

Nota van beantwoording
behorende bij
BESTEMMINGSPLAN
NIEUW-AMSTERDAM EN VEENOORD

Inhoudsopgave

1.	Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro.	3
1.	Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen	3
2.	Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen	3
3.	VROM inspectie, Directie Uitvoering Regionale afdeling Noord	3
4.	Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.	4
5.	TenneT TSO B.V.	4
2	Inloopmiddag.....	5

Bijgevoegd

- Kopie reacties vooroverlegpartners
- Kopie reacties naar aanleiding van inloopmiddag

1. Overleg ex. artikel 3.1.1 Bro.

In het kader van het artikel 3.1.1. Bro overleg is het bestemmingsplan “Nieuw-Amsterdam en Veenoord” naar de wettelijk verplichte en andere door de gemeente erkende overlegpartner verzonden.

In het kader van het overleg hebben wij reacties terug ontvangen van de volgende overlegpartners:

1.	Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen (CARP)	Postbus 122, 9400 AC Assen	dr. P.J. van Eijk
2.	ProRail	Postbus 503, 8000 AM Zwolle	Dhr. S. Willemsen
3.	VROM- Inspectie, Directie Uitvoering Regionale afdeling Noord	Postbus 30020, 9700 RM Groningen	mr. R.J.M, van den Bogert
4.	Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.	Postbus 28000, 9400 HH Assen	Dhr. E. Alberts
5.	TenneT TSO B.V.	Postbus 718, 6800 AS Arnhem	Dhr. C. de Jong

1. Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen

1A In de reactie van Gedeputeerde Staten wordt aangegeven dat op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is gebleken dat er geen provinciaal belang in het plan is opgenomen. Indien het plan in overeenstemming met het voorontwerp in procedure wordt gebracht, is er geen reden om vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

1B Wij nemen de reactie van Gedeputeerde Staten ter kennisgeving aan.

2. Provincie Drenthe, Commissie Afstemming Ruimtelijke Plannen

2A ProRail geeft in haar reactie aan dat zij ten aanzien van het plan geen opmerkingen hebben.

2B Wij nemen de reactie van ProRail ter kennisgeving aan.

3. VROM inspectie, Directie Uitvoering Regionale afdeling Noord

3A De VROM-Inspectie coördineert de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, - projectbesluiten en -structuurvisies. Het bestemmingsplan Nieuw-Dordrecht geeft de betrokken rijksdiensten aanleiding tot het maken van opmerkingen, gelet op de nationale belangen in de RNRB. Het betreft Nationaal belang 02/40: Basiskwaliteit hoofdinfrastructuur

In de plantoelichting staat aangegeven dat er ten zuiden van het plangebied een NAM-buisleiding loopt van west naar oost. Dit is tevens opgenomen in de planregels. De VROM inspectie vindt deze echter op de verbeelding niet terug en verzoekt de verbeelding hierop aan te passen.

Daarnaast geeft de gemeente in de plantoelichting aan dat binnen de PR 10-6 contour van elf meter een kwetsbaar object is gelegen. De gemeente geeft aan dat hierover meer duidelijkheid dient te komen. De VROM inspectie verzoekt hier nader op in te gaan. Ze wijst erop dat de contour kan worden teruggedrongen tot binnen de bebouwingsafstand door het treffen van verscheidene maatregelen. Het is de bedoeling dat er uiteindelijk, conform het Externe Veiligheid Beleid, geen kwetsbare bestemmingen binnen de PR 10⁶ contour liggen. De gemeente kan bij potentiële knelpunten in contact treden met de leidingeigenaar om te zien welke oplossingen denkbaar zijn.

3B De NAM-buisleiding bleek per abuis niet te zijn weergegeven op de toegezonden analoge verbeelding (PDF-bestand). De leiding is wel opgenomen in de volledig digitale versie (het GML-bestand), via de dubbelbestemming “Leiding-Leidingstrook” en via de figuur “hartlijn leiding – gas”.

Wat betreft de gewenste duidelijkheid ten aanzien van de woning nabij de risicocontour het volgende. Het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb) zijn op 1 januari 2011 in werking getreden. Het Bevb regelt onder andere welke veiligheidsafstanden moeten worden aangehouden rond buisleidingen met gevaarlijke stoffen. De normstelling is in lijn met het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). We hebben gebruik gemaakt van de zogenoemde Carola-procedure om de nieuwe risicoafstanden volgens het Bevb te achterhalen. Het Steunpunt Externe Veiligheid (provincie Drenthe) en de Hulpverleningsdienst Drenthe hebben in afstemming met de leidingeigenaar de nieuwe berekeningen uitgevoerd en beoordeeld. Men concludeert dat er geen knelpunten zijn.

3C Het onderzoeksresultaat en de reactie van Hulpverleningsdienst Drenthe is verwerkt in de toelichting. Het onderzoeksrapport is als bijlage bij de toelichting gevoegd.

4. Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V.

