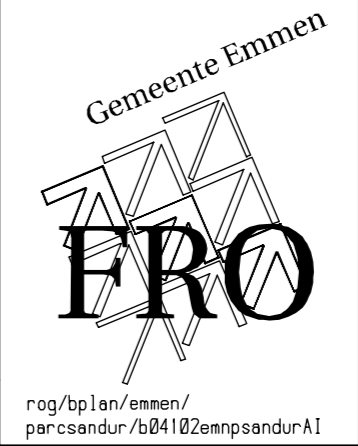


- BESTEMMINGEN**
- AGRARISCH
 - A-T AGRARISCH tuiscentrum
 - BO BOS
 - C CENTRUM
 - GROEN
 - OV-G ONTSPANNING EN VERMAAK golfbaan
 - OV-M ONTSPANNING EN VERMAAK manege
 - R RECREATIE
 - R-C RECREATIE camping
 - R-V RECREATIE vakantieverblijf
 - V VERKEER
 - V-V VERKEER - VERBLIJF
 - WATER
 - W-A WONEN woonwoning
 - W-D WONEN dubbel
 - W-V WONEN vrijstaand
- DUBBELBESTEMMING**
- AA ARCHEOLOGIE aandachtsgebied
 - AW ARCHEOLOGIE waardenoofgebied
- ZIE KAART 04.102-C

- AANDUIDINGEN**
- grens van het plan
 - kaarbegrenzing
 - bestemmingsgrens
 - voorgevoelingsverwijzing naar dwarsprofiel
 - bouwvlak
 - kadastrale indeling met topografische gegevens
 - planzone, nader uit te werken gebied
 - W-D bestemmingscategorie/specificatie
 - behouwingpercentage
 - aantal mog te realiseren woningen/vakantiewoningen
 - max. goothoogte in meters
 - max. bouwhoogte in meters
 - max. oppervlak aan bebouwing in m²s
 - min. dakhellings in graden
 - brug
 - beheerderswoning
 - karobaan
 - toelgebouw
 - groepsaccommodatie
 - kleinschalig kamperen
 - recreatie bedrijf
 - opbouw op aanbouw toegestaan
 - gezichtsoerontour

VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN... 23-04-2009...
 DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTE BIJ BESLUIT VAN...
 DE SECRETARIS, DE VOORZITTER.

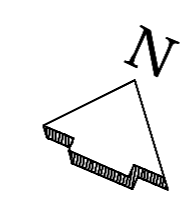


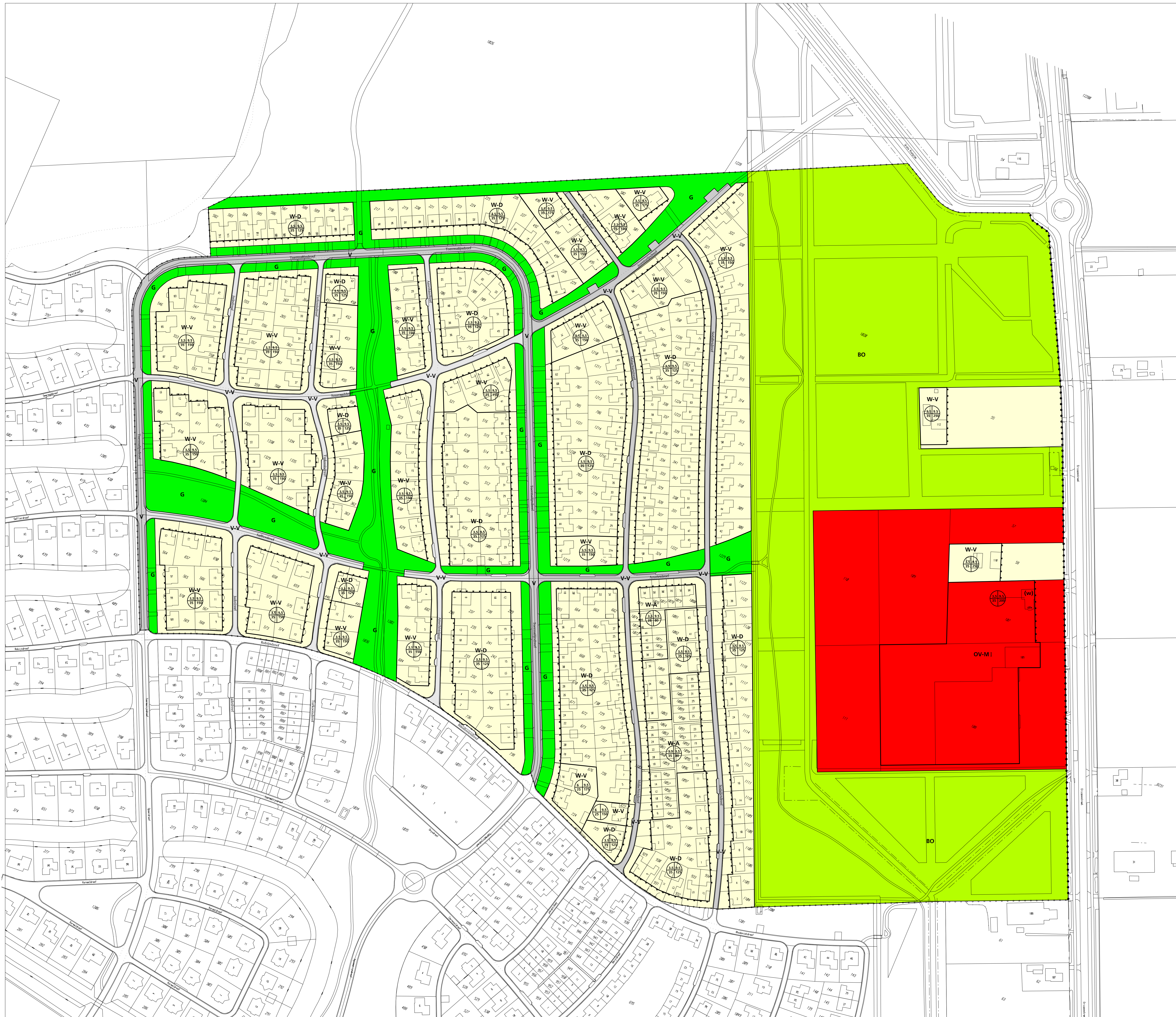
Dienst Beleid (BELE)
 afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

