

Nota van beantwoording
behorende bij ontwerp
BESTEMMINGSPLAN
Emmen, De Ark

Inhoudsopgave

1.	Overleg artikel 3.1.1 Bro.....	3
	Samengevatte weergave reacties.....	4
1	Provincie Drenthe	4
2	VROM- inspectie	4
3	Gasunie	4
4	Tennet	4
5	NAM	4
6	Waterschap Velt en Vecht	4
2.	Inloopreacties	5
3.	Weergave reacties artikel 3.1.1 Bro overleg	6

1. Overleg artikel 3.1.1 Bro.

In het kader van het artikel 3.1.1 Bro overleg is het bestemmingsplan Emmen, De Ark naar de wettelijk verplichte en andere, door de gemeente erkende, overlegpartners verzonden.

In het kader van het vooroverleg hebben wij 6 reacties terugontvangen van de volgende overlegpartners:

1.	Provincie Drenthe,	Postbus 122, 9400 AC Assen	Mw. K. Blanke,
2.	Ministerie Vrom	Postbus. VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl	mr. R.J.M. van den Bogert,
3.	Gasunie	Postbus 503 8000 AM Zwolle	Dhr. G.G.L. Huisman
4.	Tennet	Postbus 428, 6800 AK Arnhem	Mw. M. Maat
5.	NAM	Postbus 28000, 9400 HH Assen	Dhr. E. Alberts
6.	Waterschap Velt en Vecht	Postbus 330, 7740 AH Coevoerden	Dhr. L. Lasker

Per overlegreactie is de inhoud van de reactie samengevat weergegeven en hoe met de reactie is omgegaan.

Samengevatte weergave reacties

1 Provincie Drenthe

- a. In de reactie van de provincie wordt aangegeven dat gelet op het conserverende karakter van het bestemmingsplan geen provinciaal belang is, m.u.v. het aspect archeologie. De conclusie is dat het aspect Archeologie voldoende verankerd is in het plan.
- b. De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen.

2 VROM- inspectie

- a. In de reactie van de Vrom- inspectie wordt aangegeven geeft de inspectie aan dat de betrokken rijksdiensten geen aanleiding hebben tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.
- b. De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen.

3 Gasunie

- a. De Gasunie heeft het bestemmingsplan De, Ark getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.
- b. De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen.

4 Tennet

- a. Tennet geeft in haar reactie aan dat in het bestemmingsplangebied Emmen, De Ark geen ondergrondse hoogspanningskabels en eveneens geen bovengrondse hoogspanningsverbindingen aanwezig zijn.
- b. De opmerking wordt ter kennisgeving aangenomen.

5 NAM

- a. De NAM geeft is een reactie aan in het bestemmingsplan Emmen, De Ark geen aanleiding te zien tot het maken van opmerkingen. Wel verzoekt men om in het vervolg bij de kennisgeving dat het bestemmingsplan ter inzage ligt een link te plaatsen zodat men het plan eenvoudiger op ruimtelijkeplannen.nl kan vinden.
- b. De opmerking betreffende de link nemen wij ter harte en we zullen in vervolg bij de kennisgeving de link van het bestemmingsplan plaatsen.
- c. Het bestemmingsplan wordt nav deze opmerking niet aangepast.

6 Waterschap Velt en Vecht

- a. In de reactie van het waterschap wordt aangegeven dat volgens het bestemmingsplan het plangebied geen deel uitmaakt van een door de provincie aangewezen grondwaterbeschermingsgebied, maar dit wel zo is volgens het waterschap, conform de provinciale kaart en het waterbeheerplan. Men verzoekt deze tegenstrijdigheid op te lossen.
- b. Uitgezocht is of het gebied onder een grondwaterbeschermingsgebied valt. Bleek dat meerdere kaarten van het gebied in omloop zijn. Uit de meeste recente kaart blijkt het gebied inderdaad een grondwaterbeschermingsgebied te zijn.
- c. Het bestemmingsplan wordt hierop aangepast.

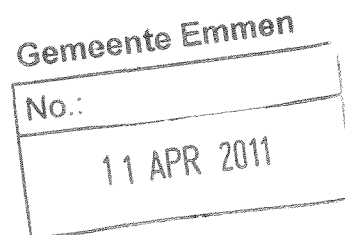
2. Inloopreacties

Op maandag 21 maart 2011 heeft een inloopbijeenkomst plaatsgevonden in het buurthuis van het woonwagencentrum de Ark. Tijdens deze bijeenkomst konden geïnteresseerden kennisnemen van het bestemmingsplan plannaam en eventueel op het plan reageren. Een klein aantal geïnteresseerden hebben het bestemmingsplan bekeken, geen van hen heeft een reactie gegeven op het plan.

3. Weergave reacties artikel 3.1.1 Bro overleg



Aan:
Gemeente Emmen
Postbus 30001
7800 RA EMMEN
7800 RA30001



Assen, 8 april 2011
Ons kenmerk 201101118-00272094
Behandeld door mevrouw K.E. Blanke (0592) 365897
Onderwerp: Advies provinciaal belang Ruimtelijk Plan De Ark

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerp-Bestemmingsplan De Ark.

Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe (vastgesteld door Provinciale Staten op 2 juni 2010) is in het bovengenoemde voorontwerpbestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- archeologie.

Advies

Het aspect archeologie is voldoende verankerd in het voorontwerpbestemmingsplan.

Inzet instrumenten

Indien het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht, mag u er vanuit gaan dat Gedeputeerde Staten geen reden zullen zien om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hiermee is, voor wat betreft de provinciale diensten, voldaan aan het vooroverleg als bedoeld in het Besluit ruimtelijke ordening.

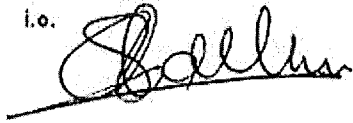
Voor vragen of overleg inzake dit advies kunt u contact opnemen met mevrouw K.E. Blanke, telefoon (0592) 365897 of k.blanke@drenthe.nl.



Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

i.o.



drs. M.-A.D. van Nieuwpoort,
manager Sociaal-Economische Ontwikkeling



Van: Lizzy Boudestein-Coenraad [Lizzy.Coenraad@minvrom.nl] namens Postbus VI Ruimtelijkeplannen [Postbus.VIRuimtelijkeplannen@minvrom.nl]
Verzonden: woensdag 16 maart 2011 7:41
Aan: Marjolijn Snijders
CC: 'ruimtelijkeplannen@drenthe.nl'
Onderwerp: FW: voorontwerp bestemmingsplan Emmen, de Ark kenmerk (holmesnr): 40680

Aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Emmen,
ter attentie van [Marjolijn Snijders](#)

Op 31 januari 2011 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan "Emmen, de Ark".

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd overleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies. Dit geldt ook voor voorontwerpomgevingsvergunningen waarbij sprake is van strijd met een bestemmingplan of met een beheersverordening.

Het bovengenoemde plan geeft de betrokken rijksdiensten geen aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB.

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur van het
Inspectoraat Generaal VROM,

mr. R.J.M. van den Bogert

i.o
ir. W.P.J. ter Haar
Coördinator

.....
Ministerie van Infrastructuur en Milieu
VROM-Inspectie
IPC 510
Postbus 16191 | 2500 BD | Den Haag

.....
T 026 3528400 (kantoor Arnhem)
T 050 5992700 (kantoor Groningen)

Marjolijn Snijders

Van: watertoets watertoets [watertoets@veltenvecht.nl]
Verzonden: dinsdag 12 april 2011 9:12
Aan: Marjolijn Snijders
Onderwerp: Reactie op bestemmingsplan De Ar te Emmen

Geachte mevrouw Snijders,

Hierbij de reactie van waterschap Velt en Vecht op het bestemmingsplan 'De Ar' te Emmen

In kader van de watertoets heeft het waterschap de volgende opmerkingen/aanvullingen:

Uit uw informatie blijkt dat het plangebied geen deel uitmaakt van een door de provincie aangewezen grondwaterbeschermingsgebied. Volgens de provinciale kaart en het waterbeheerplan van waterschap Velt en Vecht blijkt dat het plangebied wel binnen het grondwaterbeschermingsgebied ligt. Uit eerdere overleggen tussen de gemeente Emmen (Dhr. Jan Vos) en het waterschap blijkt dat in het verleden het infiltreren van afgekoppeld hemelwater in een grondwaterbeschermingsgebied niet werd toegestaan.

Waterschap Velt en Vecht volgt het provinciale beleid en adviseert u om dit met de provincie Drenthe te bespreken.

Wanneer voornoemde opmerking in het plan wordt meegenomen heeft waterschap Velt en Vecht geen bezwaar.

Met vriendelijke groet,

Lammert Lasker,
Medewerker watertoets
Waterschap Velt en Vecht
Postbus 330
7740 AH Coevorden

Proclaimer

De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren. Het waterschap Velt en Vecht gebruikt e-mail niet als medium voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.

Proclaimer

De informatie in dit e-mail bericht (inclusief informatie in bijlagen) is uitsluitend bestemd voor het gebruik door de geadresseerde. Indien u deze e-mail per ongeluk ontvangt, verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de opsteller daarvan, het bericht te vernietigen en de inhoud daarvan niet te gebruiken of aan derden te openbaren. Het waterschap Velt en Vecht gebruikt e-mail niet als medium voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen, tenzij anders is overeengekomen.

Van: evert.alberts@shell.com
Verzonden: woensdag 2 maart 2011 11:13
Aan: Marjolijn Snijders
Onderwerp: RE: Vooroverleg artikel 3.1.1 Bro
 Hallo,

Het concept-ontwerp bestemmingsplan "Emmen, De Ark" geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Wel verzoek ik u vriendelijk in het vervolg een link naar het betreffende plan op www.ruimtelijkeplannen.nl aan uw berichten toe te voegen. Onbekend met "De Ark" neemt het te veel tijd in beslag om het plan aldaar te traceren. Andere gemeenten, zoals de gemeente Assen doen dat standaard.