4A De Nederlandse Aardolie Maatschappij B.V. geeft te kennen dat er een gastransportleiding van de mijnbouwlocatie “Emmen Nieuw-Amsterdam” naar het “Knooppunt Holsloot” loopt. Men geeft verder aan dat de betreffende risicocontouren niet zijn af te lezen van een tabel, zoals verwoord in par.3.4.2.4, maar dat deze berekend moeten worden. De tabel heeft waarschijnlijk alleen betrekking op de watercondensaatleidingen.

De NAM geeft verder aan dat er een discussie loopt tussen NAM en het Ministerie van VROM over reductiefactoren. Deze discussie is inmiddels informeel afgerond. De NAM heeft de taak op zich genomen om deze contouren opnieuw te berekenen. De NAM verwacht dit begin 2011 gereed te hebben. De NAM wijst erop dat op basis van de Carola-procedure via het [provinciale] Steunpunt Externe Veiligheid al wel voorlopige afstanden worden opgevraagd resp. berekend. Een overzicht van de Carolaprocedure heeft de NAM als bijlage bij haar reactie toegevoegd.

4B De gastransportleiding van de mijnbouwlocatie “Emmen Nieuw-Amsterdam” naar het “Knooppunt Holsloot” doorkruist aan de zuidzijde twee keer het plangebied. Dit is op de verbeelding zichtbaar; zie de dubbelbestemming “Leiding-Leidingstrook” ter hoogte van Zijtak Oostzijde 17 en Vaartweg 57 en de figuur “hartlijn leiding – gas”. De gastransportleiding valt onder het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb) en de bijbehorende Regeling externe veiligheid buisleidingen (Revb) die op 1 januari 2011 in werking getreden.

Zoals we al aangaven onder 3B bij onze reactie op de brief van de VROM-Inspectie, hebben Steunpunt Externe Veiligheid (provincie Drenthe) en de Hulpverleningsdienst Drenthe in afstemming met de leidingeigenaar de nieuwe berekeningen uitgevoerd en beoordeeld. Men concludeert dat er geen knelpunten zijn.

4C Zie 3C.

5. TenneT TSO B.V.

5A TenneT TSO B.V. meldt dat zij geen belangen heeft in het plangebied. De vennootschap heeft noch ondergrondse hoogspanningskabels, noch bovengrondse hoogspanningslijnen.

5B Wij nemen de reactie van TenneT TSO B.V. ter kennisgeving aan.

2 Inloopmiddag

Op 30 november 2010 is voor het bestemmingsplan “Nieuw-Amsterdam en Veenoord” een inloopmiddag gehouden in De Schalm te Nieuw-Amsterdam.

Tijdens deze middag konden de bewoners van Nieuw-Amsterdam en Veenoord kennis nemen van het bestemmingsplan en eventueel op het plan reageren. Diverse geïnteresseerden hebben het bestemmingsplan bekeken en een aantal hebben mondeling gereageerd op het plan. De gestelde vragen hadden in het bijzonder betrekking op de volgende zaken:

1. De recente ontwikkelingen rond de beoogde fysiotherapiepraktijk aan de Vaart Zuidzijde 1

- 1A Voor deze locatie loopt een bestemmingsplanprocedure, maar uit de mondelinge reacties blijkt dat men zich zorgen maakt om de verkeersontsluiting (parkeren, doorstroming Schooldijk) en de ruimtelijke inpassing.
- 1B Voor de locatie Vaart Zuidzijde 1 is op 27 januari 2011 een apart bestemmingsplan vastgesteld om de vestiging van een fysiotherapiepraktijk planologisch te regelen, Bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam, Vaart Zuidzijde 1 ([NL.IMRO.0114.2010016-0701](#)). In het conceptontwerp van het voorliggende actualiseringsplan was dit plan al integraal overgenomen. Om onnodige verwarring te voorkomen, is het verstandig om de locatie Vaart Zuidzijde 1 uit het actualiseringsplan te snijden.
- 1C De locatie Vaart Zuidzijde 1 wordt uit het bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord gesneden.

2. De bestemming van de diverse panden in het centrumgebied

- 2A Diverse bezoekers vroegen naar de wijze waarop de diverse panden in het centrumgebied nu planologisch geregeld zijn.
- 2B We hebben de huidige situatie met bestemming en gebruik als uitgangspunt genomen. Dit leidt tot verschillende toegepaste bestemmingen, in het bijzonder Detailhandel, Horeca en Maatschappelijk. Ook bestaande (bedrijfs-)woningen zijn in het plan geregeld. Met deze benadering willen we anticiperen op de komst van een Structuurvisie voor het centrum van het tweelingdorp. Vanuit het dorp zelf is namelijk in 2010 het initiatief genomen om deze structuurvisie op te stellen en zo tot een breedgedragen ontwikkelingstrategie te komen. Het is onze bedoeling om na de formele vaststelling van de Structuurvisie door de raad, de visie te vertalen naar een aangepast bestemmingsplan voor het centrumgebied.

Schriftelijke inloopreacties

Verder is er gebruik gemaakt van de mogelijkheid om schriftelijk een inloopreactie in te dienen. Deze zeven reacties zijn – geanonimiseerd – toegevoegd als bijlage en worden hieronder beantwoord.