bestemmingsplan "EMMEN, PARC SANDUR"

schaal 1:1000 datum 02-04-2007
 ggt. kls form. D

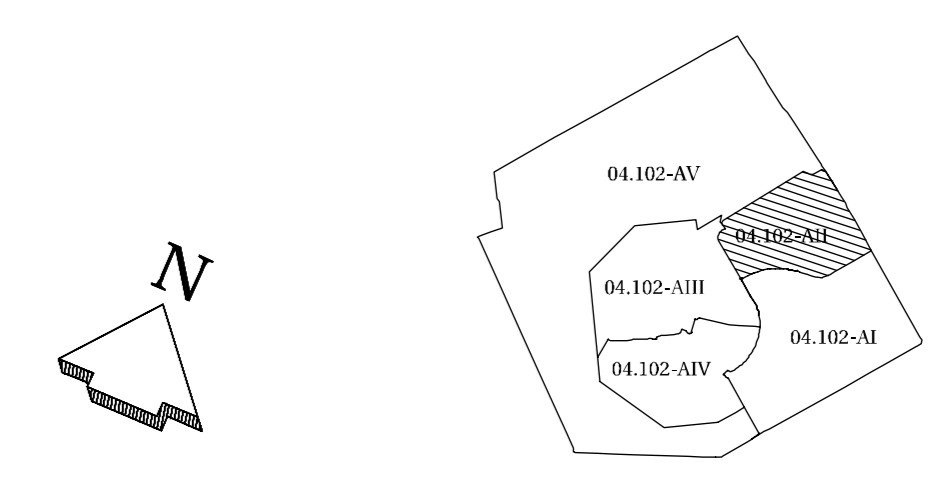
rekeningnr. 04.102-AI





- BESTEMMINGEN**
- A** AGRARISCH
 - A-T** AGRARISCH tuincentrum
 - BO** BOS
 - C** CENTRUM
 - G** GROEN
 - OV-G** ONTSPANNING EN VERMAAK golfbaan
 - OV-M** ONTSPANNING EN VERMAAK manege
 - R** RECREATIE
 - R-C** RECREATIE camping
 - R-V** RECREATIE vakantiewoning
 - V** VERKEER
 - V-V** VERKEER - VERBLIJF
 - WA** WATER
 - W-A** WONEN aangrensloten
 - W-D** WONEN dubbel
 - W-V** WONEN vrijstaand
- DUBBELBESTEMMING**
- AA** ARCHEOLOGIE aandachtsgebied
 - AW** ARCHEOLOGIE waardeel gebied
- ZIE KAART 04.102-C

- AANDIJDINGEN**
- grens van het plan
 - kaartbegrenzing
 - bestemmingsgrens
 - voorgevelrolijn
 - verwijzing naar diwersprofiel
 - bouwvlak
 - kadastrale indeling met topografische gegevens
 - planzone, nader uit te werken gebied
 - OV-MI** bestemmingscategorie/specificatie
 - 50% bebouwingspercentage
 - ⊙ aantal nog te realiseren woningen/vakantiewoningen
 - max. goothoogte in meters
 - ⊙ max. bouwhoogte in meters
 - ⊙ max. oppervlak aan bebouwing in m²s
 - ⊙ min. dakhellings in graden
 -) brug
 - (b) beheerderswoning
 - (k) kanobaan
 - (l) tollegebouw
 - (g) groepsaccommodatie
 - (r) recreatie bedrijf
 - (ks) kleinschalig kamperen
 - (op) opbouw op aanbouw toegestaan
 - - - - - geurhindercontour

