gemeente Emmen overwegen om tot handhaving over te gaan.
- C2. Voor kennisgeving aangenomen.

Aan:
het college van burgemeester
en wethouders van Emmen
t.a.v. mevrouw B.M. Bruins
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

Gemeente Emmen

No.: 10.069200

19 AUG 2010



Assen, 18 augustus 2010

Ons kenmerk 32/RO/2010009742

Behandeld door de heer S.A. Andela (0592) 36 5039

Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp bestemmingsplan Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) zijn in het bovengenoemde voorontwerp bestemmingsplan de volgende aspecten van provinciaal belang:

- Archeologie, gezien de middelhoge archeologische verwachtingswaarde van het plangebied.

Advies

Het aspect archeologie is goed in de toelichting verwerkt.

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat ons college geen reden zal zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact op nemen met de heer S. Andela, telefoonnummer (0592) 36 50 39 of s.andela@drenthe.nl

Hoogachtend,

gedeputeerde staten van Drenthe,
namens deze,

dr. P.J. van Eijk,
manager Ruimtelijke Ontwikkeling a.i.

md/coll.



Van: Koos Tahitu [mailto:Koos.Tahitu@minvrom.nl] **Namens** Postbus Vin Ruimtelijkeplannen
Verzonden: maandag 9 augustus 2010 16:26
Aan: Bertina Bruins
CC: 'ruimtelijkeplannen@drenthe.nl'
Onderwerp: Voorontwerp bestemmingsplan Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72

Onderwerp:Bestemmingsplan Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72

kenmerk (holmesnr): 33715
(b.bruins@emmen.nl)

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
ter attentie van mevrouw Bruins.

Op 7 juli 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

de regionaal inspecteur-directeur,
in opdracht,

Vibeke van der Bijl
senior-inspectiemedewerker

Dienst Beleid
Afd. FRO
t.a.v.: mevr. B. Bruins

Correspondentieadres:
Postbus 30001
7800 RA Emmen
Telefoon 14 0591
brandweer@emmen.nl
Bezoekadres:
Van Schaikweg 8
7811 KJ Emmen

Datum	12 aug. 2010	Telefoon	(0591)68 53 52
Onze referentie	20100090.3	Fax	
Uw referentie		E-mail	g.vdhengel@emmen.nl
Uw brief van	8 juli 2010	Onderwerp	Conceptontwerpbestemmingsplan "Landgoed Scholtenszathe, Scholtenskanaal OZ 72".
Behandeld door	Gijs van den Hengel	Bijlagen	

Geachte mevrouw Bruins,

Naar aanleiding van uw verzoek te willen reageren op bovengenoemd plan, doe ik u hierbij mijn reactie toekomen in.

Ten aanzien van het plan heb ik geen opmerkingen, behalve dat voorkomen dient te worden dat het Landgoed als BEVI bedrijf mag opereren.

Indien het plan wordt gewijzigd, verzoek ik u met bovenstaand medewerker contact op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Commandant brandweer,



G.J. Stuivenberg