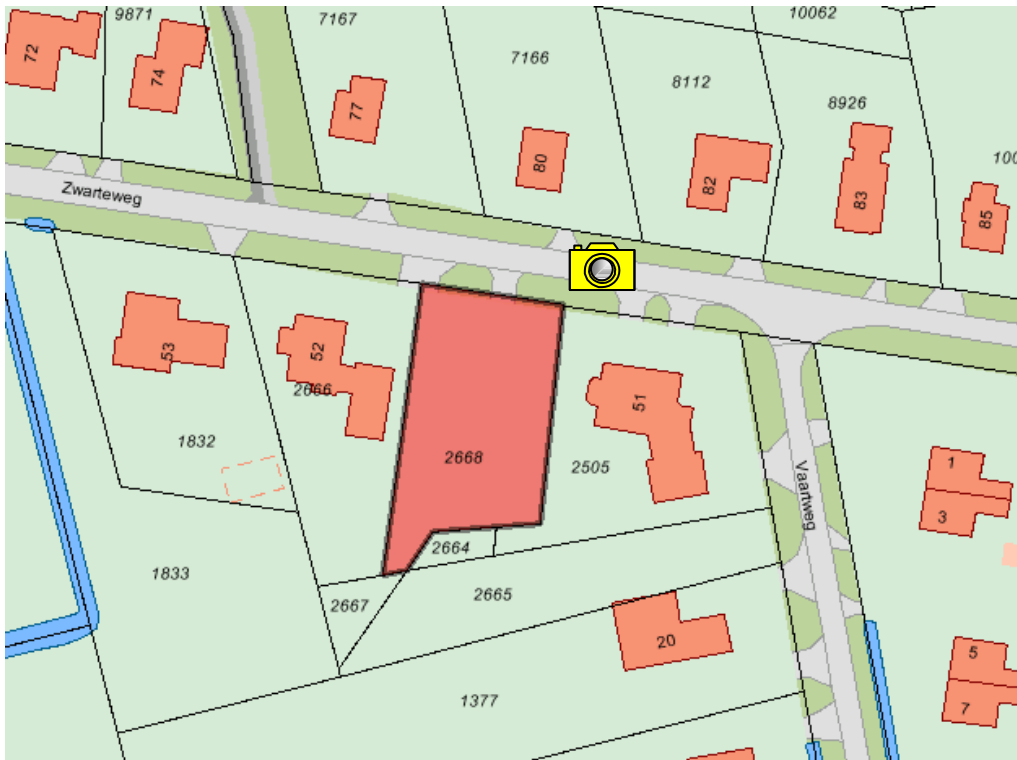
1. Verzoek om mogelijkheid van vrijstaande woning op de locatie Vaart NZ achter nummer 101

- 1A De indiener (Domus woonadvisering BV) verzoekt om de mogelijkheid om een vrijstaande woning toe te voegen op de locatie Vaart NZ achter nummer 101, met toegang vanaf Margienewijk.



Afbeeldingen: Beoogde locatie (Bron foto: Google)

- 1B De toevoeging van een woning op de aangegeven locatie sluit niet aan op de bestaande structuur. Kenmerkend voor het gebied is de sterke relatie met het buitengebied. De toevoeging van een woning doet vooral voor de woningen met huisnummers 98, 99 en 101 afbreuk aan deze kwaliteit, terwijl de extra woning zelf in kwalitatief opzicht hier weinig aan toe kan voegen.
- 1C Het verzoek wordt niet meegenomen in het bestemmingsplan.
- 2. Verzoek tot bestemmingswijziging van kavel aan Zwarteweg tussen huisnummer 51 en 52**
- 2A De indiener verzoekt de bestemming van de kavel gelegen tussen Zwarteweg 51 en 52 te wijzigen [om de toevoeging van een woning mogelijk te maken].
- 2B De locatie bevindt zich in de zuidrand van Nieuw-Amsterdam, in een overgangszone van dorp naar buitengebied. Rekening houdend met de huidige inrichting (o.a. ligging zwembad en omvang woning Zwarteweg 51), baseren we ons op een reële kavelbreedte van 19 meter. We constateren dat een toe te voegen woning qua schaal en afmetingen niet goed zal kunnen aansluiten op de bestaande bebouwingsstructuur aan de zuidkant van de Zwarteweg (huisnummers 51, 52, 53 en 65). Een eventuele toevoeging van een woning tussen 53 en 65 (mogelijk op basis van het vigerende bestemmingsplan) zal deze discrepantie verder versterken. Dit betekent dat een toevoeging afbreuk zal doen aan het bestaande bebouwingsbeeld en dit achten wij onwenselijk.
- 2C Het bestemmingsplan is niet aangepast.





3. Hoeksituatie Schakelpad nr. 8

3A Het huidige plantsoen/groenstrook heeft in het voorliggend plan de bestemming Verkeer. Echter de indiener meldt dat er een procedure loopt om een groenstrook van circa 2,5 meter aan te kopen van de gemeente Emmen. Indiener verzoekt het aan te kopen deel bij de woning te betrekken en het resterende plantsoen als Groen te bestemmen.