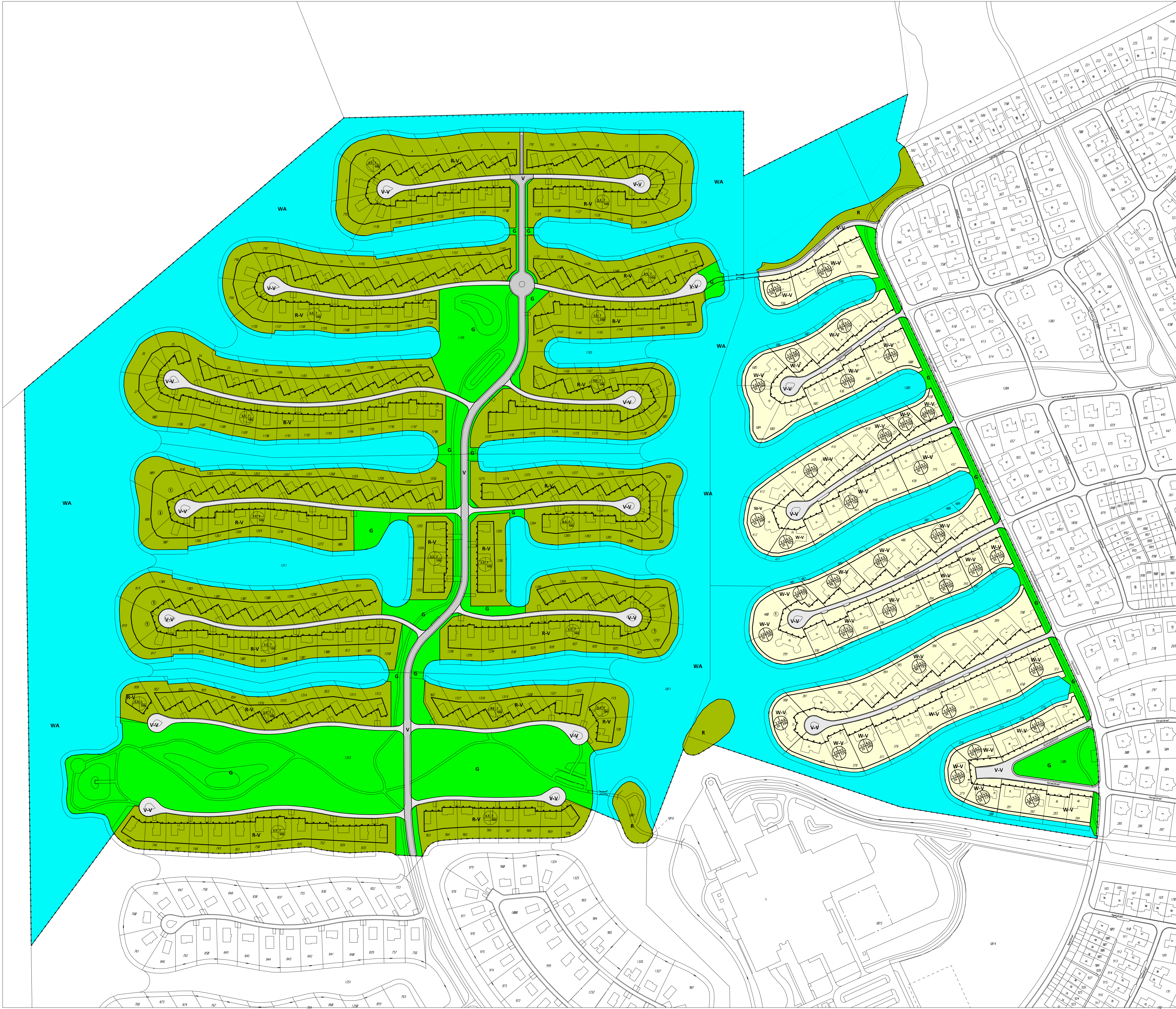


VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN... 23-04-2009.....

GOEDGEKURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE BIJ BESLUIT VAN.....

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER, DE SECRETARIS, DE VOORZITTER.

	Dienst Beleid (BELE)	
	afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)	
Bestemmingsplan EMMEN, PARC SANDUR	gew. 19-09-2008 04-03-2009 09-03-2009	
schaal 1:1000 get. kls	datum 26-03-2007 form. A0	tekeningnr. 04.102-AII



BESTEMMINGEN

A	AGRARISCH
A-T	AGRARISCH tuincentrum
BO	BOS
C	CENTRUM
G	GROEN
DV-G	ONTSPANNING EN VERMAAK golfbaan
DV-M	ONTSPANNING EN VERMAAK manege
R	RECREATIE
R-C	RECREATIE camping
R-V	RECREATIE vakantiewoning
V	VERKEER
V-V	VERKEER - VERBLUF
WA	WATER
W-A	WONEN aanengesloten
W-D	WONEN dubbel
W-V	WONEN vrijstaand

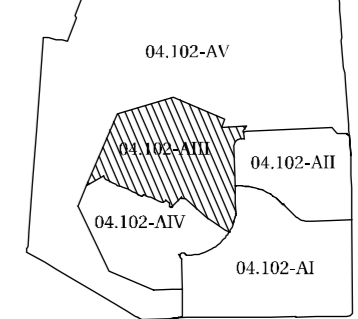
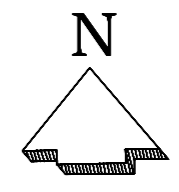
DUBBELBESTEMMING