Met vriendelijke groet,
Evert Alberts

Sectie Vergunningen en Grondzaken asset Land

Juridische Afdeling

Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

Correspondentieadres: Postbus 28000, 9400 HH Assen

Kantoor: Schepersmaat 2, 9405 TA Assen

Tel: 0592-3 63418 Fax: 364052

Email: Evert.Alberts@SHELL.com

Statutaire vestiging Den Haag - Handelsregister no. 04008869

Internet: <http://www.nam.nl>

From: Marjolijn Snijders [mailto:marjolijn.snijders@emmen.nl]
Sent: maandag 31 januari 2011 13:02
To: 'ruimtelijkeplannen@drenthe.nl'; 'postbus.viruimtelijkeplannen@minvrom.nl'; 'info@racm.nl'; 'Maikel.van.Velzen@ivw.nl'; 'plannen.cdc.dvd.dn.rom@mindef.nl'; 'L.Klamer@minInv.nl'; 'watertoets@veltenvecht.nl'; 'h.van.limbeek@gasunie.nl'; Alberts, Evert WR NAM-LSUI/AENL; 'John.griep@enexis.nl'; 'info@wmd.nl'; 'infra.affairs.zl@kpn.com'; 'info@mfdrenthe.nl'; 'rvisser@ltonoord.nl'; 'grondzaken@tennet.org'; 'hjweegenaar@kpnplanet.nl'
Subject: Vooroverleg artikel 3.1.1 Bro

Geachte heer, mevrouw,

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening laten wij u weten dat vanaf woensdag 2 februari 2011 het concept-ontwerpbestemmingsplan Emmen, De Ark, "IMRO.0114.2009060 -0301" met de bijbehorende regels (en eventuele bijlagen) te vinden zijn op www.ruimtelijkeplannen.nl.

Met vriendelijke groet,

MAG Snijders,
 Gemeente Emmen,
 Dienst Beleid,
 Afdeling FRO,
 tel. 0591- 685379.

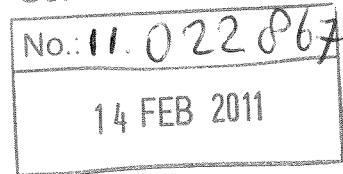
De informatie in dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n). Verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan. Als u niet de bedoelde ontvanger bent, wilt u dan dit bericht en ieder aangehecht databestand verwijderen en de gemeente Emmen hiervan via e-mail op de hoogte stellen.

Gemeente Emmen
Dienst Beleid, afd. FRO
T.a.v. de heer/mevrouw M.A.G. Sniijders
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

N.V. Nederlandse Gasunie
Postbus 19
9700 MA Groningen
Concourslaan 17
T (050) 521 91 11
F (050) 521 19 99
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum	Doorklesnummer
11 februari 2011	0570 - 69 62 05
Ons kenmerk	Uw kenmerk
TAJO 11.B.0303	11.014519
Onderwerp	
Voorontwerpbestemmingsplan Emmen, De Ark	

Gemeente Emmen



3342 FRO-SI

Geachte heer/mevrouw Sniijders,

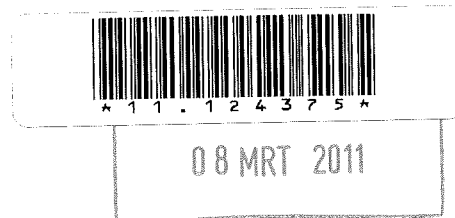
Bij brief van 31 januari 2011 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling

Hoogachtend,

i.o. 

Erik Fredriks
Medewerker Juridische Zaken



Postbus 718, 6800 AS Arnhem
Gemeente Emmen
afdeling FRO
T.a.v. mevrouw M.A.G. Snijders
Postbus 30001
7800 RA EMMEN

DATUM 4 maart 2011
ONZE REFERENTIE TI-AON-GRZ 11-0372
BEHANDELD DOOR Marja ter Maat
TELEFOON DIRECT 026 373 11 79
FAX DIRECT 026 373 16 42
E-MAIL Marja.ter.Maat@tennet.eu

VERZONDEN 07 MAART 2011

BETREFT geen belangen

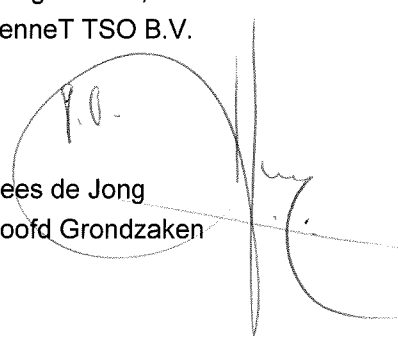
Geachte mevrouw Snijders,

Met referte aan uw mail d.d. 31 januari 2011 deelt TenneT TSO B.V. u het volgende mede.

In het gebied dat is aangegeven op de plankaart van bestemmingsplan "de Ark" heeft onze vennootschap noch ondergrondse hoogspanningskabels, noch bovengrondse hoogspanningsverbindingen.

Eventuele correspondentie kunt u richten aan Marja ter Maat.

Hoogachtend,
TenneT TSO B.V.


Cees de Jong
Hoofd Grondzaken