3B Het verzoek is al op de inloopbijeenkomst nader besproken met de indiener. De indiener meldde dat de commissie Groenstroken in vergadering van oktober al heeft ingestemd met de verkoop, maar de indiener wacht nu nog op een formele bevestiging van dit besluit. De indiener heeft de woning te koop staan en heeft vooral behoefte aan duidelijkheid hij behoefte.

Met hem is nu afgesproken dat de nieuw aan te kopen strook gemeentegrond (circa 2,5 meter) in dit bestemmingsplan de bestemming Tuin zal krijgen in plaats van Verkeer. Het resterende groenplantsoen blijft onder de bestemming Verkeer vallen. Er is uitgelegd dat alleen structuurgroen in dit plan de bestemming Groen krijgt; overige bermen en groenstroken vallen onder de bestemming Verkeer.

3C De verbeelding is aangepast.

4. Verzoek tot beschikbaar stellen conceptontwerp bestemmingsplan via bibliotheken

4A De indiener wijst erop dat niet iedereen een personal computer(pc) heeft. Ze vraagt aandacht voor de mogelijkheid om het conceptontwerp bestemmingsplan ook bij de bibliotheken ter lening neer te leggen.

4B Voor de gemeente kleeft er een aantal nadelen aan terinzagelegging via bibliotheken. Ten eerste kost het extra tijd en geld om het plan op een nette manier af te drukken. Ten tweede is sinds 1

januari 2010 de digitale versie van het bestemmingsplan juridisch leidend. Als men zich dan volledig gaat baseren op een papieren afdruk, dan kan dat tot vervelende misverstanden leiden. Of de voordelen van uw suggestie opwegen tegen de nadelen, zal van plan tot plan beoordeeld moeten worden. Deze afweging kan per situatie via Emmen Revisited gezamenlijk gemaakt worden.

De gemeente heeft er bewust voor gekozen om voor dit conceptontwerp een inloopbijeenkomst te organiseren. De gemeente wil burgers en bedrijven bij voorkeur direct betrekken bij de totstandkoming en uitvoering van plannen. Zo is de gemeente in 2010 ook in Nieuw-Amsterdam en Veenoord samen met wooncorporaties gestart met de werkwijze Emmen Revisited. Ook de Erkende Overleg Partner Plaatselijk Belang Nieuw-Amsterdam/Veenoord speelt hierin een belangrijke rol. Ook de inloopbijeenkomst voor dit plan is bedoeld om op een persoonlijke en directe manier informatie uit te wisselen.

Vanaf het moment dat het bestemmingsplan als ontwerp ter inzage ligt, kan iedereen met een pc het plan via internet raadplegen. Als men geen pc heeft of als men met vragen zit, dan biedt het gemeentelijke Klant Contact Centrum uitkomst. Men kan met of zonder afspraak langskomen en kan dan rekenen op een persoonlijke en vraaggerichte benadering.

5. Stand van zaken bouwdoos Herendijk 161

5A De indiener vraagt naar de stand van zaken rondom het lopende bouwdoos Herendijk 161 en het effect op het nieuwe bestemmingsplan.

5B In het recente verleden heeft intensief overleg plaatsgevonden tussen de gemeente Emmen (afdelingen Vergunningen en Toezicht) en de indiener over het bouwdoos Herendijk 161. We hebben ter controle het voorliggende bestemmingsplan getoetst aan de recent verleende bouwvergunningen. We constateren dat het bestemmingsplan en de bouwvergunningen goed op elkaar aansluiten.

5C Het bestemmingsplan is niet aangepast.

6. Het bebouwingspercentage van een perceel

6A De indiener vraagt of in het bestemmingsplan is bepaald hoeveel van het perceel aan de Vaart ZZ 62 bebouwd mag zijn. Voorbeeld: terrein Hema is nu 100% bebouwd. In de situatie van de indiener is hen [door de gemeente] gezegd: maximaal 50% bebouwen. Dus wat zegt het bestemmingsplan?

6B De locatie betreft een dierenartspraktijk. Op 14 januari 2010 is een bouwvergunning "fase 1" verleend voor uitbreiding van de praktijk en aansluitend op 17 juni 2010 een bouwvergunning "fase 2". Verder is gebleken dat op de locatie katten worden opgevangen. Gelet op de specifieke situatie, is ervoor gekozen om deze praktijk in een aparte bestemming te regelen. Dit maakt het ook mogelijk om de specifieke opvang van katten ruimtelijk te regelen en tevens te maximaliseren. In het bestemmingsplan, bij de juridische plantoelichting, is wordt hier nader op ingegaan.

Voor wat betreft de maximale bouw mogelijkheden geldt voor dit perceel van 700m² dat de gezamenlijke oppervlakte aan gebouwen maximaal 250m²bedraagt. Verder is daarboven 20m² aan andere bouwwerken toegestaan. Dit betekent dat in totaal maximaal 270m² van 700m² = 39% van het bouwperceel op basis van dit bestemmingsplan kan worden bebouwd.

6C Het bestemmingsplan is aangepast. De locatie heeft bovendien een nieuwe bestemming gekregen, te weten Maatschappelijk – Dierenarts.