AA	ARCHEOLOGIE aandachtsgebied
AW	ARCHEOLOGIE waardegebied

ZIE KAART 04.102-C

AANDUIDINGEN

- grens van het plan
- kaartbegrenzing
- bestemmingsgrens
- voorgeveltoelijn
- verwijzing naar dwarsprofiel
- bouwvlak
- kadastrale indeling met topografische gegevens
- planzone, nader uit te werken gebied
- W-D1 bestemmingscategorie/specificatie
- ⊙ bebouwingspercentage
- ⊙ aantal nog te realiseren woningen/vakantiewoningen
- ⊙ max. goetshoogte in meters
- ⊙ max. bouwhoogte in meters
- ⊙ max. oppervlak aan bebouwing in m²s
- ⊙ min. dakhellings in graden
- brug
- (b) beheerderswoning
- (k) kampebaan
- (t) toiletgebouw
- (g) groepsaccommodatie
- (rb) recreatie bedrijf
- (kk) kleinschalig kamperen
- (op) opbouw op aanbouw toegestaan
- geofuitercontour

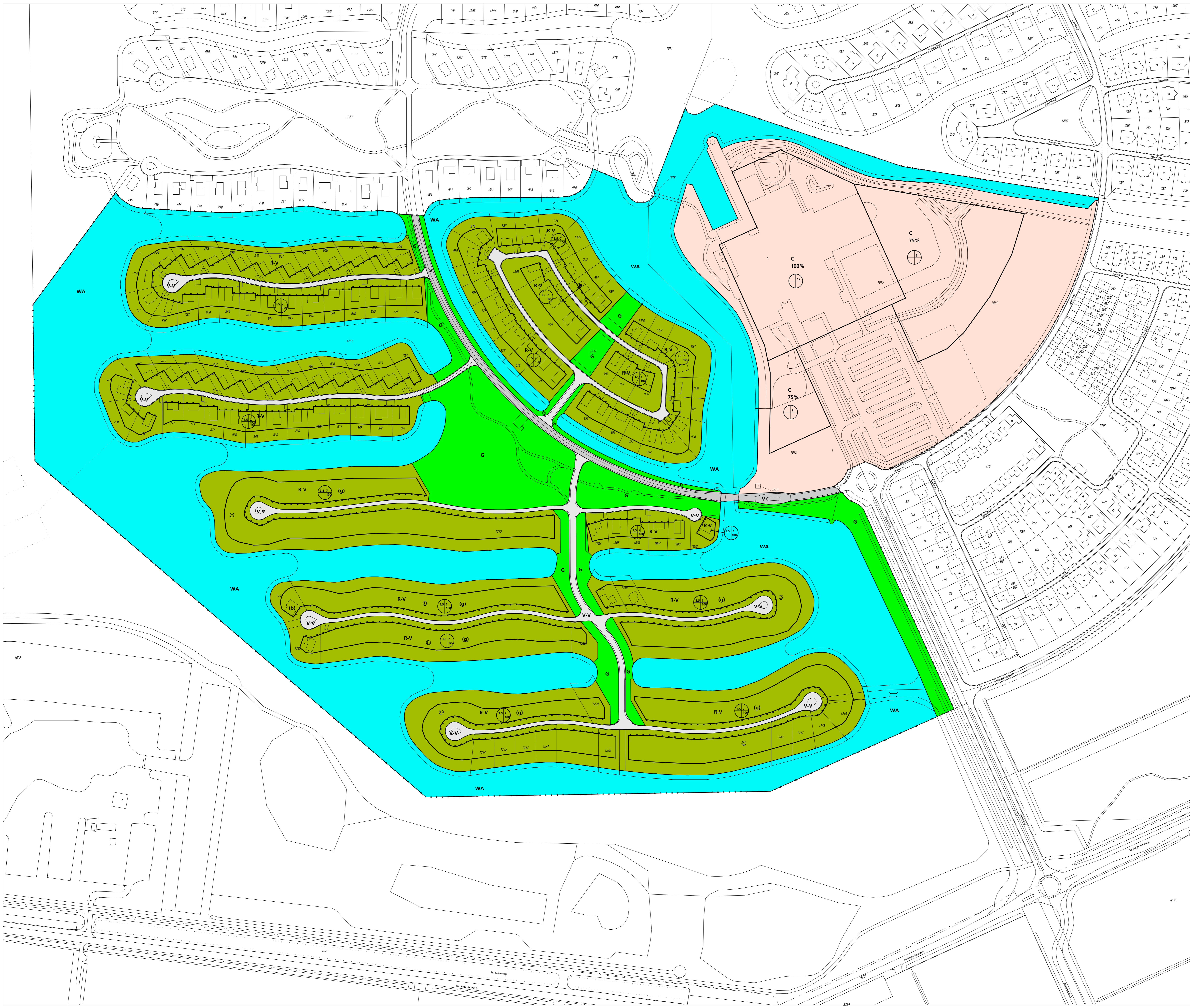


VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN... 23-01-2009

GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTE BIJ BESLUIT VAN... 04-03-2009

DE GRIFTIER, DE VOORZITTER, DE SECRETARIS, DE VOORZITTER.

