BESTEMMINGSPLAN DE WEIERT

partiële herziening "De Weiert" 98.164

kerkpad
not. oostingstraat
weiertplein
sterrenkamp
wilhelminastraat
kapelstraat
kerkhoflaan
baander
klokkenslag
hondsrugweg

50%x2
50%x12
25%X10
30%
G/PPV
PPV

6.00
voetgangersgebied
dwarsprofiel 1
schaal 1 : 100

6.00
voetgangersgebied
dwarsprofiel 2
schaal 1 : 100

sectie K
0 10 20 50 100

AANDUIDINGEN

- grens van het plan
- grenslijn van de bebouwing
- bebouwingsoppervlak
- grens tussen diverse gebruiks- en/of bebouwingsmogelijkheden
- I planzone
- ondergronds / tweede bouwlaag / eerste bouwlaag (begane grond) / derde bouwlaag / vierde bouwlaag — functie per bouwlaag
- 2 maximum aantal bouwlagen
- (8%X5) percentage dat van het desbetreffende bebouwingsoppervlak mag worden bebouwd in de aangegeven bouwlagen
- 1561 kadastrale indeling
- overbouwing
- toetsingspunt wet geluidhinder
- verwijzing naar dwarsprofiel
- 30% maximum bebouwingspercentage
- 5 maten in meters

BESTEMMINGEN

centrum doeleinden:
- G gemengde doeleinden
- K kantoren
- H horecadoeleinden
- M maatschappelijke doeleinden
- R recreatieve doeleinden
- W woondoeleinden
- P parkeerdoeleinden

verkeersdoeleinden:
- PPV park-park verbinding
- W wegen
- P parkeren
- V1 verblijfsgebied 1
- V2 verblijfsgebied 2
- A expedieren en parkeren

vastgesteld door de raad van de gemeente emmen bij besluit van
vastgesteld door de raad van de gemeente emmen bij besluit van 18 december 1997 nr. B12.....
de secretaris, de voorzitter,

goedgekeurd door gedeputeerde staten van drenthe bij besluit van 21 juli 1998 met uitzondering van een deel van de bestemming park -park verbinding

de griffier, de voorzitter,

Gemeente Emmen
ROS

produktgroep Stadsontwikkeling (STOW)
afd. Ruimtelijke Ordening en Stadsvernieuwing

bestemmingsplan "De Weiert"

gew. 1 aug 1997
1 dec 1997 ..

schaal 1 : 1000 datum 24 april 1997 tekeningnr. 96.130
get. J. D. H. form. A1