7. Verzoek om bouwvlak op locatie Van Goghstraat 17

7A De indiener meldt dat in de buurt van de Van Goghstraat 17 drie dubbele woningen hebben bestaan (vroeger nummer 13). Deze zijn gesloopt en in het conceptontwerp zijn voor deze huizen geen bouwvlak opgenomen. De indiener verzoekt hier weer één huis op te zetten [de bouw van 1 woning mogelijk te maken].

7B Ten zuiden van de woningen 11 en 12 hebben in het verleden inderdaad nog vier dubbele woningen bestaan. In het vigerende bestemmingsplan Veenoord, vastgesteld op 29 augustus 1979, zijn deze woningen wegbestemd. De toevoeging van een nieuwe bouw mogelijkheid voor een woning nabij de locatie Van Goghstraat 17 is om meerdere redenen onwenselijk. Naast

problemen met de stedenbouwkundige inpassing zelf, spelen vooral ook milieutechnische beperkingen op deze locatie een rol. Deze beperkingen op de verbeelding van het voorliggende bestemmingsplan helder naar voren in de vorm van de volgende zones:

- Geluidzone – spoor (lawaai van passerende treinen)
- Geluidzone - industrie (zoningering om bedrijventerrein De Tweeling)
- Vrijwaringszone – molenbiotoop (hoogtebeperkingen om windvang van windmolen te borgen)

7C Het bestemmingsplan is niet aangepast.



3 Publicaties

Publicatie Aankondiging inloopbijeenkomst

Emmen officieel

Dinsdag 23 november 2010 - 1 Officiële mededelingen van de Gemeente Emmen

Vervolg van pagina 6

Bouwen

Vervolg

gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Emmen, ter inzage. Tegen het voorstellen om medewerking te verlenen kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van twee weken, conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, een zienswijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en Wethouders. Dit kan schriftelijk naar gemeente Emmen, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via www.emmen.nl.

Artikel 3.23 Wro
• Het bezwaren van een carport aan de Gasthuisdijk 43 te Schoonebeek.

Het ontwerpbeleid van de bouwplannen en de ontwerfting met de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 24 november 2010 bij de balie van afdeling Vergunningen, team Bouw, van de dienst Publiek in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 te Emmen, ter inzage. Tegen het voorstellen om medewerking te verlenen kunnen belanghebbenden gedurende een termijn van zes weken, conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, een zienswijze naar voren brengen bij het college van Burgemeester en Wethouders. Dit kan schriftelijk naar gemeente Emmen, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via www.emmen.nl.

Verleende vergunningen
Het college van burgemeester en wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunningen verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen, of via www.emmen.nl > Digitaal Loket > Klachten en bezwaren.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Verleende sloopvergunningen
Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Verleende sloopvergunningen
Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Verleende sloopvergunningen
Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Verleende sloopvergunningen
Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Verleende sloopvergunningen
Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

werking van het besluit niet. Degene die een bezwaarschrift heeft ingediend kan, om te voorkomen dat door de uitvoering van het besluit onomkeerbare gevolgen ontstaan, een schriftelijk verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Verleende sloopvergunningen
Het college van Burgemeester en Wethouders heeft in de periode van 10 tot en met 17 november 2010 de volgende vergunning verleend/bekend gemaakt (de datum van bekendmaking staat de eerste genoemd):

Emmen:
12-11 Weerdingerstraat 101, vergroten van een woning (20100528);
12-11 De Hoge Loo 17, vergroten van een woning (20100184).

Schoonebeek:
11-11 De Mieris 23, vergroten van een woning (20100184).

Bevhaar
Belanghebbenden kunnen tegen deze verleende vergunningen binnen zes weken na de genoemde datum van bekendmaking een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 30009, 9400 RA te Assen.

Klachten:
10-11 De Blokken 16, plaatsen van een toilet bij school (jaar 5 jaar) (20100675).

Beroep
Belanghebbenden kunnen tegen bovenstaand besluit, die conform afdeling 3.4 van de Algemene wet

Inloopbijeenkomst

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen nodigt belangstellenden uit voor een inloopbijeenkomst over het concept-ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Amsterdam en Veenoord'. De inloopbijeenkomst wordt gehouden op 30 november van 16:00 tot 19:00 uur in Dorpshuis De Schalm, Ringlaan 54 te Nieuw-Amsterdam.

Het concept-ontwerpbestemmingsplan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor het gehele tweelingdorp Nieuw-Amsterdam en Veenoord. Hiermee worden verschillende verouderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels.

Gedurende de bijeenkomst kunt u zich laten informeren door medewerkers van de gemeente over de inhoud en achtergronden van het concept-ontwerpbestemmingsplan. Ook kunnen zij u informeren over de verdere procedure en mogelijkheden tot reageren op het plan.

Evenementenvergunningen

De burgemeester van Emmen maakt bekend dat de volgende evenementenvergunningen zijn verleend voor:

Emmen:
• Time Out Artist en Events, Pasar Malam in Stadion Emmen aan de Meerdijk op 1 april 2011 van 14:00 tot 24:00 uur, op 2 april 2011 van 14:00 tot 24:00 uur en op 3 april 2011 van 13:00 tot 20:00 uur.