	Dienst Beleid (BELE) afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)	
	bestemmingsplan EMMEN, PARC SANDUR	gnr. 19-09-2008 04-03-2009
schaal 1:1000 get. kls	datum 26-03-2007 form. D	tekeningsnr. 04.102-AIII



BESTEMMINGEN

A	AGRARISCH
A-T	AGRARISCH tuincentrum
BO	BOS
C	CENTRUM
G	GROEN
OV-G	ONTSpanning EN VERMAAK golfbaan
OV-M	ONTSpanning EN VERMAAK manege
R	RECREATIE
R-C	RECREATIE camping
R-V	RECREATIE vakantiewoning
V	VERKEER
V-V	VERKEER EN VERBLIJF
WA	WATER
W-A	WONEN aanreedsloten
W-D	WONEN dubbel
W-V	WONEN vrijstaand

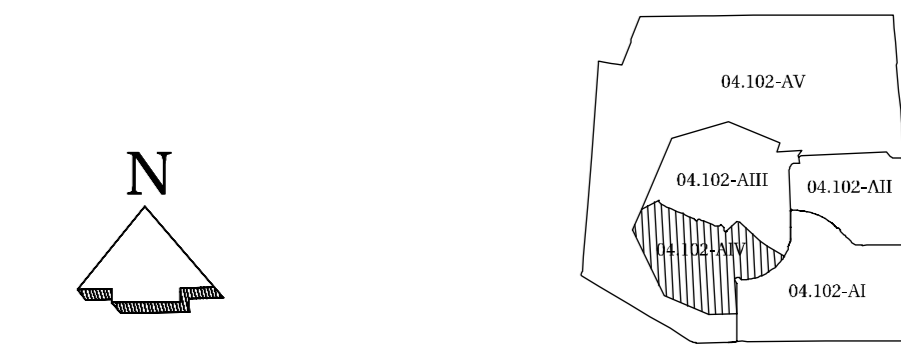
DUBBELBESTEMMING

AA	ARCHEOLOGIE aandachtsgebied
AW	ARCHEOLOGIE waardevoel gebied

ZIE KAART 04.102-C

AANDUIDINGEN

- grens van het plan
- kaartbegrenzing
- bestemmingsgrens
- voorgedroolijp
- verwijzing naar dwarsprofiel
- bouwvlak
- kadastrale indeling met topografische gegevens
- W-D 1 bestemmingscategorie/specificatie
- 50% behouingspercentage
- ⊙ aantal nog te realiseren woningen/vakantiewoningen
- max. goorhonte in meters
- max. boorhonte in meters
- max. oppervlak aan bebouwing in m²s
- min. dakhellung in graden
- brug
- (b) beheerderswoning
- (k) kanobaan
- (t) toiletgebouw
- (g) groepsaccommodatie
- (rb) recreatie bedrijf
- (kk) kleinschalig kamperen
- (op) opbouw op aanbouw toegestaan
- geurhindercontour