Inzage en informatie omtrent bovenstaande aanvragen kan

perceel AB 304. De rapportages en de besluiten kunnen worden ingezien bij het Klant Contact Centrum van de gemeente Emmen, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Tegen deze besluiten kan gedurende zes weken door belanghebbenden bezwaar worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Het bezwaarschrift moet bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

Het niet vermelden van bovenstaande gegevens kan ertoe leiden dat de indiener in zijn bezwaarschrift niet ontvankelijk wordt verklaard. Het bezwaar schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht.

Om de werking van dit besluit te schorsen, kunt u een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Dit verzoek moet worden ingediend binnen zes weken na dagtekening. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

• € 150,- indien door een natuurlijk persoon ingesteld.

• € 250,- indien anderszins door een natuurlijk persoon ingesteld.

Het niet betalen van het griffierecht leidt tot niet-ontvankelijk verklaren van het verzoek.

Om de werking van dit besluit te schorsen, kunt u een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Dit verzoek moet worden ingediend binnen zes weken na dagtekening. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

• € 150,- indien door een natuurlijk persoon ingesteld.

• € 250,- indien anderszins door een natuurlijk persoon ingesteld.

Het niet betalen van het griffierecht leidt tot niet-ontvankelijk verklaren van het verzoek.

Om de werking van dit besluit te schorsen, kunt u een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Dit verzoek moet worden ingediend binnen zes weken na dagtekening. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

• € 150,- indien door een natuurlijk persoon ingesteld.

• € 250,- indien anderszins door een natuurlijk persoon ingesteld.

Het niet betalen van het griffierecht leidt tot niet-ontvankelijk verklaren van het verzoek.

Om de werking van dit besluit te schorsen, kunt u een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzittingsrechter van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA te Den Haag. Dit verzoek moet worden ingediend binnen zes weken na dagtekening. Hiervoor is griffierecht verschuldigd.

• € 150,- indien door een natuurlijk persoon ingesteld.

• € 250,- indien anderszins door een natuurlijk persoon ingesteld.

Het niet betalen van het griffierecht leidt tot niet-ontvankelijk verklaren van het verzoek.

Bron: Emmen Officieel week 47 (De Zuidenvelder, 23 november 2010)

Inloopbijeenkomst

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen nodigt belangstellenden uit voor een inloopbijeenkomst over het concept-ontwerpbestemmingsplan 'Nieuw-Amsterdam en Veenoord'. De inloopbijeenkomst wordt gehouden op 30 november van 16:00 tot 19:00 uur in Dorpshuis De Schalm, Ringlaan 54 te Nieuw-Amsterdam.

Het concept-ontwerpbestemmingsplan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor het gehele tweelingdorp Nieuw-Amsterdam en Veenoord. Hiermee worden verschillende verouderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels.

Gedurende de bijeenkomst kunt u zich laten informeren door medewerkers van de gemeente over de inhoud en achtergronden van het concept-ontwerpbestemmingsplan. Ook kunnen zij u informeren over de verdere procedure en mogelijkheden tot reageren op het plan.

Publicatie Ontwerp bestemmingsplan

Bekendmakingen

Dinsdag 22 maart 2011

Evenementenvergunningen

De burgemeester van Emmen maakt bekend dat de volgende evenementenvergunningen zijn verleend voor:

Emmen

- Kavelaria De Bikbar, Kunstmarkt op het marktplein, op 18 september 2011 van 11.00 tot 17.00 uur;
- Dhr. G.H. Tulo, jaarmarkt op het gravelveld bij 't Oude Loo, op 25 juni 2011 van 10.00 tot 17.00 uur;
- Stichting De Trans, Vrachtwagendag vanaf het Leeuwerikenveld met afsluiting van een deel van de Veldstruiken, op 4 juni 2011 van 12.00 tot 18.00 uur;
- Ondernemersfonds centrum Emmen, koopzondag Warchild 538 op de stadsloer, op 27 maart 2011 van 13.00 tot 17.00 uur.

Emmer-Compascuum

- Buurtvereniging Ons Achterhoek, Jaarmarkt in de kavels Emmerf-scheidenveen, op 26 juni 2011 van 10.00 tot 17.00 uur.

Klazienaveen

- Dhr. H. van der Valk, Emmense Jeugd Olympiade op het plein voor stadion Meerdijs, op 7 juni 2011 van 8.30 tot 17.00 uur;
- Handelaarsvereniging Klazienaveen, Turfjesmarkt in het centrum, op 29 juli, 4 augustus, 11 augustus en 18 augustus 2011 van 10.00 tot 17.00 uur.

Schoonebeek

- Opel Team Klazienaveen, Internationale Opel Meeting op het gravelveld einde Klaverrakker, op 8 mei 2011 van 9.00 tot 17.00 uur;

- Speeltuin het centrum, 50 jaarig bestaan speeltuin het centrum in de speeltuin van Ekkau, op 22 mei 2011 van 14.00 tot 19.00 uur.

Inzage en informatie omtrent bovenstaande aanvragen kan verkregen worden bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Tegen dit besluit kan gedurende zes weken door belanghebbenden bezwaar worden ingediend bij de burgemeester van Emmen, Postbus 30001, 7800 RA te Emmen. Het bezwaarschrift moet bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
 - de dagtekening;
 - de omschrijving van het besluit waartegen bezwaar is gericht;
 - de gronden van het bezwaar
- Het niet vermelden van bovenstaande gegevens kan ertoe leiden dat de indiener in zijn bezwaarschrift niet ontvankelijk wordt verklaard. Het bezwaar schorst niet de werking van het besluit waartegen het is gericht.

Om de werking van dit besluit te schorsen, kunt u een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Rechterbank te Assen. Voor de indiening van een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. Nadere informatie over de griffierechten en de procedure ontvangt u van de griffier van de rechterbank.



Ontwerpbestemmingsplan

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen maakt bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "Nieuw-Amsterdam en Veenoord", "IMRO.0114.2009020-0502", vanaf 23 maart 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Het ontwerpbestemmingsplan en onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen. Voor nadere informatie, of het voor het maken van een afspraak, kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen, tel. 14 0591.

Het plan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor het tweelingdorp Nieuw-Amsterdam en Veenoord, met uitzondering van bedrijventerrein De Tweeling. Hiermee worden verschillende verouderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels. Voor het te ontwikkelen gebied is geen ontwerp-exploitatieplan opgesteld. De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan zijn gedekt uit gelden van het project actualiseren.

Binnen de termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze(n) bij de gemeenteraad kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen.

Vaststelling subsidieplafond

'Beleidsregel inzake molensubsidie gemeente Emmen 2009'

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Emmen heeft op 8 maart 2011 het subsidieplafond voor de uitvoering van de 'Beleidsregel inzake molensubsidie gemeente Emmen 2009' vastgesteld op € 14.125,- voor het jaar 2011. Er geldt een subsidiepercentage van 25% te rekenen over de totale subsidieerbare onderhoudskosten tot het maximum subsidie van € 4.875,- per molen per jaar. Gegeven het beperkte subsidiebudget geldt dat de subsidieaanvragen op volgorde van binnenkomst zullen worden beoordeeld.

Milieu

Meldingen Wet milieubeheer
Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen maakt bekend dat de volgende melding als bedoeld in art. 8.40 van de Wet milieubeheer is ontvangen:
Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer van:
• Truck Centrum BV betreffende Edsionstraat 2 te Emmen.

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen maakt bekend dat de volgende melding op grond van het Besluit mobiel breken bouw- en slooppaai (art.10.52 van de Wet milieubeheer) is ontvangen van:

- Transport en Recycling Arno v.d. Dungen b.v. betreffende het gebruik van een mobiele breekinstallatie op de locatie Phleuss Foggstraat 7 te Emmen.

Stukken inzien

Onthefingen, meldingen, (ontwerp-)beschikkingenvergunningen en bijbehorende stukken kunt u (gedurende de gehele procedure) inzien op het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Daar kunt u ook terecht voor alle informatie. Bij (ontwerp-)beschikkingenvergunningen kunnen de stukken op verzoek gedurende de zienswijze-berooptstermijn buiten kantooruren ingezien worden.

Tegemoetkoming chronisch zieken en gehandicapten

De gemeente Emmen geeft inwoners die chronisch ziek of gehandicapt zijn eenmalig €55,-. Dit doen wij omdat iemand die chronisch ziek of gehandicapt is, hierdoor extra kosten maakt.

Om gebruik te kunnen maken van de tegemoetkoming gelden de voorwaarden, dat:

- U inwoner van de gemeente Emmen bent.
- U op de peildatum 1 december 2010 beschikte over een WMO-voorziening en/of een handicaptentekort.

Iedereen die recht op deze tegemoetkoming heeft, is hier inmiddels over geïnformeerd. De regeling ligt vanaf 23 maart ter inzage bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen.

Ontwerpbestemmingsplan

Het college van Burgemeester en Wethouders van Emmen maakt bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "Nieuw-Amsterdam en Veenoord", "IMRO.0114.2009020-0502", vanaf 23 maart 2011 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage bij het Klant Contact Centrum, Raadhuisplein 1 te Emmen. Het ontwerpbestemmingsplan en onderliggende stukken zijn ook digitaal beschikbaar via www.emmen.nl/bestemmingsplannen. Voor nadere informatie, of het voor het maken van een afspraak, kunt u contact opnemen met de gemeente Emmen, tel. 14 0591.

Het plan voorziet in een actuele bestemmingsplanregeling voor het tweelingdorp Nieuw-Amsterdam en Veenoord, met uitzondering van bedrijventerrein De Tweeling. Hiermee worden verschillende verouderde bestemmingsplannen vervangen door een nieuw bestemmingsplan met meer eenduidige regels. Voor het te ontwikkelen gebied is geen ontwerp-exploitatieplan opgesteld. De kosten voor het opstellen van het bestemmingsplan zijn gedekt uit gelden van het project actualiseren.

Binnen de termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn zienswijze(n) bij de gemeenteraad kenbaar maken. Schriftelijke zienswijzen kunt u sturen aan de gemeenteraad van Emmen, postbus 30001, 7800 RA te Emmen.