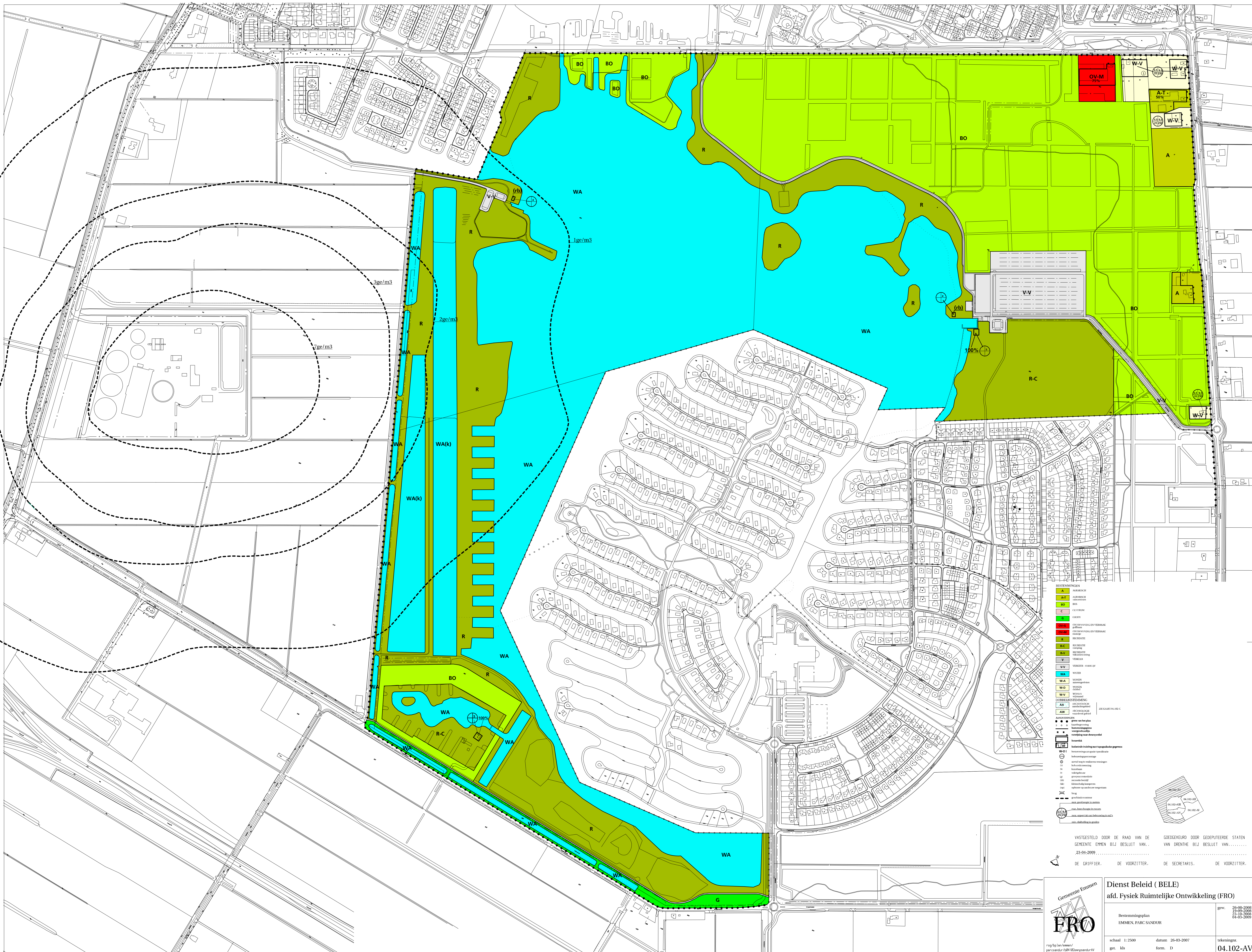


VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN... 25-04-2009

GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE BIJ BESLUIT VAN.....

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER, DE SECRETARIS, DE VOORZITTER.

	Dienst Beleid (BELE)	
	afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)	
bestemmingsplan EMMEN, PARCSANDUR	schaal 1:1000 get. kk	datum 26-03-2007 form. D
		tekeningnr. 04.102AIV



A	AGRICULTURE
A-1	AGRICULTURE
BO	BOUW
C	CESTRUUM
G	GRASLAND
OV-M	OVERDEKTE VERBODEN
OV-N	OVERDEKTE VERBODEN
R	RESIDENTIE
R-C	RESIDENTIE
R-V	RESIDENTIE
V	VERBODEN
V-V	VERBODEN
WA	WATER
WA-A	WATER
WA-D	WATER
WA-V	WATER
AA	AGRICULTURE
AW	AGRICULTURE

VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN... 23-06-2009

GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE BIJ BESLUIT VAN... 23-06-2009

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER, DE SECRETARIS, DE VOORZITTER.

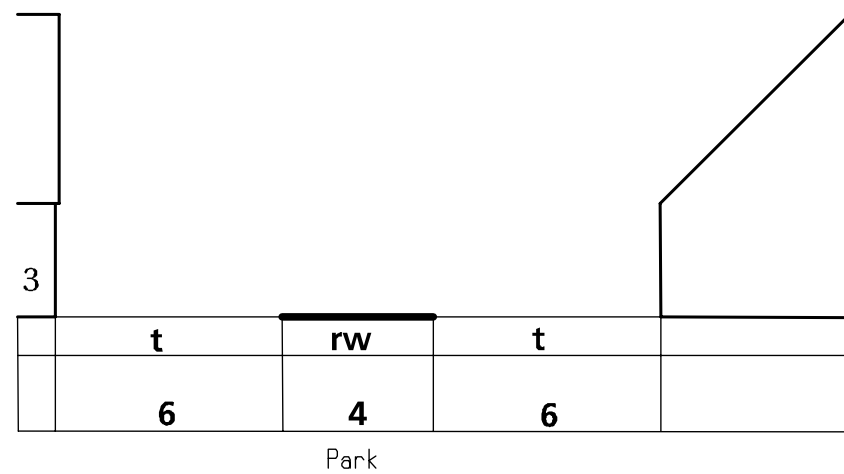
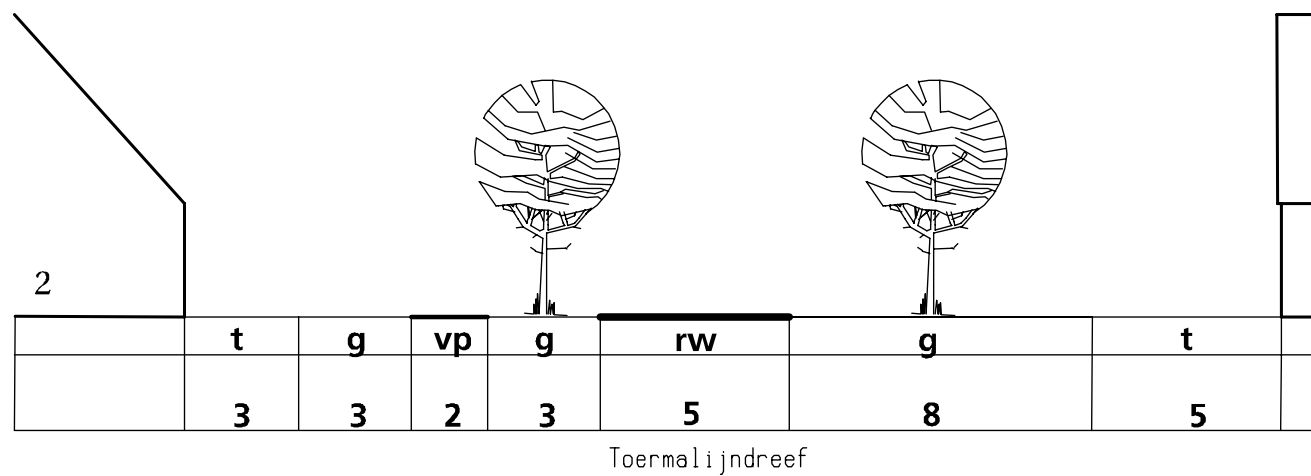
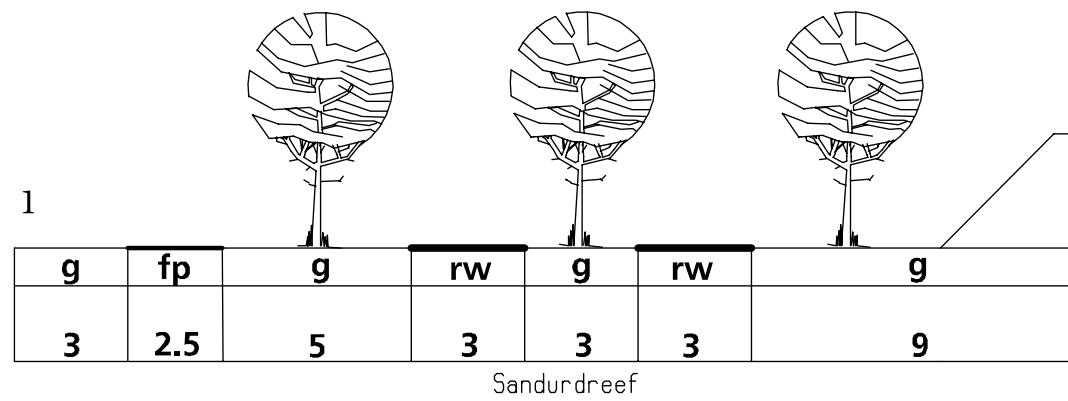
Gemeente Emmen

Dienst Beleid (BELE)
afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

Bestemmingsplan
EMMEN, PARC SANDUR

schaal 1:2500 datum 26-03-2007
get. kls form. D tekeningnr. 04.102-AV

gov. 26-06-2008
14-06-2008
01-10-2008
04-10-2008

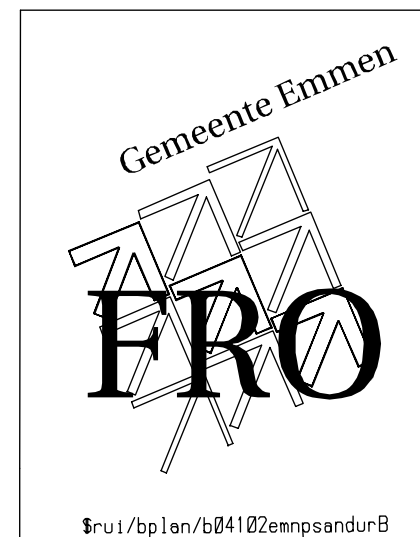


- rw** **Rijweg**
- g** **Groen**
- vp** **Voetpad**
- fp** **Fietspad**
- t** **Tuin**

VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE
 GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN..
 ..23-04-2009.....
 DE GRIFFIER, DE VOORZITTER,