Bron: In Emmen, dinsdag 22 maart 2011 (De Zuidoosthoek, 22 maart 2011)



Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord	Gemeente Emmen
Datum:	30 november 2010	No.: 6 DEC 2010

3342-FR0-51

Gegevens indiener:

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

Reactie betreft:

1016 → Vaart N2 achter nr 101
 Graag mogelijkheid ook vrijstaande
 woning op deze locatie.
 Toegang vanaf margienewijk

Reactie voor akkoord door Indiener ondertekend:

Naam:	Handtekening:

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen, Naam Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68 53 19	Handtekening:
---	---------------

Verslaglegging reactie Inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord
Datum:	30 november 2010

Gegevens indiener:

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

Reactie betreft:

*aanvraag voor bestemming wijziging
Kavel tussen huis nr 51 en 52.*

Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:

Naam:	Handtekening:
-------	---------------

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen, Naam Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68 53 19	Handtekening:
---	---------------



Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord
Datum:	30 november 2010

Gemeente Emmen

No.:

6 DEC 2010

Gegevens indiener:

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

3348 FRO 55

Reactie betreft:

HOEK SITUATIE SCHAKELPAD N° 8
 HUIDIG PLANTSOEN, IS ALS VERKEERS BESTEMMING
 GROENSTROOK AANGEGEVEN.
 ECHTER:
 2,5 meter grenzend AAN perceel schakel
 pad no 8 is ter VERKOOP in BEHANDELING.
 RESTEREND ALS GROEN BESTEMMING
 CONFORM HUIDIGE / BESTAANDE SITUATIE.

→ groenstrook
 besproken
 ten plekke met
 dhr Bosma.
 afspraak: nieuw
 groen te koop
 strook groen
 door dhr
 Bosma (1/3)
 lijst bestemm.
 Tim-Jan Verbeek

Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:

Naam:	Handtekening:

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen, Naam Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68 53 19	Handtekening:
---	---------------

Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord
Datum:	30 november 2010

Gegevens indiener:

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

Reactie betreft:

Niet iedereen heeft een p.c.
 Mogelijkheid om concept-ontwerp bestemmingsplan
 óók bij de bibliotheken ter leening neer te leggen

Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:

Naam:	Handtekening:

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen, Naam Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68 53 19	Handtekening:



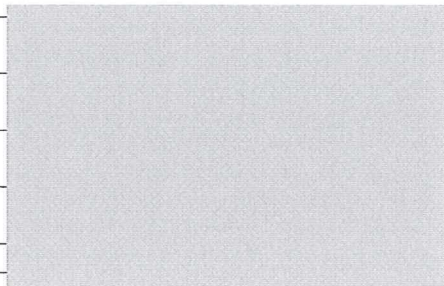
Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord
Datum:	30 november 2010

Gemeente Emmen

Gegevens indiener:

Naam:
Adres:
Postcode:
Plaats:
Telefoonnummer:



No.:
6 DEC 2010
3342 FRO-ST

Reactie betreft:

Staat van zaken bouwdoosier / bouwstop nr. 161 +
 effect van nieuwe bestemmingsplan.
 (persoonlijk bevel dhr. Westds heeft ik verleden plaatsgevonden)

Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:

Naam:	Handtekening:

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen, Naam ... B. Derksen Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68 53 19	Handtekening:

Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord
Datum:	30 november 2010

Gegevens indiener:

Naam:	
Adres:	
Postcode:	
Plaats:	
Telefoonnummer:	

Reactie betreft:

Is er in het bestemmingsplan bepaald, hoeveel van het perceel bebouwd mag zijn?
 Voorbeeld Hema = 100% bebouwd.
 Van ons wordt gezegd 50% bebouwen.
 Dus wat zegt het bestemmingsplan?

Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:

Naam:	

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen,	handtekening.
Naam	
Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591- 68 53 19	



Verslaglegging reactie inloopbijeenkomst bestemmingsplan Nieuw-Amsterdam en Veenoord

Betreft reactie op het bestemmingsplan:	Nieuw-Amsterdam en Veenoord	Gemeente Emmen
Datum:	30 november 2010	No.:
		6 DEC 2010

Gegevens indiener:

Naam:	[Redacted]	3342 FRO 51
Adres:	[Redacted]	
Postcode:	[Redacted]	
Plaats:	[Redacted]	
Telefoonnummer:	[Redacted]	

Reactie betreft:

In de buurt van de
 Van ~~Geest~~ van Goghstraat 17
 hebben 3 dubbele woningen gestaan
 (vroeger nr. 13)
 Deze zijn gesloopt en in het concept-
 ontwerp zijn weer deze huizen geen
 bouwvlak opgenomen. Verzoek om
 hier weer 1 huis op te zetten.

Reactie voor akkoord door indiener ondertekend:

Naam:	Handtekening:
[Redacted]	[Redacted]

Inloopreactie opgenomen door:

Gemeente Emmen, Naam M. Kloitzing Dienst Beleid, Afdeling Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling, Tel. 0591-68 53 19	Handtekening:
---	---------------