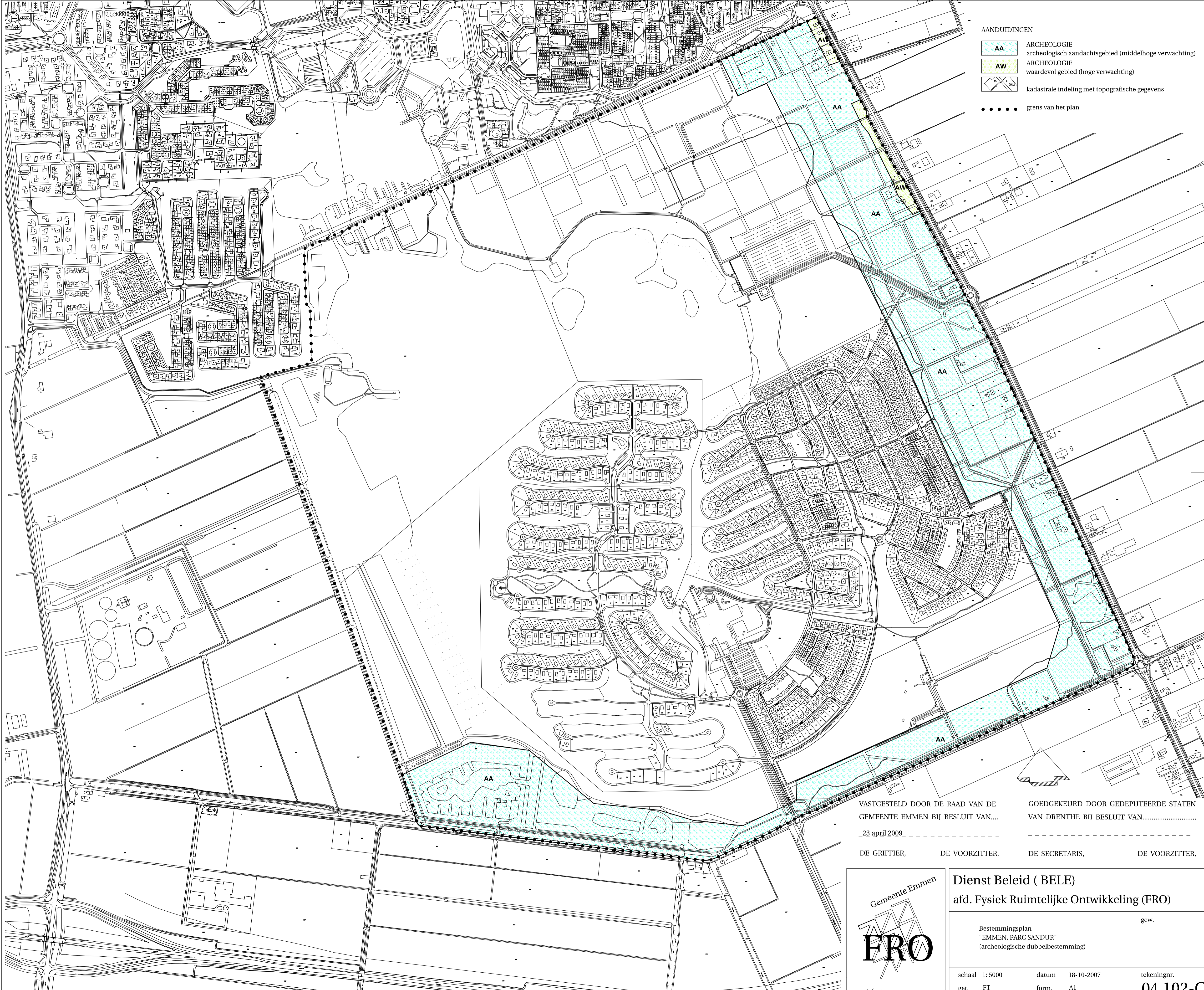
GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN
 VAN DRENTHE BIJ BESLUIT VAN.....

 DE SECRETARIS, DE VOORZITTER,



Dienst Beleid (BELE)
afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)

bestemmingsplan "Emmen, Parc Sandur" (dwarsprofielen)		gew.
schaal 1:200	datum 28-03-2007	tekeningnr.
get. kls	form. A2	04.102-B

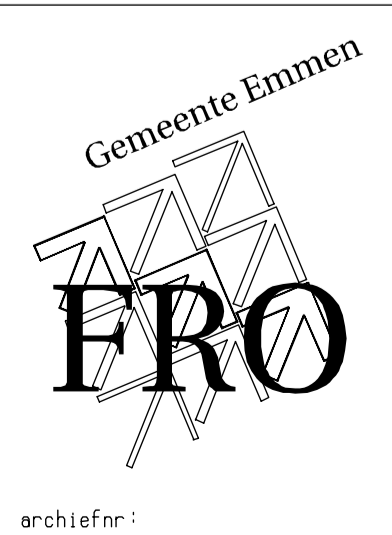


- AANDUIDINGEN**
- AA** ARCHEOLOGIE
archeologisch aandachtsgebied (middelhoge verwachting)
 - AW** ARCHEOLOGIE
waardevol gebied (hoge verwachting)
 - kadastrale indeling met topografische gegevens
 - grens van het plan

VASTGESTELD DOOR DE RAAD VAN DE GEMEENTE EMMEN BIJ BESLUIT VAN...
23 april 2009

GOEDGEKEURD DOOR GEDEPUTEERDE STATEN VAN DRENTHE BIJ BESLUIT VAN.....

DE GRIFFIER, DE VOORZITTER, DE SECRETARIS, DE VOORZITTER,



Dienst Beleid (BELE)		
afd. Fysiek Ruimtelijke Ontwikkeling (FRO)		
Bestemmingsplan "EMMEN, PARC SANDUR" (archeologische dubbelbestemming)	gew.	
schaal 1: 5000 get. FT	datum 18-10-2007 form. A1	tekeningnr. 04.102-C